

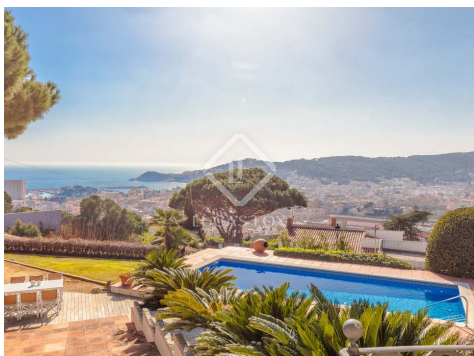
1 600 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / Villa avec 4 chambres a vendre à Sant Feliu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4	5	494m²	2,257m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain

RÉSERVÉ



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espagne

1 600 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / Villa avec 4 chambres a vendre á Sant Feliu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4 Chambres **5** Salles de bains **494m²** Construits **2,257m²** Terrain

DESCRIPTION

Fantastique Villa avec vue panoramique sur la mer et la montagne sur un grand terrain à vendre, à Sant Feliu de Guíxols.

Cette villa est située sur un fantastique terrain de 2 257 m² avec un beau jardin, une piscine privée et une vue panoramique imprenable sur la mer, le port de Sant Feliu de Guixols et les montagnes.

La villa a été rénovée en prenant soin du moindre détail: la maison a été modernisée tandis que son influence catalane a été respectée pour créer une maison charmante et contemporaine. Les portes donnent accès à une allée à travers les jardins vers un parking extérieur et un garage pour 3 voitures. Des marches mènent à une impressionnante tour centrale, au sommet de laquelle se trouve l'entrée principale. Cet espace arrondi donne accès au salon-salle à manger spacieux et lumineux avec une charmante cheminée rustique. On retrouve également la cuisine, entièrement équipée et qui s'ouvre sur une terrasse avec coin barbecue. Cette hauteur dispose également de 4 chambres doubles, toutes avec salle de bain privée.

Un élégant escalier mène au dernier étage de la tour. Actuellement, cet espace est utilisé comme bureau à partir duquel vous pouvez profiter d'excellentes vues.

L'étage inférieur se compose d'une salle de jeux qui pourrait être transformée en cinquième chambre ou même en étage séparé, avec accès à une terrasse couverte de belles arches en pierre.

À l'extérieur, nous trouvons de grands jardins, des terrasses en terre cuite qui entourent la piscine et des terrasses en bois de teck, toutes parfaites pour profiter pleinement du climat enviable de la Costa Brava.

Possibilité d'acheter le terrain attenant de 1 090 m² pour gagner de l'intimité, ou aussi pour construire une autre maison, son prix est de 350 000 €

Contactez Lucas Fox pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/cbr17042

Vistas al mar, Vue sur la montagne, Jardin, Piscine, Terrasse, Garage privé, Éclairage naturel, Parking, Alarme, Balcon, Barbecue, Chauffage, Cheminée, Climatisation, Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage, Exterior, Près des écoles internationales, Près des transports publics, Rénové, Salle de jeux, Sécurité, Service entrance, Utility room

Contactez-nous à propos de cette propriété

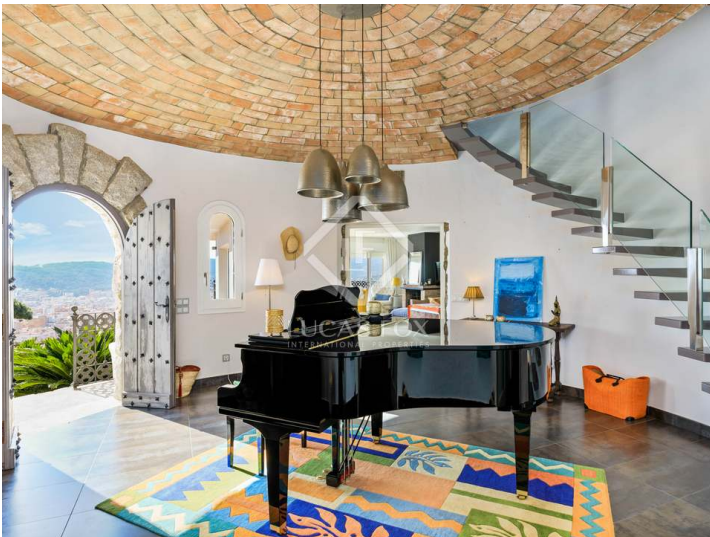
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espagne

1 600 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / Villa avec 4 chambres a vendre à Sant Feliu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4	5	494m²	2,257m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espagne