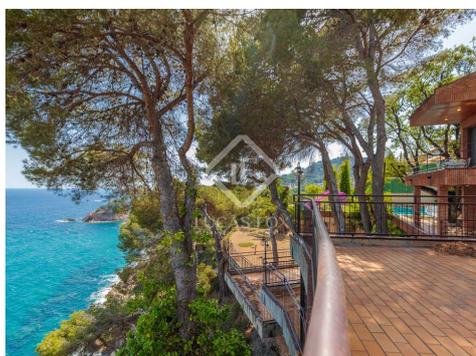
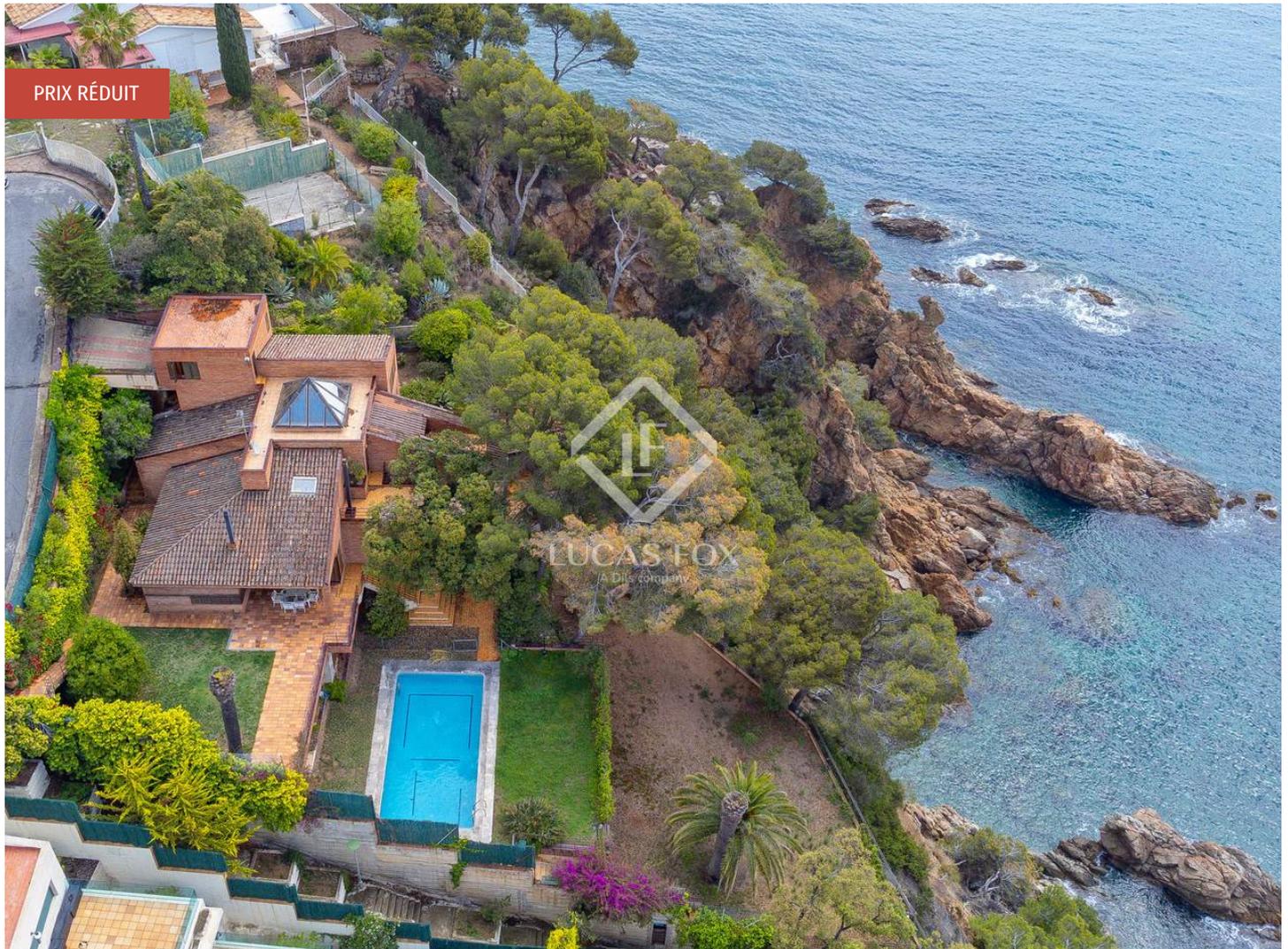


2 900 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 6 chambres a vendre à Blanes, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Blanes » 17300

6	4	470m²	1.300m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

2 900 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á Blanes, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Blanes » 17300

6 **4** **470m²** **1.300m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Magnifique villa de 6 chambres en front de mer avec jardin, terrasses, gazebo et piscine près de la plage et du port de Cala Sant Francesc.

Cette villa majestueuse est située à Cala Sant Francesc, dans l'un des meilleurs développements de la Costa Brava, sur le front de mer et à proximité de la plage et du port. La maison, qui a une grande surface construite, a tout ce dont vous avez besoin pour profiter à tout moment de l'année, comme des terrasses, des zones de détente, une piscine, un court de paddle-tennis ou un belvédère. Sans aucun doute, la villa se distingue par son emplacement privilégié, sur le front de mer et avec une vue de rêve sur la mer et les montagnes.

Il convient de noter que, même si la maison est parfaitement habitable de suite, elle bénéficierait d'une mise à niveau pour atteindre son potentiel maximal et devenir une villa de luxe exclusive bénéficiant d'un emplacement unique face à la mer.

On peut accéder à la maison par l'entrée principale et par le garage communiquant avec l'intérieur de la maison. Si nous choisissons l'entrée principale, nous devrions descendre par le jardin et entrer par un hall spacieux et pratique. Cet espace mène à un magnifique salon divisé en plusieurs environnements: une salle à manger, un salon avec une vue magnifique et un espace central qui possède, dans le plafond à double hauteur, un puits de lumière fantastique qui renforce le sentiment d'espace.

Outre le salon mentionné précédemment, nous trouvons dans le salon deux autres pièces: un coin lecture d'été avec des fenêtres panoramiques très lumineuses et un coin lecture d'hiver qui, outre les vues, abrite une cheminée. Également sur le côté de cet étage, il y a deux chambres doubles, une avec vue sur la mer et un dressing pratique.

L'étage supérieur se compose de deux chambres avec salles de bains privées, d'un bureau et d'une salle de jeux. Nous accédons au garage de cette hauteur.

Nous descendons à l'étage inférieur, qui présente une fantastique cave, un spa, une aire de jeux et une salle de stockage. De plus, ce niveau a accès au jardin.



lucasfox.fr/go/cbr19626

Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Piscine, Jardin, Court de tennis, Garage, Sol en marbre, Haut de plafond, Éclairage naturel, Court de padel, Parking, Vues, Utility room, Service entrance, Sécurité, Salle de jeux, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Aire de jeux, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

2 900 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á Blanes, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Blanes » 17300

6	4	470m²	1.300m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

L'extérieur de la maison offre un grand jardin avec piscine, idéal pour se rafraîchir pendant les mois les plus chauds. Nous trouvons également un belvédère couvert, idéal pour profiter de la vue sur la mer à tout moment de l'année, à tout moment de la journée. En descendant un peu plus dans le jardin, il y a un court de paddle, une belle pelouse et un accès au sentier qui mène à la plage.

Contactez-nous pour découvrir cette fantastique villa sur la Costa Brava.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

2 900 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 6 chambres a vendre à Blanes, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Blanes » 17300

6	4	470m²	1.300m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne