

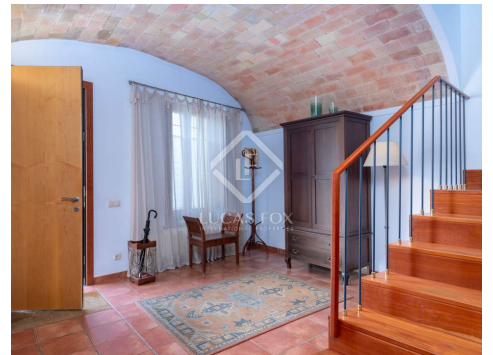
750 000 € Maison / Villa - Vendu

maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Llafranc / Calella / Tamariu

Espagne » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17200

5	3	283m²	520m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

VENDU



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

750 000 € Maison / Villa - Vendu

maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Llafranc / Calella / Tamariu

Espagne » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17200

5 **3** **283m²** **520m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Maison entièrement rénovée avec un grand jardin et une piscine au coeur de Palafrugell, à seulement 5 minutes des meilleures plages de la Costa Brava.

Fantastique maison complètement rénovée en 2001 dans le centre de Palafrugell, à distance de marche de tous les services et équipée pour être utilisée comme première ou deuxième résidence dans une rue très calme.

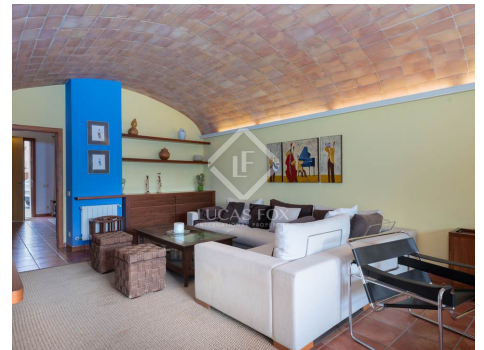
La maison est répartie sur 2 étages comme suit:

Nous accédons à la maison et trouvons un joli hall avec une boucle catalane qui précède le salon, à partir duquel nous allons directement à un agréable porche. Nous trouvons également une kitchenette entièrement équipée avec coin repas et sortie sur la terrasse. Déjà à l'extérieur, nous jouissons d'une grande intimité dans un grand jardin avec salle à manger d'été où les sources de gaz et d'électricité peuvent être utilisées toute l'année. , piscine, douche et toilettes.

À travers le jardin, nous accédons également à une cave à l'étage inférieur. À ce premier niveau, nous avons également des toilettes de courtoisie et un garage fermé pour une voiture.

À l'étage supérieur, nous trouvons la chambre principale avec salle de douche privée, sortie sur la terrasse et vue sur la montagne. Ce niveau abrite également 2 chambres doubles qui partagent une salle de bain complète avec baignoire, une chambre double avec un espace bureau et une sortie sur la terrasse avec vue sur les montagnes et le jardin. Remplissez cet étage une chambre à coucher pour la lessive.

Toutes les finitions sont de qualité et la maison est équipée d'un chauffage au gaz naturel par radiateurs, de fermetures en aluminium avec double vitrage, de la climatisation, de volets électriques, d'une chaufferie et d'une cave souterraine dans le jardin.



lucasfox.fr/go/cbr21067

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Vues, Utility room, Salle de jeux, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

750 000 € Maison / Villa - Vendu

maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Llafranc / Calella / Tamariu

Espagne » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17200

5 **3** **283m²** **520m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne