

1 200 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 8 chambres a vendre á Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

8	4	300m²	2.400m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 200 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 8 chambres a vendre à Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

8	4	300m²	2.400m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Logement implanté sur un terrain de 2440 m², qui permet de construire une maison supplémentaire à quelques pas de la plage du Golfet et du centre de Calella.

Villa construite dans les années 70. Elle a une tour typique attachée à l'un des côtés de la maison. Il a plusieurs entrées indépendantes, bien que ses espaces intérieurs soient reliés.

C'est une maison située sur un grand terrain de 2440 m² qui, de par sa taille, permet la construction d'une autre maison, dispose d'une grande piscine et d'un jardin. Au total, la maison dispose de 8 chambres et 3 salles de bains.

La tour et le porche ont une entrée indépendante. La tour dispose de 3 chambres, une par étage. Au rez-de-chaussée se trouve le salon, qui pourrait être transformé en chambre.

Aux premier et deuxième étages, il y a 2 autres chambres, qui sont reliées par un escalier, et il y a une salle de bain que ces 2 chambres partagent. La partie supérieure de la tour a un point de vue. La tour est le bâtiment le plus proche de la piscine. Juste à côté, nous avons un grand porche qui à son tour est à côté du garage pouvant accueillir une voiture. De même, nous trouvons une cuisine et une salle de bain.

La maison principale a 2 entrées, une par la cuisine, puisqu'il y a au total 3 cuisines dans la maison, et par l'entrée principale, qui mène à un hall. Le séjour de cette bâtisse sur 2 niveaux a accès à une grande terrasse. Dans cette partie de la maison, il y a 3 chambres : la chambre principale et 2 chambres doubles. Les 3 chambres partagent une salle de bain complète. La partie basse de la maison, avec son entrée indépendante, se distribue en un salon-salle à manger avec une cuisine ouverte et 3 chambres qui se partagent à leur tour une salle de bain.

La maison est en bon état de conservation, cependant, une mise à jour complète serait souhaitable pour profiter encore plus de l'espace et de l'emplacement.



lucasfox.fr/go/cbr23070

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Balcon, Aire de jeux, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 200 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 8 chambres a vendre à Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

8	4	300m²	2.400m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne