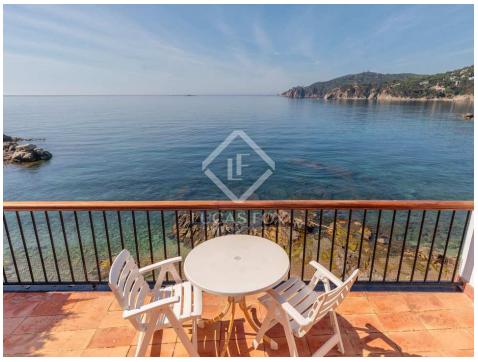
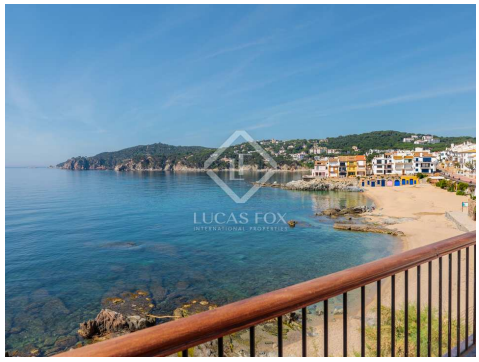
3 450 000 € Maison / Villa - Vendu

# Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

| 5 | 6 | 389m² | 140m² |
|---|---|---|---|
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |





## Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

3 450 000 € Maison / Villa - Vendu

# Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

| 5 | 6 | 389m² | 140m² |
|---|---|---|---|
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |

## DESCRIPTION

### Fantastique maison en bord de mer avec des vues spectaculaires et un accès direct à la plage Canadell, à Calella de Palafrugell.

Maison unique avec des vues spectaculaires sur la mer située sur le front de mer sur la plage de Canadell, l'un des meilleurs quartiers de la ville populaire de Calella Palafrugell. Profitez d'un excellent emplacement à distance de marche de tous les services et commerces de ce magnifique village de pêcheurs.

On entre dans la maison par un beau patio intérieur avec un parking pour une voiture. À travers le hall, on trouve la zone jour, composée d'un spacieux salon-salle à manger avec accès à une impressionnante terrasse orientée plein sud qui offre une vue unique sur la mer et la plage Canadell.

Au premier étage, nous avons la suite principale avec une vue fantastique sur la mer, un salon et une salle de bain privée avec baignoire, une chambre double qui bénéficie d'un agréable patio intérieur et une salle de bain complète avec baignoire. Une chambre avec une salle de bain privée pour le service complète cet étage.

Le deuxième étage se compose de deux chambres doubles avec vue sur la mer, de deux salles de bain complètes avec baignoire et d'une buanderie.

Enfin, et sur la plage, nous arrivons à une salle spacieuse avec cuisine et barbecue idéale pour les fêtes et avec un accès direct au sable de la plage. Il a un grand espace qui vous permet de stocker même un petit bateau et des choses de la plage, douche et WC, cave et salle des machines.

Contactez-nous pour plus d'informations.

lucasfox.fr/go/cbr23847

Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Éclairage naturel, Parking, Utility room, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Barbecue, Armoires encastrées

## Contactez-nous à propos de cette propriété

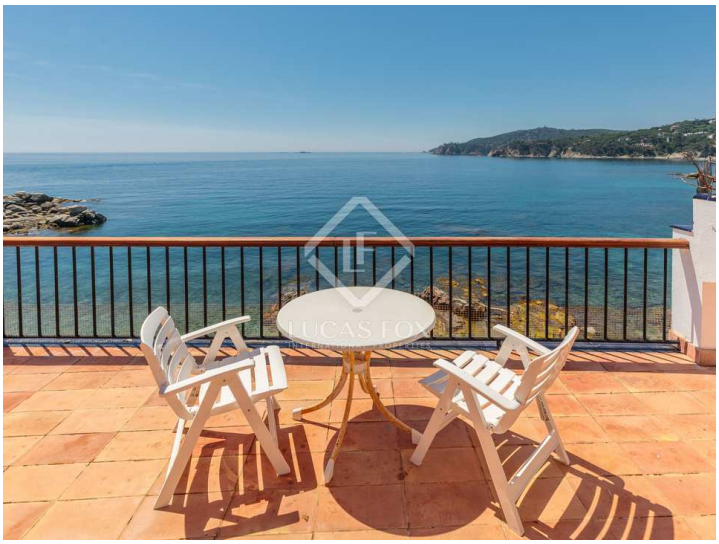
+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

3 450 000 € Maison / Villa - Vendu

# Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

| 5 | 6 | 389m² | 140m² |
|---|---|---|---|
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

## Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne