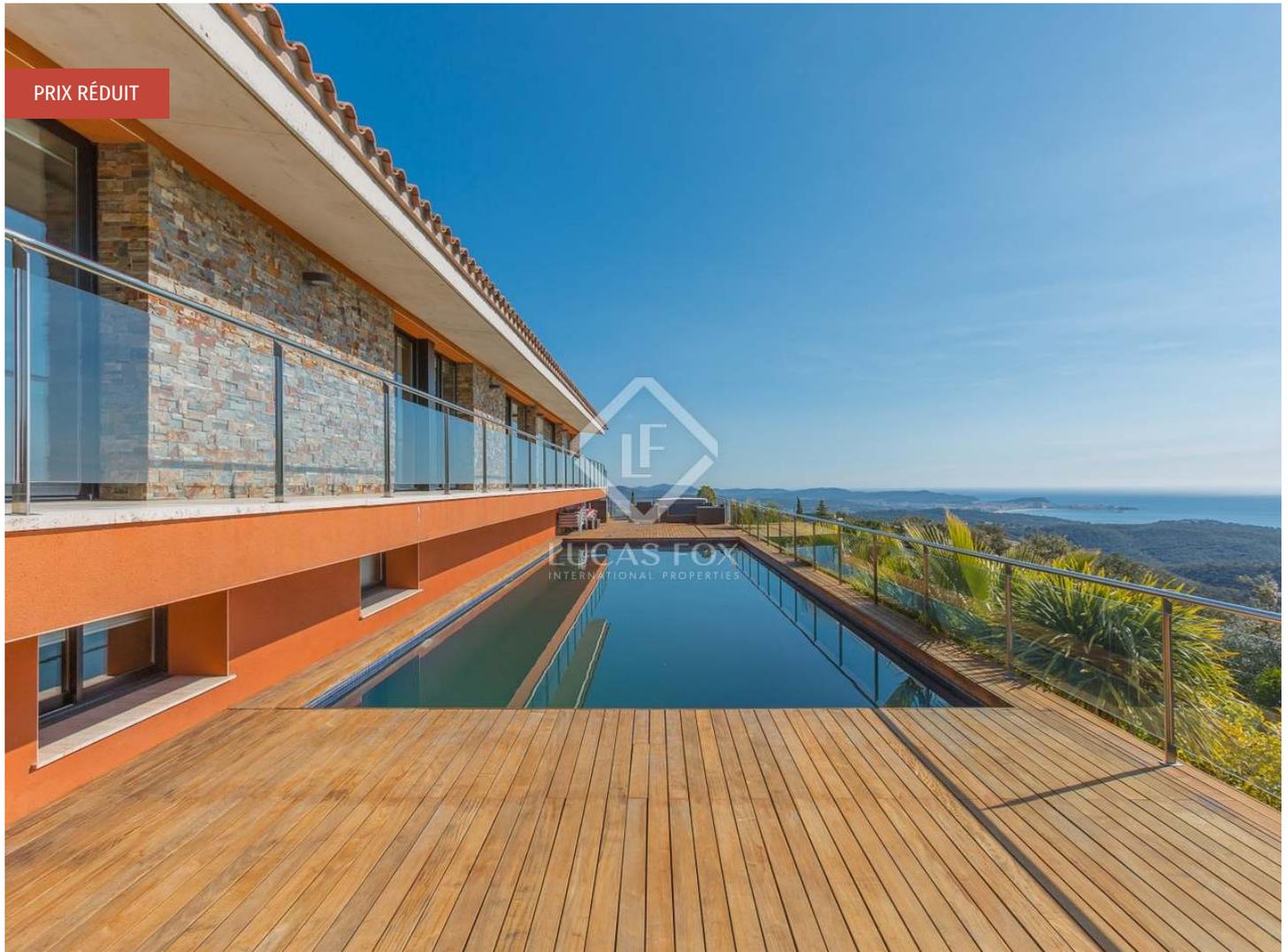


3 333 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 1,000m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Platja d'Aro

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 08320

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>644m<sup>2</sup></b>	<b>2.551m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

3 333 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 1,000m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Platja d'Aro

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 08320

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>644m<sup>2</sup></b>	<b>2.551m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

### DESCRIPTION

## Magnifique maison de 6 chambres avec piscines intérieure et extérieure et fabuleuse vue sur la mer.

Cette villa de luxe spectaculaire à vendre sur la Costa Brava est située dans un emplacement privilégié dans un complexe résidentiel de luxe à proximité des villes côtières de S'Agaró et de Playa de Aro et à seulement 1,5 km du parcours de golf le plus proche. Construite en 2010, la maison est située sur un terrain de 2450 m<sup>2</sup> et offre une belle vue panoramique sur la mer et les montagnes.

La maison a des finitions de haute qualité, avec des sols en marbre travertin poli, des revêtements muraux en bambou naturel et une belle cheminée. La cuisine est entièrement intégrée aux appareils Gaggenhau et à une porte coulissante pour la fermer si nécessaire. Le salon et la salle à manger font partie de la distribution ouverte et donnent directement sur la piscine et la terrasse. Au même étage se trouvent les 4 chambres avec un jardin japonais central et une cascade entourée d'un cadre en verre, augmentant l'entrée de lumière naturelle dans la propriété, ainsi qu'une autre chambre pour enfants ou salle de jeux.

À l'étage inférieur, vous trouverez une piscine intérieure, un jacuzzi pour 6 personnes, des vestiaires, un vestiaire et un appartement séparé avec 2 chambres à coucher avec douche, une salle de cinéma / divertissement, une cave chauffée, une buanderie, une salle des machines ultramoderne. et un garage 4 places.

La propriété est équipée d'un système domotique complet et d'une alarme, en plus d'un ascenseur. Les piscines sont de l'eau salée et utilisent la méthode d'électrolyse, Cette belle maison de luxe offre un style de vie ultramoderne et bénéficie des vues les plus spectaculaires sur la Costa Brava.



[lucasfox.fr/go/cbr2420](https://lucasfox.fr/go/cbr2420)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jacuzzi, Ascenseur, Sol en marbre, Parking, Système domotique, Système d'alarme, Home cinema, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

3 333 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 1,000m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Platja d'Aro

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 08320

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>644m<sup>2</sup></b>	<b>2.551m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne