

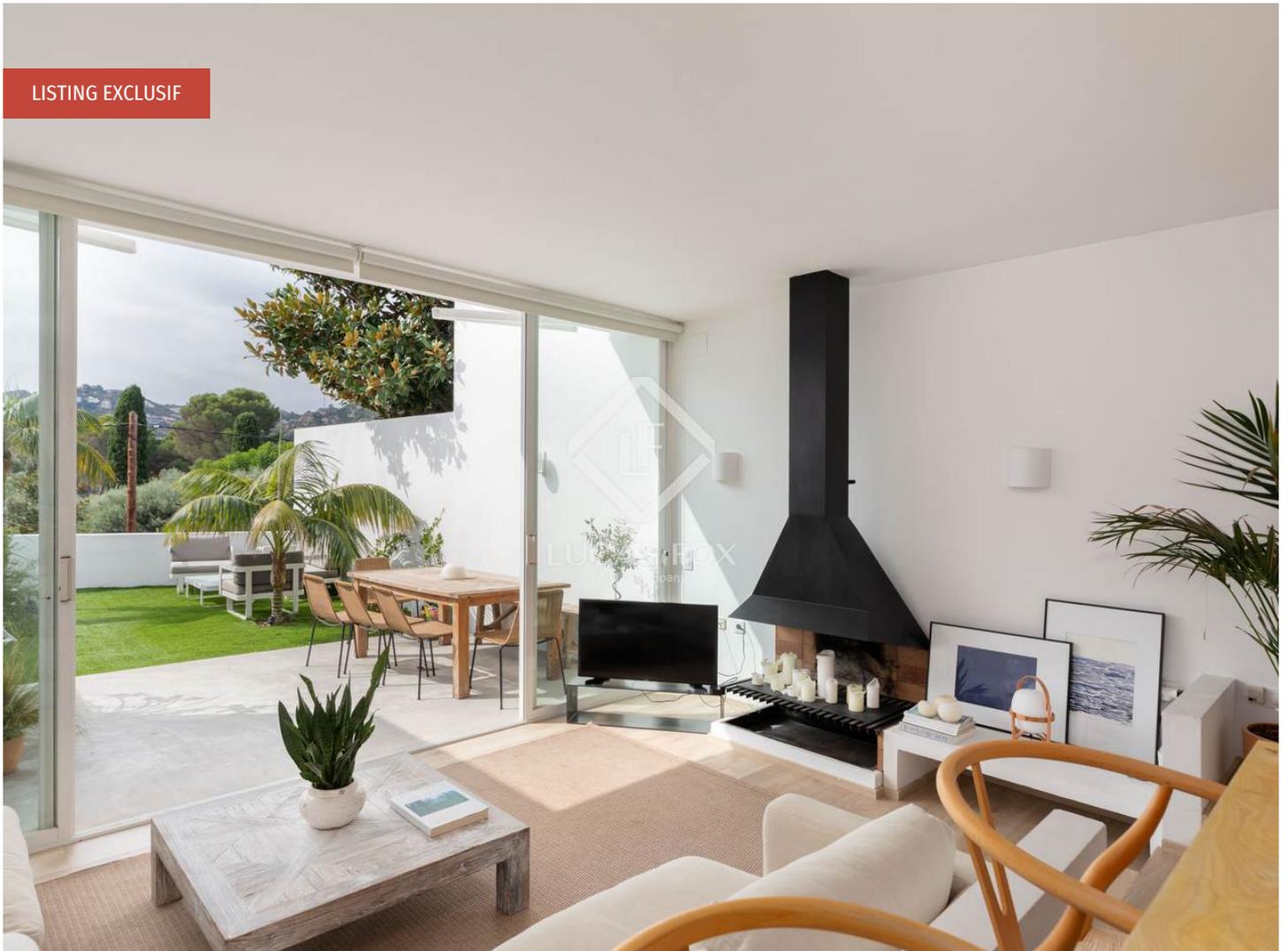
670 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre á Aiguablava, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

3 **3** **170m²**
Chambres Salles de bains Plan

LISTING EXCLUSIF



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

670 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre á Aiguablava, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

3 **3** **170m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Excellente maison rénovée dans un petit complexe de 5 voisins avec jardin et piscine communautaire, situé à seulement 100 mètres de Platja Fonda, à Aiguablava.

Maison jumelée en excellent état et située à seulement 100 mètres de la belle plage de Platja Fonda, à Aiguablava. La maison fait partie d'une communauté exclusive de seulement cinq voisins qui offre un jardin, une piscine commune et une salle à manger, ainsi qu'une grande tranquillité dans un endroit unique dans la région.

Répartis sur deux niveaux, au rez-de-chaussée et par le hall d'entrée, nous accédons à un magnifique salon-salle à manger et salon avec cheminée et accès à une fantastique terrasse qui offre beaucoup d'intimité et de belles vues sur la mer. Très ensoleillée grâce à sa fantastique orientation sud, la terrasse est idéale pour déjeuner et dîner en plein air entre amis en été. Sur ce même étage, nous avons également une cuisine entièrement équipée, une chambre en suite avec une baignoire et des toilettes invités.

À l'étage inférieur, auquel nous accédons par un escalier intérieur, nous trouvons une chambre en suite avec baignoire et une chambre double. Les deux chambres partagent une petite terrasse intérieure conçue pour laisser entrer plus de lumière naturelle. Cet étage a également accès au garage communautaire, qui comprend deux espaces de stationnement et une grande salle de stockage.

La maison est équipée d'un auvent, de radiateurs électriques et de parquet qui lui confèrent une plus grande chaleur.

Une excellente opportunité qui apparaît rarement sur le marché, ainsi qu'une bonne possibilité d'investissement avec un excellent retour en location d'été.

Contactez-nous pour recevoir plus d'informations sur cette propriété unique dans la région.



lucasfox.fr/go/cbr25071

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Rénové, Licence touristique, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

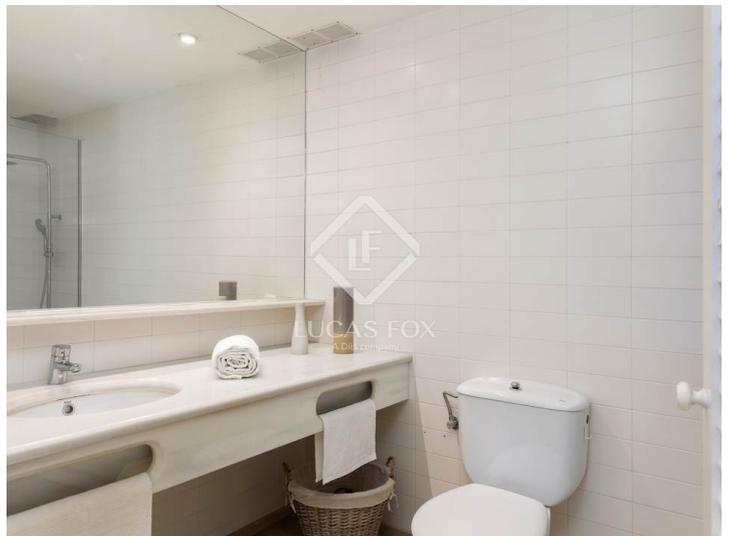
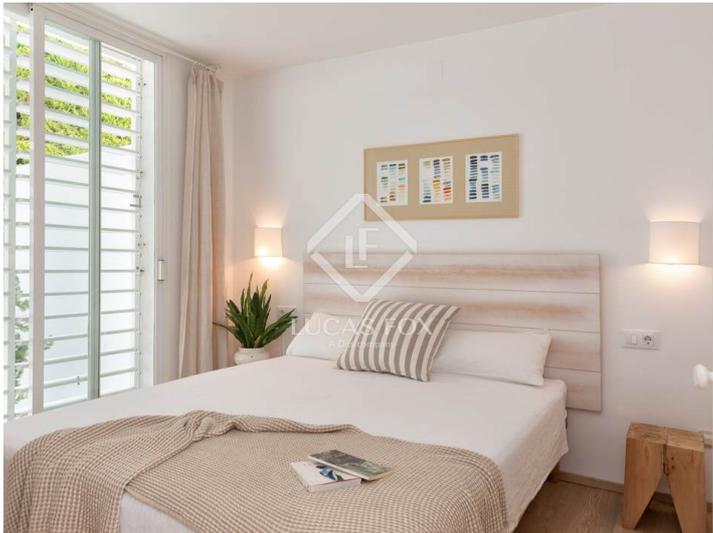
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

670 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre á Aiguablava, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

3 **3** **170m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne