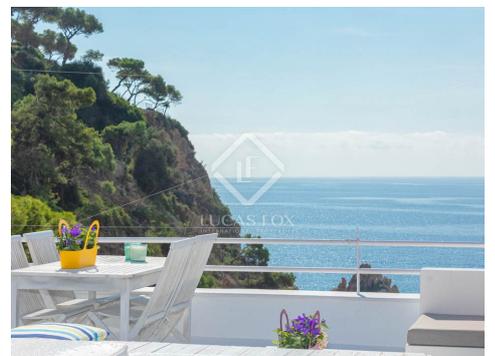
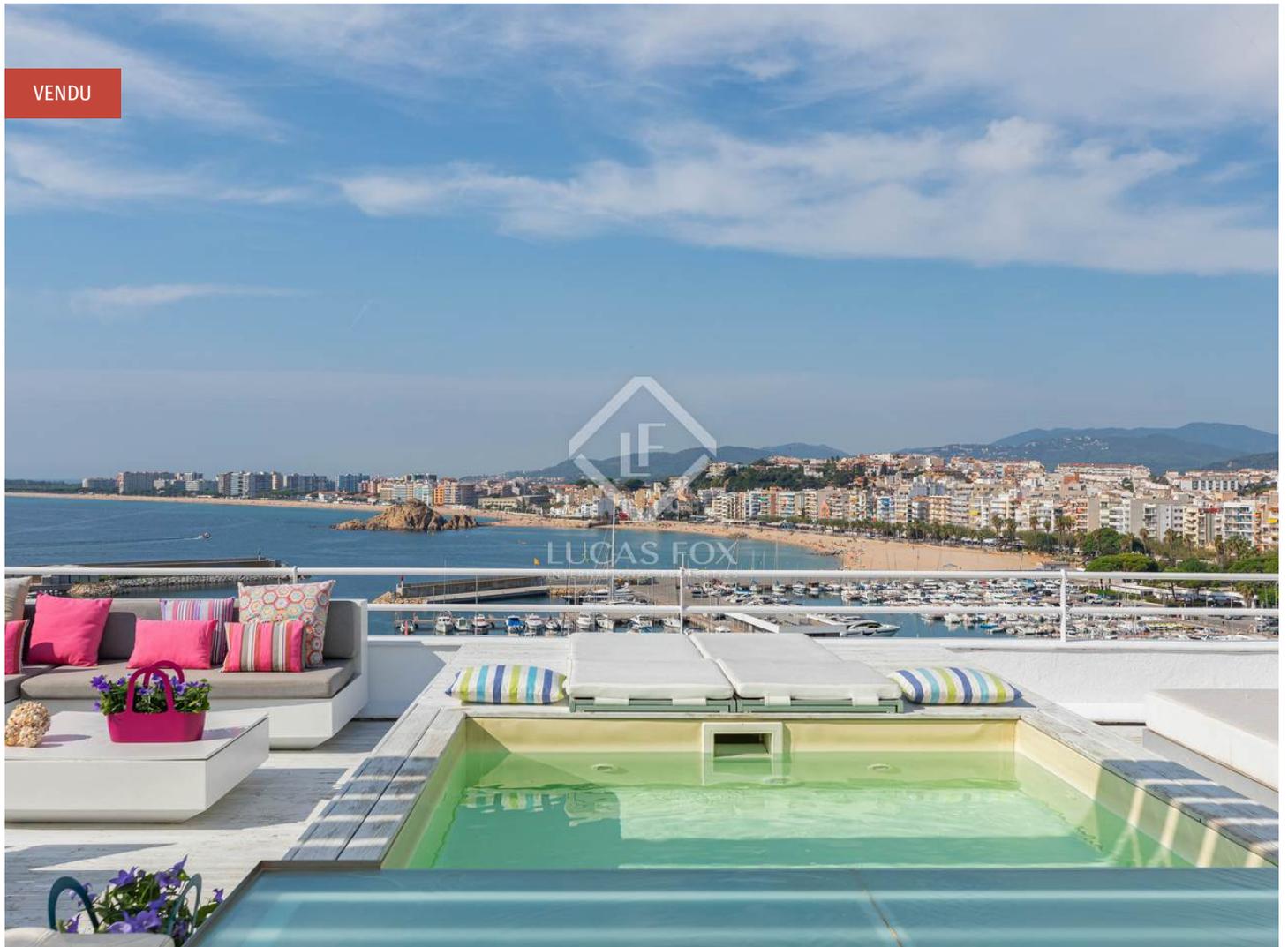


860 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse en excellent état avec 3 chambres a vendre à Blanes, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Blanes » 17300

**3**      **2**      **155m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

860 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse en excellent état avec 3 chambres a vendre á Blanes, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Blanes » 17300

**3**                      **2**                      **155m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

**Appartement design avec jacuzzi, situé dans le port de Blanes à distance de marche de la plage et du centre-ville. Il bénéficie des meilleures vues panoramiques de tous les Blanes.**

Cet appartement bénéficie d'un emplacement idyllique, dans la première ville de la Costa Brava, Blanes. Avec une sécurité totale, on peut dire que la maison offre les meilleures vues de tous les Blanes.

Il est situé dans une communauté de seulement quatre voisins qui partagent l'entrée de la communauté et l'espace de stationnement.

L'appartement a été rénové il y a environ 6 ans et reste spectaculaire et vierge.

La zone jour se compose d'un espace diaphane et ouvert avec le salon et la cuisine. Le salon-salle à manger a un accès direct à une immense terrasse, il a donc beaucoup de lumière naturelle et offre une vue panoramique sur la mer, le port et le Paseo de Blanes. Une fois les fenêtres ouvertes, elles peuvent être cachées à l'intérieur du mur, donnant une perception d'un espace unique, de la cuisine, en passant par le salon jusqu'au bout de la terrasse.

Au milieu de la cuisine, il y a un îlot central qui sépare légèrement les environnements de la cuisine et du salon, sans interrompre la lumière et les vues qui peuvent être appréciées de pratiquement n'importe quel coin. Sur le côté gauche de la cuisine, il y a le garde-manger et la zone machine à laver et sèche-linge.

Quant à l'espace nuit, trois chambres sont proposées. La chambre principale dispose d'une salle de bain privative et d'un accès direct à l'immense terrasse. Encore une fois et comme dans le salon, il bénéficie de belles vues sur la mer et les fenêtres sont cachées dans le mur par des rails, pour augmenter la sensation d'espace. Au centre de la terrasse il y a un jacuzzi et une fontaine horizontale.

En face de la chambre principale, nous trouvons un grand dressing qui a vraiment la taille d'une chambre double et qui pourrait à l'avenir devenir une chambre à utiliser à nouveau.

Juste derrière la cuisine, centrée sur les côtés, il y a deux chambres doubles qui partagent une salle de bain avec douche.



[lucasfox.fr/go/cbr25226](https://lucasfox.fr/go/cbr25226)

Vistas al mar, Face à la mer, Jacuzzi, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Rénové, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

**860 000 € Penthouse - Vendu**

## **Penthouse en excellent état avec 3 chambres a vendre á Blanes, Costa Brava**

Espagne » Costa Brava » Blanes » 17300

**3**                      **2**                      **155m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Plan

Tous les meubles, ses finitions et ses appareils sont de haute qualité

Les auvents extérieurs sont automatiques et équipés de capteurs de vent et de pluie.

La communauté offre une aire de stationnement dans la partie supérieure du bâtiment, il s'agit donc d'espaces extérieurs situés à l'intérieur de la ferme.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

**860 000 € Penthouse - Vendu**

## **Penthouse en excellent état avec 3 chambres a vendre à Blanes, Costa Brava**

Espagne » Costa Brava » Blanes » 17300

**3**                    **2**                    **155m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne