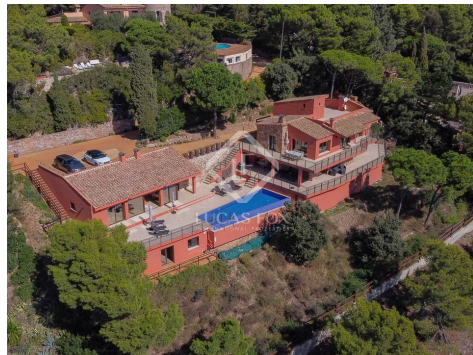
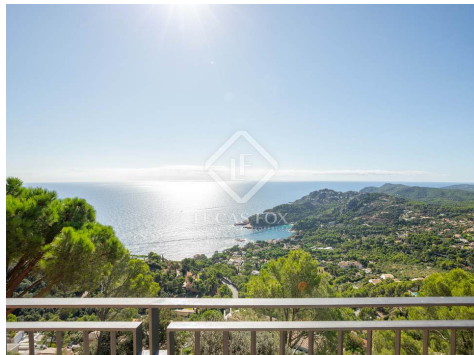


2 450 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Aiguablava, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6	4	499m²	2.232m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

2 450 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Aiguablava, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6 **4** **499m²** **2.232m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa moderne de 6 chambres, avec vue mer et montagne, piscine et appartement indépendant, avec un accès facile au centre de Begur.

A 1 kilomètre du centre de la ville de Begur, nous trouvons cette villa exceptionnelle entièrement rénovée en 2017, avec une vue imprenable sur la baie d'Aiguablava, la Costa Brava à Palamós et le parc naturel de Las Gavarres.

La maison est située dans un environnement très privilégié et comme elle est exposée plein sud, vous pourrez contempler le lever du soleil sur la mer, ainsi que le coucher du soleil dans les montagnes.

La maison est répartie sur deux étages. Au rez-de-chaussée, nous trouvons un salon-salle à manger spacieux et lumineux avec accès à plusieurs terrasses, une cuisine ouverte, deux salles de bains et deux chambres doubles.

Le rez-de-chaussée se compose de trois chambres doubles, de deux salles de bains et d'un grand salon avec une cuisine ouverte et accès à une terrasse.

A côté de la maison principale, il y a un appartement indépendant qui donne sur la piscine. Il se compose d'un salon-salle à manger avec une cuisine ouverte, une chambre double et une salle de bain complète.

A l'extérieur, il y a une grande piscine d'eau salée à débordement, un espace avec un solarium, un espace avec barbecue, un jardin et un parking pour plusieurs voitures. En contrebas de la piscine, il y a une autre pièce qui pourrait être utilisée comme atelier, bureau ou grand débarras.

Pour votre confort maximum, la maison dispose du chauffage au sol, de la climatisation et de volets électriques.

Une excellente opportunité d'acquérir une maison prête à emménager avec l'une des meilleures vues sur toute la Costa Brava ou même de profiter de sa rentabilité potentielle en tant que location d'été.

Contactez-nous pour plus de détails sur cette maison d'exception.



lucasfox.fr/go/cbr25383

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Système d'alarme, Près des transports publics, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

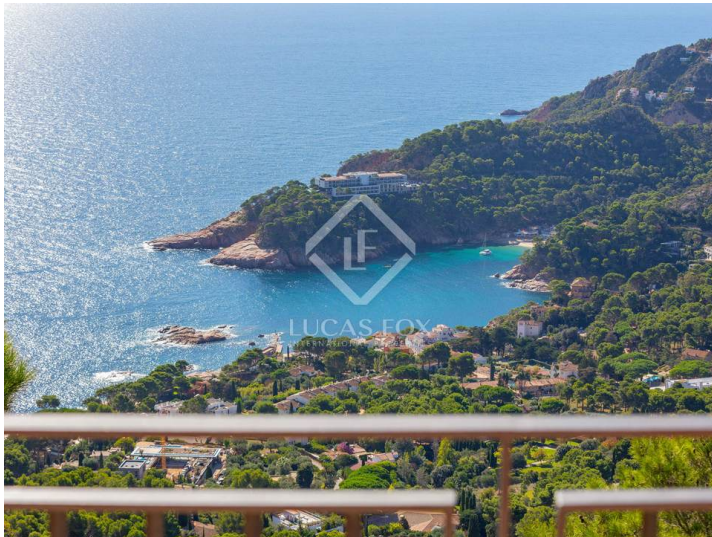
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

2 450 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Aiguablava, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6 **4** **499m²** **2.232m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne