

695 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à Begur Centre

Espagne » Costa Brava » Begur » Begur Centre » 17255

3 **3** **222m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

695 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à Begur Centre

Espagne » Costa Brava » Begur » Begur Centre » 17255

3	3	222m²
Chambres	Salles de bains	Plan

DESCRIPTION

Maison avec des matériaux de qualité, vue fantastique sur la mer et les îles Medes, et piscine communautaire à quelques mètres du centre de Begur.

Nous entrons dans la maison au niveau de la rue, où nous trouvons une place de parking extérieure couverte et un garage privé, où il y a un chauffe-eau électrique, la chaudière et un adoucisseur d'eau pour toute la maison. Il y a aussi une pièce aménagée en chambre, avec une armoire intégrée, une salle de bains avec douche et un débarras.

Un escalier intérieur mène à un spacieux salon-salle à manger avec une cheminée moderne et de grandes baies vitrées qui fournissent de la lumière naturelle, créant une atmosphère très lumineuse. Cette hauteur bénéficie d'une terrasse ensoleillée avec une vue phénoménale sur la mer, les îles Medes, la côte jusqu'à Cabo de Creus, les Pyrénées, la ville et le château de Begur. À ce niveau, nous avons également une cuisine indépendante avec accès à la terrasse et au jardin arrière, à partir de laquelle nous avons un accès direct au jardin et à la piscine communautaire. Un WC complète cette hauteur.

L'étage supérieur se compose de deux chambres avec placards intégrés, toutes deux avec salle de bain privée avec douche et l'une d'elles avec accès à une belle terrasse avec vue. La plante entière a des planchers en bois pour lui donner plus de chaleur tout au long de l'année.

C'est une maison d'angle jumelée, avec une grande terrasse extérieure et un jardin ensoleillé qui entoure la maison, avec de grands espaces différents pour placer des meubles confortables, se détendre ou manger.

Il est à noter que la maison est équipée d'un ascenseur qui relie les trois niveaux.

Il est idéal pour vivre toute l'année ou comme résidence secondaire, car il est très proche de tous les services du centre et à quelques minutes des meilleures plages de la région telles que Aiguablava, Sa Riera, Calella de Palafrugell, Llafranc et Tamariu.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/cbr25520

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Système d'alarme, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

695 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à Begur Centre

Espagne » Costa Brava » Begur » Begur Centre » 17255

3 **3** **222m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne