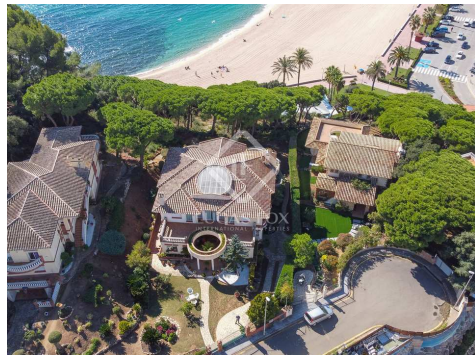


## Prix à consulter Maison / Villa - À vendre maison / villa avec 5 chambres a vendre à Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>1.100m<sup>2</sup></b>	<b>2.300m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne



Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

## maison / villa avec 5 chambres a vendre à Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**5** **4** **1.100m<sup>2</sup>** **2.300m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

## Grande villa de style méditerranéen, située sur le front de mer à Fenals, Lloret de Mar.

Grande maison située en front de mer à Fenals, Lloret de Mar. La villa bénéficie d'une vue magnifique sur la Méditerranée et l'horizon et dispose d'un jardin abrité avec des pins qui agissent comme un auvent naturel et fournissent de l'ombre l'après-midi.

La propriété a 1 100 m<sup>2</sup> construits et est située sur un terrain de 2 300 m<sup>2</sup>. Il offre un vaste jardin à l'avant et à l'arrière. Le matin, le soleil illumine la façade, tandis que l'après-midi, il illumine la zone face à la mer.

Nous entrons dans la maison par un jardin bien entretenu avec des fleurs, des plantes et de l'herbe naturelle. Une fois à l'intérieur de la maison, une entrée majestueuse nous mène à un hall spacieux et lumineux à double hauteur. Au rez-de-chaussée, nous trouvons le grand salon avec deux chambres, avec une cheminée et de grandes fenêtres qui mènent à une terrasse avec vue sur la mer. La salle à manger est séparée du salon par une porte. Il est très spacieux, avec beaucoup d'espace pour accueillir les convives et les convives. Le salon et la salle à manger ont un accès direct à la grande terrasse et au jardin avec pelouse et pins. Juste derrière la salle à manger se trouve la cuisine, qui à son tour communique avec la partie inférieure de la maison. Le rez-de-chaussée abrite également une chambre d'amis, une salle de bain complète et un bureau.

Pour monter au deuxième étage, nous avons un majestueux double escalier situé des deux côtés du hall. Ce niveau bénéficie de beaucoup de lumière naturelle grâce à un immense puits de lumière et de grandes fenêtres qui se connectent à la terrasse avant. Sur les trois chambres situées à cet étage, deux d'entre elles ont leur propre salle de bain. La chambre du milieu comprend un bureau semi-séparé et utilise la salle de bain qui se trouve au même étage, mais pas à l'intérieur de la chambre. Toutes les chambres ont un accès direct à la terrasse, avec vue sur la mer et le coucher du soleil.

La partie basse de la maison se compose d'une grande piscine couverte, garage, installations techniques, cellier et buanderie. On peut accéder au demi sous-sol à la fois de l'intérieur (il y a un escalier direct dans la cuisine) et de l'extérieur, notamment par la terrasse au rez-de-chaussée ou par le jardin.



[lucasfox.fr/go/cbr25754](https://lucasfox.fr/go/cbr25754)

Vue sur la montagne, Vistas al mar,  
Face à la mer, Piscine couverte,  
Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Jacuzzi,  
Garage, Sol en marbre, Haut de plafond,  
Éclairage naturel, Parking, Vues,  
Utility room, Salle de jeux,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales, Exterior,  
Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée,  
Climatisation, Cheminée, Chauffage,  
Bibliothèque, Balcon,  
Animaux domestiques permis,  
Accès en fauteuil roulant, À rénover

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

## Prix à consulter Maison / Villa - À vendre maison / villa avec 5 chambres a vendre á Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>1.100m<sup>2</sup></b>	<b>2.300m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne