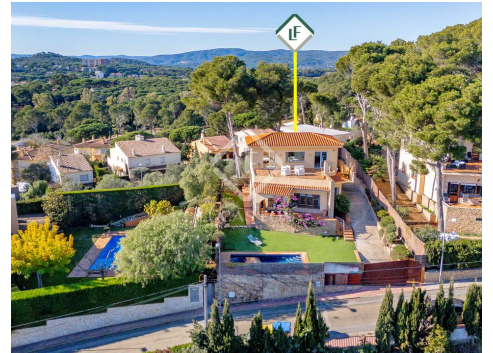
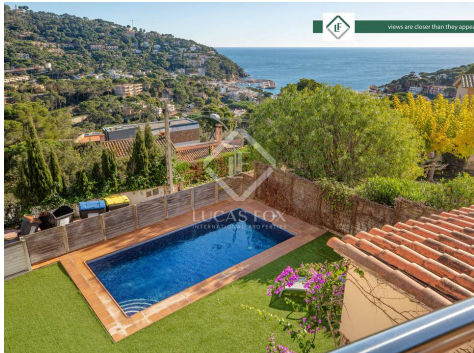


1 490 000 € Maison / Villa - À vendre - Top Pick

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Llafranc / Calella / Tamariu

Espagne » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

4	2	226m²	545m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 490 000 € Maison / Villa - À vendre - Top Pick

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Llafranc / Calella / Tamariu

Espagne » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

4 **2** **226m²** **545m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa avec vue imprenable sur la mer et piscine privée à vendre à seulement 400 mètres de la plage et de la promenade de la charmante ville de Llafranc, Costa Brava.

Lucas Fox présente cette charmante villa, entièrement rénovée en 2008, à vendre à Llafranc, sur la Costa Brava.

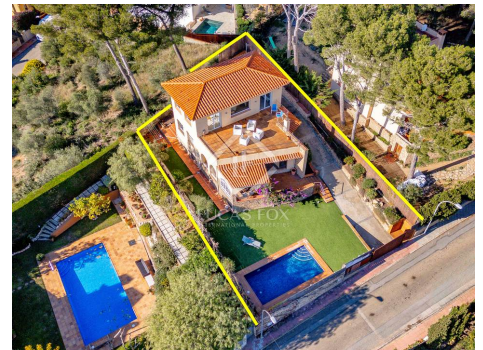
La maison est répartie sur deux étages plus un sous-sol. Au rez-de-chaussée, il y a un spacieux salon-salle à manger avec cheminée qui se connecte directement à une terrasse ou un porche avec vue sur la mer, une cuisine entièrement équipée, deux chambres doubles avec placards intégrés et une salle de bain complète.

L'étage supérieur, accessible par un escalier intérieur, abrite deux chambres doubles supplémentaires avec placards intégrés, toutes deux avec accès à une terrasse spacieuse offrant une vue panoramique imprenable sur la mer et les montagnes. Cet étage dispose également d'une salle de bain complète.

A l'extérieur, la propriété dispose d'un charmant jardin avec piscine privée, d'un parking et d'un débarras.

Les équipements supplémentaires comprennent le chauffage au gaz naturel et les stores électriques, un système d'alarme et la possibilité d'agrandir le bâtiment.

Cette propriété est une excellente opportunité de profiter de la tranquillité de la Costa Brava, à quelques pas de ses plages et de ses services. Contactez-nous pour planifier une visite.



lucasfox.fr/go/cbr25797

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Parking, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Service entrance, Rénové, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

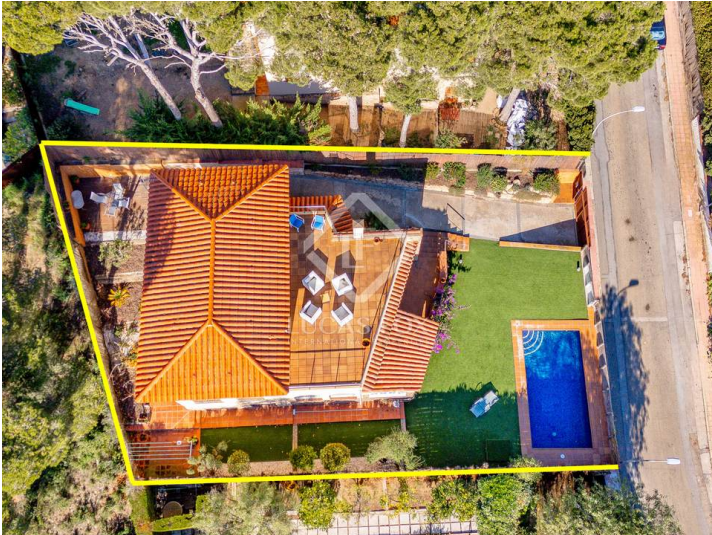
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 490 000 € Maison / Villa - À vendre - Top Pick

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Llafranc / Calella / Tamariu

Espagne » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

4	2	226m²	545m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne