REF. CBR26630

440 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Baix Empordà, Gérone

Espagne » Gérone » Baix Empordà » 17257

2	2	84m²
Chambres	Salles de bains	Plan

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. CBR26630

440 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Baix Empordà, Gérone

Espagne » Gérone » Baix Empordà » 17257

2	2	84m²
Chambres	Salles de bains	Plan

DESCRIPTION

lucasfox.fr/go/cbr26630

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Court de padel, Parking, Sécurité, Licence touristique, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Armoires encastrées

Appartement avec vue fantastique sur le golf et la zone commune avec piscine à vendre dans l'Empordà Golf de Gualta, près des meilleures plages de la Costa Brava.

Dans le prestigieux complexe Empordà Golf de Gualta, nous trouvons ce bel et pratique appartement de 2 chambres avec une vue magnifique sur le golf. L'appartement est situé dans un complexe résidentiel très calme qui offre à ses résidents une piscine commune et un service de gardien / jardinier toute l'année. L'emplacement est idéal, car il est à seulement quelques minutes en voiture des meilleures plages de la Costa Brava et d'une excellente offre gastronomique de haute qualité avec plusieurs restaurants gastronomiques dans ses environs.

L'appartement bénéficie d'une orientation sud et se compose d'un spacieux salon-salle à manger avec accès à une agréable terrasse avec une vue magnifique sur le golf et les montagnes et une cuisine entièrement équipée ouverte sur le même salon.

La zone nuit se compose d'une chambre avec salle de bain privée, d'une autre chambre double et d'une salle de bain complète.

L'appartement est parfaitement équipé de la climatisation avec pompe à chaleur dans toutes les pièces. Dans le même bâtiment, il y a un grand parking et une salle de stockage pratique.

L'appartement est idéal pour les amateurs de golf et dispose également d'une licence touristique au cas où vous préférez l'utiliser comme location de vacances.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations et pour organiser une visite de cette maison intéressante.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

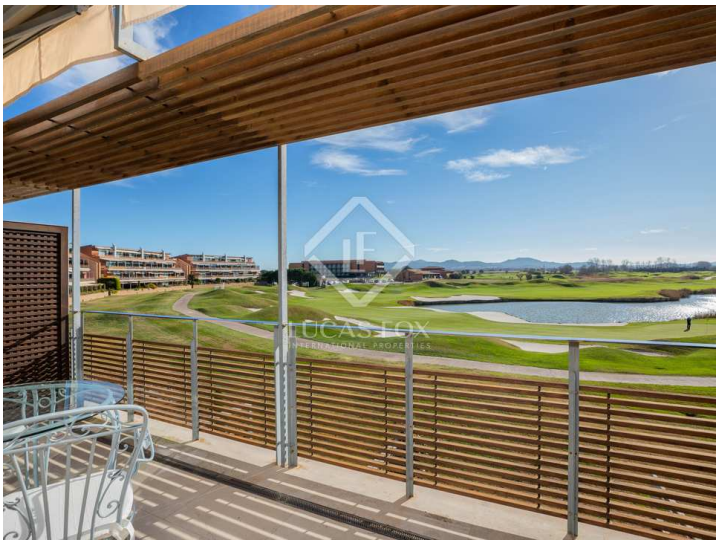
REF. CBR26630

440 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Baix Empordà, Gérone

Espagne » Gérone » Baix Empordà » 17257

2	2	84m²
Chambres	Salles de bains	Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne