650 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres avec 13m² terrasse a vendre á Sant Feliu de Guíxols - Punta Brava

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4	3	276m²	442m²	13m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

650 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres avec 13m² terrasse a vendre á Sant Feliu de Guíxols - Punta Brava

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4	3	276m²	442m²	13m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

DESCRIPTION

Maison avec 4 chambres en excellent état et parfaitement située à seulement 2 km de la plage.

Construite il y a environ 6 ans, cette maison sur la Costa Brava avec vue panoramique sur la montagne dispose de 4 chambres à coucher, une double au rez-de-chaussée avec accès à la piscine et les autres au premier étage.

Au rez-de-chaussée, en entrant dans la propriété, un couloir mène à une chambre double à gauche avec accès à la piscine et avec salle de bain privée; Il est idéal pour les clients, les personnes à mobilité réduite et le personnel.

À droite du lobby se trouve le salon avec une cheminée et une grande porte coulissante qui mène à la cuisine / salle à manger entièrement équipée.

Au premier étage, un palier spacieux et lumineux mène aux pièces ensoleillées. La chambre principale a accès à une grande terrasse et à une salle de bains équipée d'une baignoire et d'une douche d'hydromassage. Il y a 2 chambres doubles pour les enfants et une salle de bain partagée par les deux.

Il ne nécessite aucun travail de rénovation, mais pourrait être complété par une annexe dans la cuisine si vous vouliez plus d'espace.

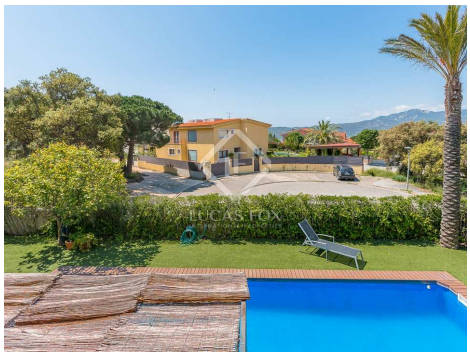
Le jardin offre une piscine et un espace de détente et autour de la maison, il y a un chemin avec un espace pour un barbecue.

La maison a des fenêtres à double vitrage, beaucoup de lumière naturelle, des planchers en bois en bon état et le chauffage.

Une maison très confortable, avec un beau salon avec une cheminée pour l'hiver et une belle terrasse pour les repas en plein air pendant les mois les plus chauds.

La propriété offre la combinaison idéale d'intimité et de voisins proches.

C'est une maison idéale pour une famille et pour les retraités à la recherche d'une résidence secondaire dans un quartier calme mais très proche de la côte et du centre de Sant Feliu. C'est également idéal pour les clients internationaux qui souhaitent déménager à l'étranger.



lucasfox.fr/go/cbr2712

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Parquet, Éclairage naturel, Exterior, Double vitrage, Cheminée, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

650 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres avec 13m² terrasse a vendre á Sant Feliu de Guíxols - Punta Brava

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4	3	276m²	442m²	13m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

Il est très bien situé, très populaire et calme mais proche de la côte. Excellent potentiel de location.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne