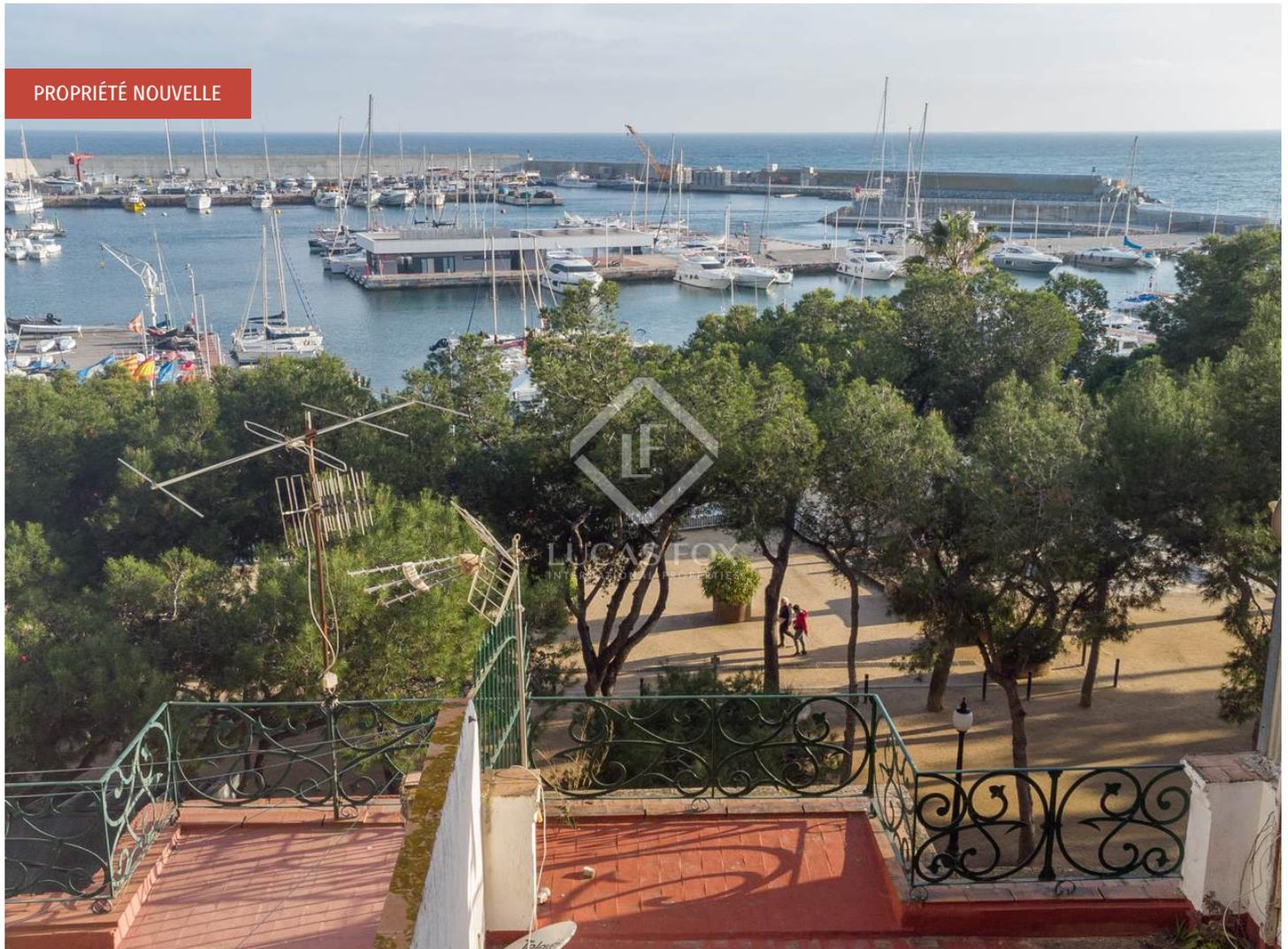


650 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Blanes, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Blanes » 17300

5 **2** **258m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

650 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Blanes, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Blanes » 17300

5 **2** **258m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Villa majestueuse avec beaucoup de potentiel de rénovation et une situation exceptionnelle au centre de Blanes, juste en face du port.

C'est une villa majestueuse datant de 1915. Elle se caractérise par son style impeccable typique de son époque, avec de hauts plafonds, de grandes fenêtres et un air chic.

La maison est située juste en face du port de plaisance et de pêche de Blanes, le premier port de la Costa Brava.

La villa est répartie sur plusieurs niveaux. L'entrée est surélevée au-dessus du niveau du sol par des marches. Grâce à cela, le sous-sol bénéficie de la lumière naturelle.

Au rez-de-chaussée, nous avons l'une des chambres avec vue sur la mer, un salon, un salon avec cheminée, une cuisine et un patio avec buanderie, une salle de bains et une sortie sur la rue arrière. De ce même étage, nous avons accès au sous-sol, qui grâce à l'élévation de la maison a la lumière naturelle, ce qui offre de nombreuses possibilités. Actuellement, le sous-sol a d'anciennes buanderies et beaucoup d'espace, où le charbon était autrefois stocké. Il y a aussi une zone de stockage.

Au premier étage, nous avons trois chambres doubles, dont la chambre principale. L'une des chambres bénéficie d'une vue sur la mer et d'un accès à la terrasse, tandis que l'autre chambre a une fenêtre sur l'intérieur. Les deux chambres partagent la même salle de bain qui se trouve entre les deux chambres.

La chambre principale est à l'arrière de la maison, spacieuse et avec une salle de bain avec un espace spa où, dans le passé, la maîtresse de maison bénéficiait des meilleurs soins.

L'étage supérieur de la maison se compose d'une chambre et de deux sorties sur la terrasse, une face à la rue arrière et une autre à l'avant, face à la mer et au port.

La maison a de nombreuses possibilités, à la fois comme maison privée, comme hôtel de charme ou aussi pour construire un bloc de maisons de 5 étages.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/cbr27487

Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Jardin, Spa, Sol en marbre, Pavements hydrauliques, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Vues, Utility room, Système d'alarme, Salon de beauté, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Cheminée, Chauffage, Balcon, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

650 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Blanes, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Blanes » 17300

5 **2** **258m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne