LUCAS FOX
A Dils company

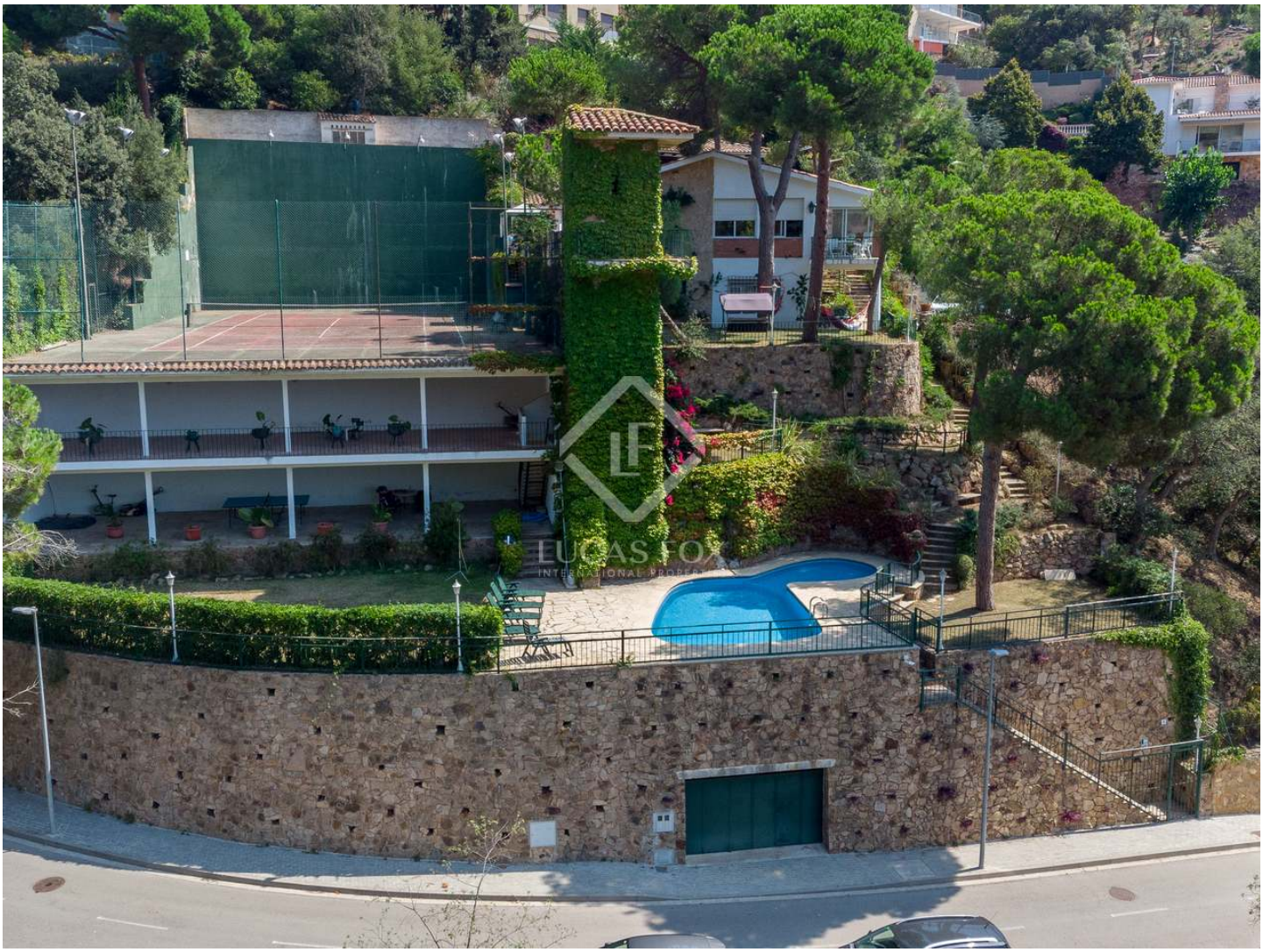
REF. CBR28558

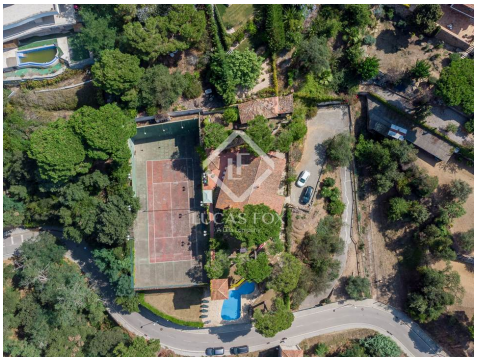
1 350 000 € Maison / Villa - À vendre

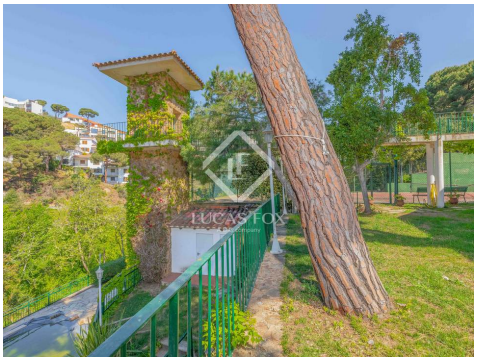
Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

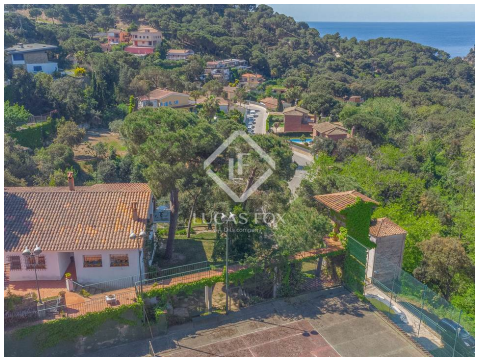
Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar » 17310

5	3	354m²	2.766m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain









Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 350 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar » 17310

5	3	354m²	2.766m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

lucasfox.fr/go/cbr28558

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Court de tennis, Garage, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Service entrance, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Animaux domestiques permis, Aire de jeux, À rénover

Grande maison à rénover, située à une courte distance du port et de la plage de Cala Canyelles.

Villa majestueuse à vendre à Cala Canyelles, Lloret de Mar. Elle est située à seulement 900 mètres de la plage et du port de la ville.

La maison, très lumineuse et dotée de hauts plafonds, est élevée au-dessus du niveau de la rue grâce à des murs en pierre. Ainsi, il bénéficie de belles vues à la fois du jardin et de l'intérieur.

La maison principale est répartie sur deux étages et se compose de cinq chambres et trois salles de bains.

La propriété offre également un garage pour plusieurs voitures au niveau de la rue, qui est équipé d'un chariot élévateur qui monte au niveau de la maison.

La maison a un double accès: par l'entrée principale (juste à côté du parking) et par la cuisine. L'entrée de la cuisine est très confortable, puisqu'elle est proche du chariot élévateur qui vient du garage, ainsi que de la cuisine d'été, du court de tennis et de la buanderie.

Au rez-de-chaussée, où se trouvent la salle à manger et la cuisine, nous trouvons également quatre chambres et deux salles de bains.

L'étage inférieur abrite la chambre principale avec sa propre salle de bain et un accès direct au jardin.

Juste en dessous du court de tennis, nous avons une aire de jeux et de repos sur deux niveaux qui pourrait facilement être convertie en deux étages, car elle dispose de suffisamment d'espace et d'un accès direct au jardin.

Dans la partie haute de la ferme, un peu au-dessus de la maison et du court de tennis, nous avons une salle à manger et une cuisine d'été avec barbecue et une immense table. Cette zone bénéficie d'excellentes vues panoramiques et ombragées.

Enfin, il est à noter qu'il existe la possibilité d'acquérir un mouillage dans le même port de Cala Canyelles.

Contactez-nous à propos de cette propriété

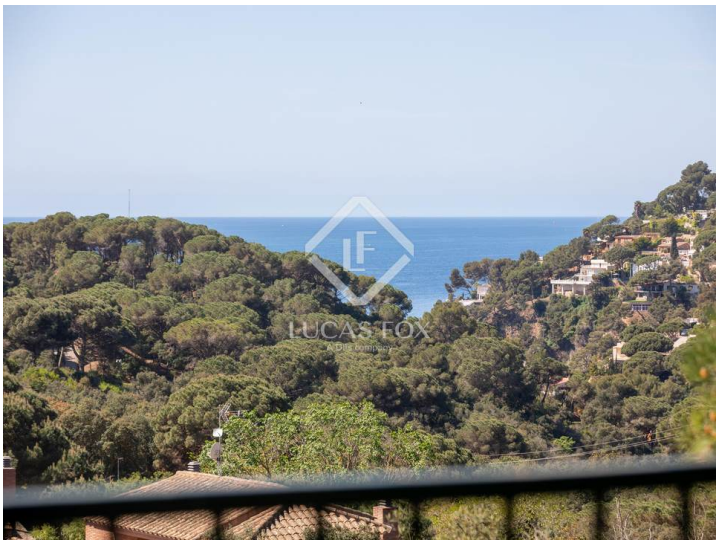
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 350 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar » 17310

5	3	354m²	2.766m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne