

530 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 47m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Palamós

Espagne » Costa Brava » Palamós »

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>162m<sup>2</sup></b>	<b>85m<sup>2</sup></b>	<b>47m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

530 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 47m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Palamós

Espagne » Costa Brava » Palamós »

**4**                    **3**                    **162m<sup>2</sup>**    **85m<sup>2</sup>**    **47m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain       Terrasse

### DESCRIPTION

**Fantastique maison avec patio à vendre dans le centre de Palamós, à quelques pas de tous les services et d'une grande variété de restaurants, et très proche de la plage.**

Maison exclusive dans le centre de Palamós, à quelques pas de tous les services et de la plage, entièrement rénovée sur des murs en pierre appartenant à l'ancien mur de Palamós et dans une rue très calme réservée aux voisins de la vieille ville.

On accède au rez-de-chaussée de la maison par un beau hall, dans lequel on trouve également une cuisine ouverte sur le salon et la salle à manger qui précède le beau patio plein sud et beaucoup d'intimité. Par le patio, il y a un accès à un studio / atelier séparé avec toilettes.

Au premier étage, il y a deux chambres doubles, une salle de bain complète avec douche et une autre chambre simple actuellement utilisée comme dressing.

A l'étage mansardé, nous trouvons une splendide suite avec salle de bain privée, parquet en chêne et hauts plafonds, ainsi qu'un salon très lumineux.

La maison a des finitions de matériaux naturels et d'excellents détails.



[lucasfox.fr/go/cbr31311](https://lucasfox.fr/go/cbr31311)

Terrasse, Parquet, Éclairage naturel,  
Rénové, Près des transports publics,  
Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée,  
Climatisation, Chauffage, Balcon,  
Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne



530 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 47m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Palamós

Espagne » Costa Brava » Palamós »

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>162m<sup>2</sup></b>	<b>85m<sup>2</sup></b>	<b>47m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne