

1 450 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres a vendre á Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

5	6	650m²	1.992m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 450 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres a vendre á Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

5 **6** **650m²** **1.992m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa de nouvelle construction à une courte distance de la plage dans une urbanisation privée Santa Maria de Llorell

Villa design située dans une urbanisation privée à Santa Maria de Llorell. Cette urbanisation dispose de multiples services pour les résidents, dont le contrôle des présences et la surveillance 24h/24. La villa est située à 300 mètres de la mer en ligne droite et à environ 500 mètres de la plage à pied.

La villa est située sur un terrain d'environ 2 000 m² et a une superficie construite de 650 m² répartie en sous-sol, rez-de-chaussée et premier étage.

Le sous-sol est accessible par ascenseur, dispose d'un garage pour deux voitures, d'un cellier, d'une buanderie et d'une buanderie.

Au rez-de-chaussée, nous avons l'entrée principale avec hall et garde-robe, l'ascenseur qui atteint le même hall, une salle de bain pour invités, le salon en deux pièces et avec une cuisine ouverte. Élevé par un escalier, comme étage intermédiaire, nous avons deux chambres doubles qui partagent une salle de bain. Ces chambres pourraient être idéales pour les invités et le personnel. Une deuxième pièce qui sert de coin télévision, de bar et de cave à vin. En passant devant la zone de loisirs, nous avons une zone de soins composée d'une salle de sport, d'un sauna et d'une salle de bain complète avec douche. De ce niveau, nous accédons à la terrasse avec piscine et au jardin.

Au premier étage, il y a trois chambres avec une grande terrasse chill out, toutes ont accès à la terrasse sauf la chambre principale qui a sa propre terrasse.

Ici, nous trouvons deux chambres doubles identiques, chacune avec un dressing et une salle de bain complète et privée.

La chambre principale est au bout du couloir et dispose d'un dressing, d'une salle de bain complète, d'une chambre très spacieuse avec un espace pour un coin lecture et une baignoire. La chambre principale a sa terrasse-jardin privative qu'elle ne partage avec aucune des chambres.



lucasfox.fr/go/cbr32301

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Piscine, Jardin, Garage, Sol en marbre, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 450 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres a vendre á Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

5	6	650m²	1.992m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

La villa est en construction. Aujourd'hui, 35% du travail est fait. Les travaux devraient être achevés dans 7 mois. Au cours de cette étape, il est possible d'apporter des modifications à la distribution et aux finitions. Bien en l'état actuel 1 450 000 € Bien fini 2 200 000 €

Contactez-nous à propos de cette propriété

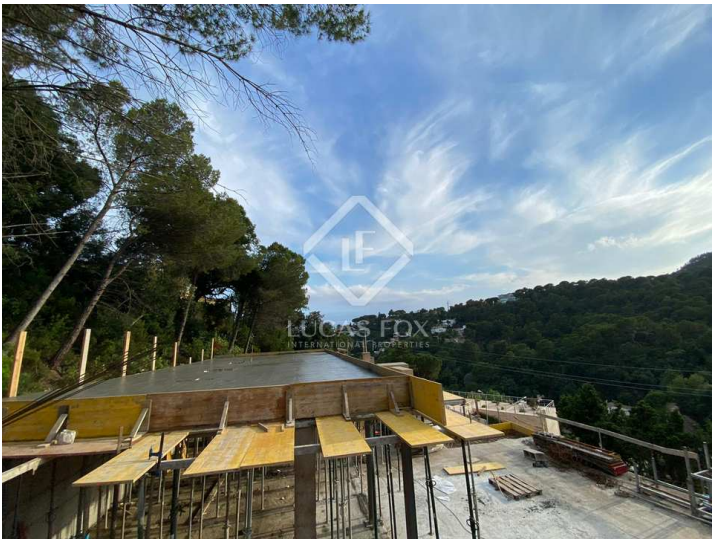
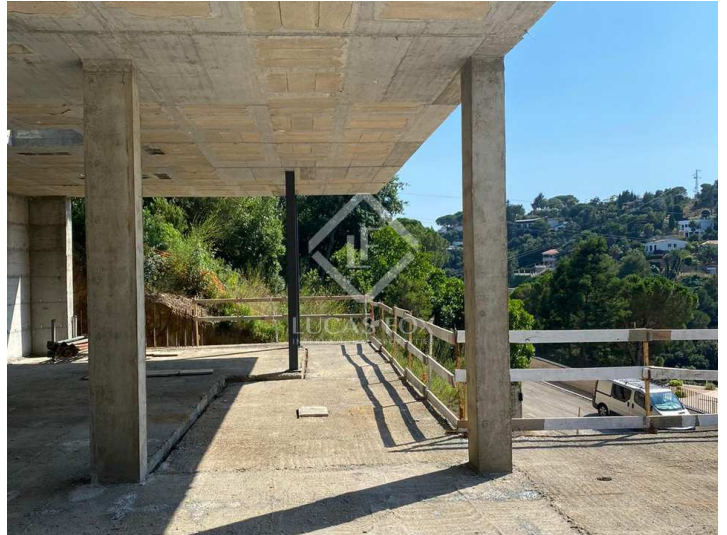
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 450 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres a vendre á Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

5	6	650m²	1.992m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne