

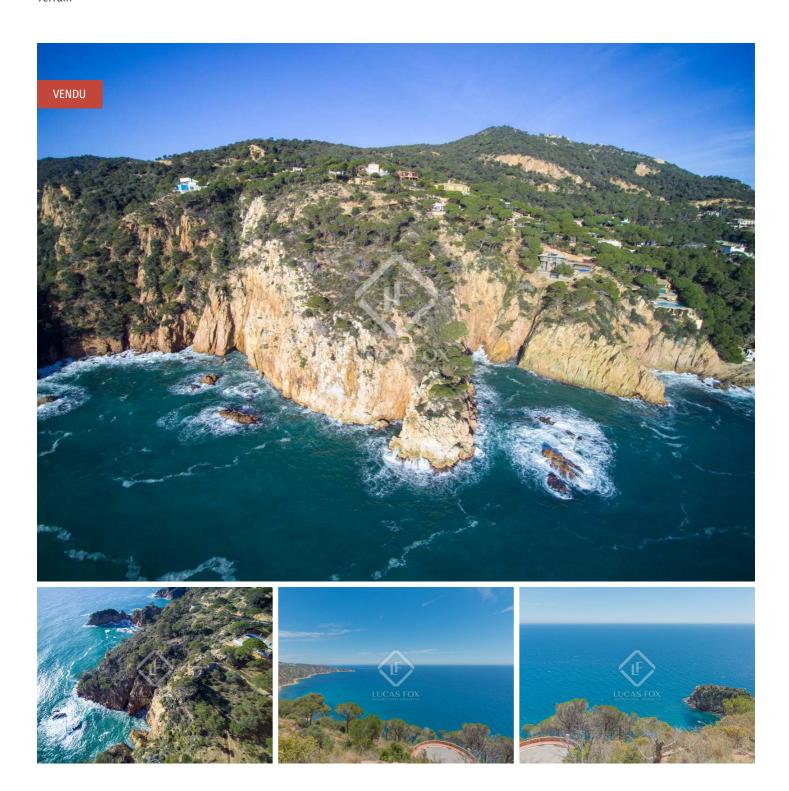
2 250 000 € Terrain à bâtir - Vendu

Terrain à bâtir a vendre á Sant Feliu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

3.335m²

Terrain





2 250 000 € Terrain à bâtir - Vendu

Terrain à bâtir a vendre á Sant Feliu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

3.335m²

Terrain

DESCRIPTION

Un magnifique terrain à bâtir avec une vue extraordinaire sur la mer, situé dans un quartier résidentiel recherché de la Costa Brava. Elle offre la possibilité de construire une luxueuse et grande maison familiale.

Ce terrain à bâtir exceptionnel à vendre, situé sur la première ligne de la Costa Brava, se trouve au sommet d'une falaise à Punta Brava, l'un des domaines résidentiels les plus exclusifs de la Costa Brava.

Punta Brava est située à quelques kilomètres au sud de la jolie ville côtière de Sant Feliu de Guíxols et abrite certaines des propriétés les plus exclusives de la côte. Le domaine offre une intimité et une tranquillité totales et bénéficie d'une vue imprenable sur la côte.

Il s'agit d'une opportunité exceptionnelle d'acquérir un grand terrain à bâtir dans l'une des zones les plus exclusives et les plus belles de la Costa Brava. Le terrain offre de superbes vues panoramiques sur la mer et bénéficie de son orientation sudouest.

Le règlement d'urbanisme de Punta Brava permet la construction d'une grande maison unifamiliale selon les paramètres suivants :

Superficie minimale du terrain : 1200 m² Etage maximum du bâtiment : 20% Superficie maximale construite : 30%

Hauteur maximale : 7 m Rez-de-chaussée + 1

La ville animée et la plage de Sant Feliu de Guíxols, avec ses boutiques et ses restaurants, se trouvent à seulement 4 km de l'établissement. Il y a d'autres plages de la Costa Brava à proximité, comme celles de S'Agaró et de Sant Pol, à seulement 10 minutes en voiture.

Il s'agit d'une excellente opportunité d'acquérir un terrain dans l'un des développements résidentiels les plus exclusifs de la Costa Brava.



lucasfox.fr/go/cbr3308 Vistas al mar

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété