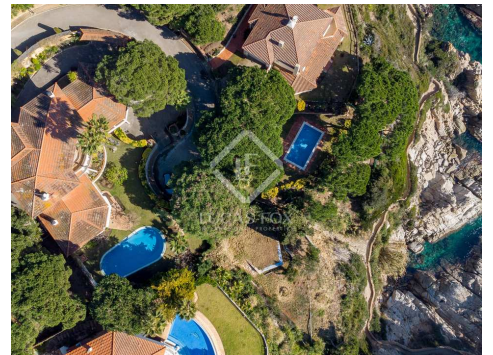
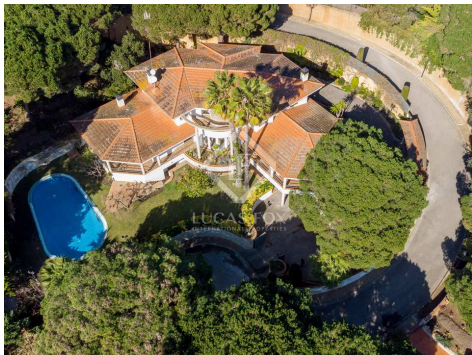


1 990 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

6	6	678m²	1.600m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 990 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 6 chambres a vendre à Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

6 Chambres
6 Salles de bains
678m² Plan
1.600m² Terrain

DESCRIPTION

Villa à vendre située dans un quartier idyllique et calme, à deux pas de Lloret de Mar.

Belle villa située en bord de mer, dans l'urbanisation Montgoda. C'est une urbanisation avec beaucoup d'intimité et, en même temps, très proche de la ville. Vous pouvez accéder à la mer à pied, par un sentier rocheux, et à la petite plage de Cala Tronc.

La maison bénéficie d'un jardin luxuriant avec une piscine et un petit espace boisé. Dans le jardin, nous trouvons de nombreux arbres fruitiers et fleurs de différents types.

On accède à la villa par une spectaculaire entrée en double hauteur, accessible en voiture, dans le plus pur style d'un hôtel de luxe. Dès l'entrée, grâce aux grandes fenêtres, nous profitons de belles vues sur le jardin et la mer.

Au rez-de-chaussée, en plein milieu, on trouve un salon de thé et, si on tourne à droite, le salon avec bibliothèque et cheminée et un bureau. Toutes ces pièces bénéficient d'une vue mer et d'une terrasse couverte avec accès au jardin. Derrière le salon et la bibliothèque, on trouve une chambre d'amis et une salle de bain complète.

Si nous tournons à gauche, depuis le salon de thé, il y a le salon-salle à manger qui rejoint le coin canapé et, à côté, la grande cuisine. Les deux chambres de cette aile ont accès à une grande terrasse ouverte avec accès à la salle à manger d'été et à l'espace barbecue. Juste à côté de la cuisine, il y a un garde-manger et une salle de bain pour les invités.

Dans la partie supérieure, on trouve la zone de repos composée de quatre chambres : la chambre principale avec une salle de bain et un dressing privés, une autre suite avec un petit dressing et une salle de bain, et les deux autres chambres doubles qui partagent une salle de bain complète.

La maison est reliée du premier étage au demi-sous-sol par une goulotte d'évacuation du linge. De plus, il y a deux escaliers : l'escalier principal et l'escalier de service qui vont également du premier étage au demi-sous-sol.



lucasfox.fr/go/cbr33146

Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Court de tennis, Salle de fitness, Garage, Sol en marbre, Haut de plafond, Éclairage naturel, Court de padel, Terrasse commune, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 990 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 6 chambres a vendre à Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

6	6	678m²	1.600m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Au demi sous-sol, il y a plusieurs espaces tels que la salle de sport, l'aire de jeux, la cave, un atelier, une zone de stockage et un appartement pour le service. Au même niveau, nous avons un garage pouvant accueillir quatre voitures.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne