

545 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

4	2	109m²	452m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

545 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

4 **2** **109m²** **452m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa entièrement rénovée avec vue sur la mer à vendre à distance de marche de la plage dans la communauté fermée exclusive de Santa María de Llorell, Tossa de Mar.

Belle villa avec vue sur la mer, entièrement rénovée et distribuée sur un étage, située dans l'urbanisation de Santa María de Llorell, à quelques pas de la plage.

Cette maison a été construite en 1970, mais a été entièrement rénovée en 2022.

L'espace jour se compose d'un séjour avec une cuisine ouverte avec accès direct sur la terrasse et le jardin, le tout avec vue panoramique sur la mer. La partie nuit propose quatre chambres : la chambre principale avec sa salle de bain privative et trois autres qui se partagent une salle de bain avec douche. Deux des quatre chambres ont vue sur la mer et les deux autres font face à l'arrière de la maison.

La maison dispose du chauffage au sol et de fenêtres à double vitrage. La buanderie est située à côté de la cuisine et dispose d'un espace de rangement. Le garage de la villa peut accueillir un gros véhicule et une moto ou des vélos.

Cette maison dispose de suffisamment d'espace pour installer une piscine sur le côté de la maison, qui profiterait de la vue sur la mer et du soleil tout au long de la journée.

Santa María de Llorell est une urbanisation à accès restreint contrôlé par des agents de sécurité, elle dispose d'un supermarché et d'une grande plage qui, pendant l'été, dispose d'un bar de plage et d'un fabuleux restaurant.



lucasfox.fr/go/cbr33463

Vistas al mar, Terrasse, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Sécurité, Puit, Près des transports publics, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

545 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

4 **2** **109m²** **452m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne