

1 350 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Aiguablava

Espagne » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

4	3	386m²	990m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 350 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Aiguablava

Espagne » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

4	3	386m²	990m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Impressionnante villa contemporaine nouvellement construite avec vue sur la mer à vendre à distance de marche de la plage d'Aiguablava.

Située à Aiguablava, cette impressionnante maison nouvellement construite offre une vue magnifique sur toute la baie. Il est situé à quelques pas de la charmante plage de sable d'Aiguablava.

La maison est située sur un terrain en pente de 990 m² orienté nord-est. Il est réparti sur trois étages, reliés entre eux par un ascenseur interne.

Au rez-de-chaussée, il y a un grand salon-salle à manger, une chambre double et une salle de bain. Le salon-salle à manger dispose d'une cuisine ouverte moderne avec un îlot de travail devant une grande fenêtre, pour pouvoir cuisiner et prendre le petit déjeuner tout en profitant du paysage. L'impressionnant vitrail a la particularité de pouvoir être complètement caché, afin de laisser cet espace diaphane totalement ouvert sur l'extérieur et relié à la terrasse, où se trouve une spectaculaire piscine à débordement directement sur la falaise.

A l'étage supérieur, il y a trois chambres et deux salles de bains. Il y a de l'espace pour le stockage et la lessive. Tout cet étage bénéficie d'une terrasse qui couvre toute la façade extérieure, de part en part, avec un garde-corps en verre pour ne manquer aucun détail des vues. De cette terrasse extérieure, vous pouvez accéder au toit de la maison, qui abrite un belvédère-solarium avec les meilleures vues de la région.

À l'étage inférieur, nous trouvons un parking pour plusieurs voitures.

La maison offre les meilleures vues. De plus, il dispose d'un ascenseur intérieur qui relie tous les étages afin qu'il soit entièrement accessible. De même, il est équipé de finitions de haute qualité, de chauffage et de climatisation avec pompe à chaleur électrique. Une spécification complète des matériaux et des finitions est disponible sur demande.

Les détails de conception intérieure et les matériaux peuvent être ajustés à la demande de l'acheteur. Tous les détails du calendrier de livraison sont disponibles sur demande.



lucasfox.fr/go/cbr34200

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vues, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 350 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Aiguablava

Espagne » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

4	3	386m²	990m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne