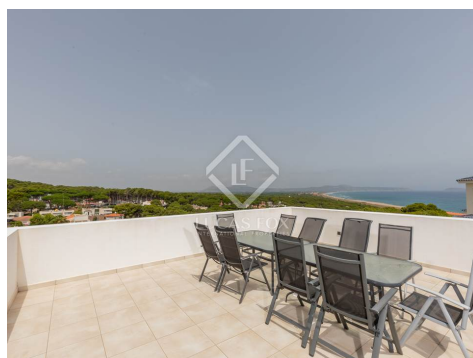


1 295 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa en excellent état avec 9 chambres a vendre à Sa Riera / Sa Tuna

Espagne » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

<b>9</b>	<b>7</b>	<b>523m<sup>2</sup></b>	<b>1.156m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 295 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa en excellent état avec 9 chambres a vendre à Sa Riera / Sa Tuna

Espagne » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

<b>9</b>	<b>7</b>	<b>523m<sup>2</sup></b>	<b>1.156m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

### DESCRIPTION

## Maison moderne avec piscine et vues spectaculaires sur la mer à vendre dans le quartier de Sa Riera, à quelques pas de la plage de Pals, sur la Costa Brava.

A 5 minutes à pied de la plage de Pals, nous trouvons cette maison moderne et spacieuse de neuf chambres, avec une vue panoramique magnifique sur la mer et son environnement naturel : Illes Medes, Cap de Creus, Castell del Montgrí, Pyrénées.

La maison dispose de neuf chambres, quatre salles de bain complètes, deux salons avec une cuisine américaine et plusieurs terrasses avec une vue magnifique. Si vous le souhaitez, il est possible de diviser la maison en deux maisons complètement indépendantes.

La maison est en parfait état et dispose d'une piscine chauffée, chauffage au sol et climatisation. Il dispose également d'un garage fermé pour deux voitures et d'un système de sécurité avec alarme.

De par ses caractéristiques, la maison offre un grand potentiel de rentabilité si elle était utilisée en location saisonnière.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations et pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/cbr34920](https://lucasfox.fr/go/cbr34920)

Vue sur la montagne, Vistas al mar,  
Piscine chauffée, Jardin, Haut de plafond,  
Éclairage naturel, Parking, ,  
Système d'alarme, Salle de jeux, Rénové,  
Près des écoles internationales,  
Licence touristique, Exterior,  
Double vitrage, Cuisine équipée,  
Climatisation, Chauffage, Balcon,  
Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne



1 295 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa en excellent état avec 9 chambres a vendre à Sa Riera / Sa Tuna

Espagne » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

<b>9</b>	<b>7</b>	<b>523m<sup>2</sup></b>	<b>1.156m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne