

3 300 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

5	6	392m²	873m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

3 300 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

5 **6** **392m²** **873m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Belle villa à vendre avec des vues spectaculaires en raison de son excellent emplacement à Martossa, l'un des quartiers résidentiels les plus exclusifs de la Costa Brava.

Cette maison de luxe est située sur un terrain spectaculaire en bord de mer dans le complexe résidentiel exclusif de Martossa, juste au sud de la jolie ville côtière de Tossa de Mar sur la Costa Brava.

La maison de 5 chambres se trouve sur un grand terrain d'un peu moins de 873 m². Tout cela avec une vue magnifique sur la mer et une intimité totale.

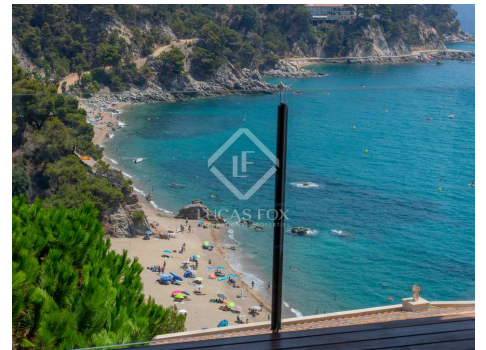
La maison de 392 m² dispose de 4 chambres doubles avec salles de bains privatives et vue mer et d'un appartement de service. Toutes les chambres bénéficient d'un accès direct à une grande terrasse et bénéficient de magnifiques vues. Au rez-de-chaussée, le salon-salle à manger ouvert avec cuisine s'ouvre sur une belle terrasse avec une vue magnifique. A ce même étage, nous trouvons deux chambres, chacune en suite avec sa salle de bain complète, très spacieuses et avec de belles vues. À l'étage supérieur, nous trouvons une chambre avec salle de bains qui bénéficie d'une intimité totale et d'une vue magnifique depuis le haut de la maison.

Dans la partie inférieure, nous trouvons la suite parentale qui bénéficie d'une vue imprenable depuis le lit, une salle de bain spacieuse avec baignoire et douche et un dressing. Cette pièce est reliée au jardin et est donc accessible directement. Au même étage, nous trouvons un cinéma avec un salon. De plus, au même niveau, nous disposons d'un très grand espace spa avec vue même depuis le sauna et accès direct au jardin.

La parcelle comporte différents niveaux qui descendent vers la mer : la maison et la zone de détente sont construites sur les deux niveaux supérieurs, tandis que le jardin est réparti sur les niveaux supplémentaires, avec plusieurs belvédères spécialement construits pour profiter des magnifiques vues sur la mer.

La maison orientée à l'est a été construite en 1972 et entièrement rénovée en 2016.

La maison est équipée d'un système aérothermique chaud/froid, de panneaux solaires pour la production d'eau chaude et de sols en marbre travertin.



lucasfox.fr/go/cbr35668

Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Jardin, Spa, Jacuzzi, Sol en marbre, Éclairage naturel, , Vues, Utility room, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Salon gourmet, Salon de beauté, Rénové, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

3 300 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

5	6	392m²	873m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Il s'agit d'une maison idéale pour un acheteur à la recherche d'une maison dans un emplacement privilégié en parfait état avec des vues exquises dans un quartier résidentiel exclusif, calme et privé de la Costa Brava.

La partie basse de la maison dispose d'une belle terrasse avec vue dégagée sur la mer avec chaises longues et espace chill out. Dans la même partie se trouvent la buanderie, la cuisine auxiliaire pour approvisionner ce niveau avec tout le nécessaire et il y a aussi une chambre de service.

Contactez-nous à propos de cette propriété

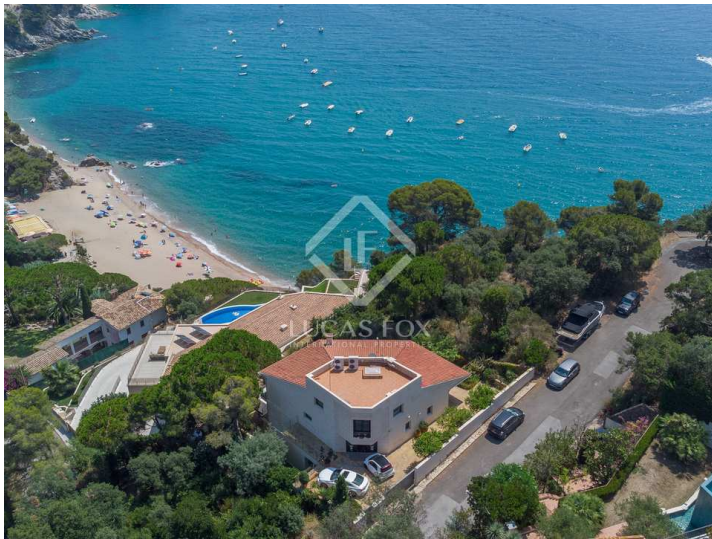
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

3 300 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

5 **6** **392m²** **873m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne