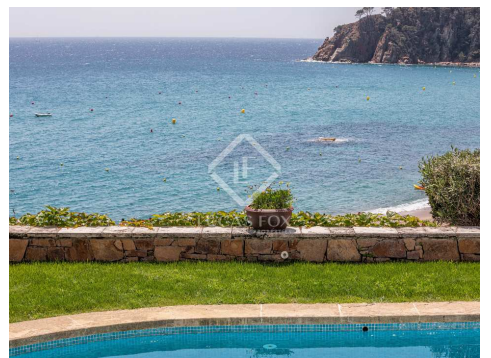


8 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 10 chambres a vendre à Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

10	10	1.000m²	1.388m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

8 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 10 chambres a vendre à Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

10	10	1.000m²	1.388m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Villa exceptionnelle en bord de mer à vendre sur un terrain avec accès direct à la plage de Santa María de Llorell, sur la Costa Brava.

Cette maison classique en bord de mer de style méditerranéen est située à Santa Maria de Llorell, l'une des baies les plus recherchées de la Costa Brava. Elle a un accès direct à un sentier côtier et une jolie petite plage juste en face de la maison. La villa bénéficie d'un emplacement imbattable, puisqu'elle a un accès direct à la plage de sable granulé, et elle est également construite sur un grand terrain de près de 1400 m², avec un jardin avec pelouse et piscine.

La ferme se compose de plusieurs bâtiments. Tout d'abord, il y a la villa principale, grande et spacieuse avec vue dégagée, cinq chambres avec deux salles de bain privatives et un accès direct au jardin avec sa piscine et son espace barbecue. Un autre bâtiment est situé au niveau de la plage et dispose d'une maison de deux chambres dont les plus importantes sont les vues et la proximité de la mer. Dans cette même zone, il y a l'un des garages avec accès direct depuis le rivage, parfait pour garer les petits bateaux et les jet skis. Et enfin, juste à l'entrée de la ferme, nous avons une maison relativement récente qui dispose d'un séjour avec cuisine et de trois chambres doubles.

La maison principale et la maison au niveau de la plage ont été construites en 1975 et le complexe est pour la première fois en vente.

La villa principale est répartie sur deux étages et se compose de quatre chambres et de cinq salles de bains. Au rez-de-chaussée, nous trouvons le salon principal, qui mène à un bureau avec une cheminée, et la salle à manger formelle. Les deux ont une vue exceptionnelle sur la mer et un accès direct à la piscine, au jardin et à l'espace barbecue.

Au premier étage, se distingue la chambre principale avec salle de bain privée, qui bénéficie de grandes fenêtres qui capturent des vues spectaculaires sur la mer. A cet étage, il y a trois autres chambres avec salles de bains privatives. Ils bénéficient tous d'une grande terrasse avec des vues spectaculaires.

La maison est maintenue en bon état, même si elle pourrait atteindre son plein potentiel avec quelques mises à jour dans les salles de bains et la cuisine.



lucasfox.fr/go/cbr38846

Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Utility room, Système d'alarme, Service entrance, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

8 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 10 chambres a vendre à Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

10	10	1.000m²	1.388m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

La maison de plage se compose d'un salon avec cheminée et accès direct à la terrasse avec vue dégagée sur la mer, la chambre double est située au même niveau et a accès à la même terrasse. La maison a une petite cuisine fonctionnelle et une petite chambre. Il y a une salle de bain double desservant les deux chambres. Il y a une grande jetée au pied de la plage pour plusieurs bateaux et aussi des jet skis.

La maison la plus récente a été construite près de l'entrée principale et est située au point le plus élevé du terrain. Il a une maison distribuée dans une cuisine ouverte sur le salon, une terrasse avec vue dans la partie supérieure et, dans la partie inférieure de la maison, il y a trois chambres avec trois salles de bain.

La maison dispose d'un garage pour trois grandes voitures et il y a aussi plusieurs places couvertes pour garer un total de trois autres voitures.

Grâce à la taille du terrain, la maison bénéficie d'une bonne intimité et de son orientation sud qui garantit que la maison reçoit la lumière du soleil tout au long de la journée. La piscine avec cuisine d'été est située dans la partie centrale de la parcelle, l'endroit idéal pour profiter de belles vues et couchers de soleil.

Contactez-nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

8 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 10 chambres a vendre à Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

10	10	1.000m²	1.388m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne