

1 300 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>200m<sup>2</sup></b>	<b>860m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 300 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

**5** **5** **200m<sup>2</sup>** **860m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

## Maison moderne de 5 chambres, avec licence touristique, à vendre juste en face d'un grand espace boisé et de la magnifique crique de Morisca, à Tossa de Mar.

A quelques pas de la belle Cala Morisca et à moins de 10 minutes en voiture de Tossa de Mar, nous trouvons cette magnifique maison moderne de 5 chambres, avec des vues spectaculaires sur la mer et la nature. La maison, entièrement rénovée, est située juste en face d'une zone boisée de pins et de chênes-lièges, un lieu idyllique qui offre beaucoup de paix et de tranquillité avec des chemins infinis à explorer.

La maison est située sur un grand terrain de plus de 800 m<sup>2</sup> et la maison est répartie sur deux étages.

Le rez-de-chaussée se compose d'un salon-salle à manger avec une vue magnifique sur les environs et un accès direct à la terrasse, une cuisine ouverte, une pièce qui sert actuellement de bureau, une grande buanderie, un garde-manger et une salle de bain de courtoisie.

L'étage nuit est composé de quatre chambres, toutes avec leur salle de bain privative. Toutes les chambres ont accès à la terrasse où l'on trouve un agréable espace chill-out avec un jacuzzi et une cuisine d'été, également accessible par un escalier extérieur.

La maison bénéficie du chauffage, de la climatisation et d'un grand garage pour plusieurs voitures. C'est une propriété idéale pour vivre toute l'année, profiter pendant les vacances et/ou louer, car elle dispose d'une licence touristique.

Contactez-nous pour plus d'informations sur cette magnifique propriété au coeur de la Costa Brava.



[lucasfox.fr/go/cbr38847](https://lucasfox.fr/go/cbr38847)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine chauffée, Jardin, Jacuzzi, Garage privé, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système domotique, Près des écoles internationales, Licence touristique, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Alarme

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 300 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

**5** **5** **200m<sup>2</sup>** **860m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne