

1 300 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 4 chambres a vendre à Cadaqués, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Cadaqués » 17489

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>379m<sup>2</sup></b>	<b>9.809m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 300 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Cadaqués, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Cadaqués » 17489

**4**                      **3**                      **379m<sup>2</sup>**    **9.809m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain

### DESCRIPTION

## Villa de 4 chambres avec piscine, un grand jardin charmant et une vue imprenable sur l'environnement naturel du Cap de Creus à vendre à 10 minutes du centre de Cadaqués.

À seulement 10 minutes de Cadaqués et de Port de la Selva, nous trouvons cette fantastique villa design, construite avec les matériaux et l'architecture typiques de la région du Cap de Creus.

Cette splendide maison est située à l'écart de la ville, sur les hauteurs des montagnes. De ce fait, il bénéficie de magnifiques vues dégagées sur la nature et les paysages verdoyants et paisibles environnants.

Le jardin d'un hectare offre une magnifique végétation aux essences variées, dont des oliviers, ainsi que de grandes terrasses autour de la villa. Profitez de nombreux recoins avec de superbes vues sur l'environnement protégé. Une belle piscine accompagne l'élégante terrasse de la maison.

L'intérieur de la villa a été conçu pour profiter d'une lumière naturelle abondante et d'une vue sur le magnifique environnement naturel. La partie jour offre un agréable séjour-salle à manger avec cheminée et un coin bureau. De son côté, la cuisine est semi-ouverte. Cette zone a accès à un magnifique porche d'été, l'endroit idéal pour se détendre et profiter de la vue.

La maison se compose de trois chambres et de deux salles de bain complètes et bénéficie au rez-de-chaussée d'un joli studio indépendant avec cuisine, salle de bain complète et accès direct au jardin et à la piscine.

Pour un maximum de confort, la maison dispose de deux garages d'une capacité totale de trois voitures.

Cette maison est unique, car elle offre un accès très rapide à Cadaqués, Port de la Selva et Roses et est située dans une zone naturelle non constructible, avec vue sur la mer et les montagnes. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations et pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/cbr41132](https://lucasfox.fr/go/cbr41132)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Panneaux solaires, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 300 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Cadaqués, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Cadaqués » 17489

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>379m<sup>2</sup></b>	<b>9.809m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne