

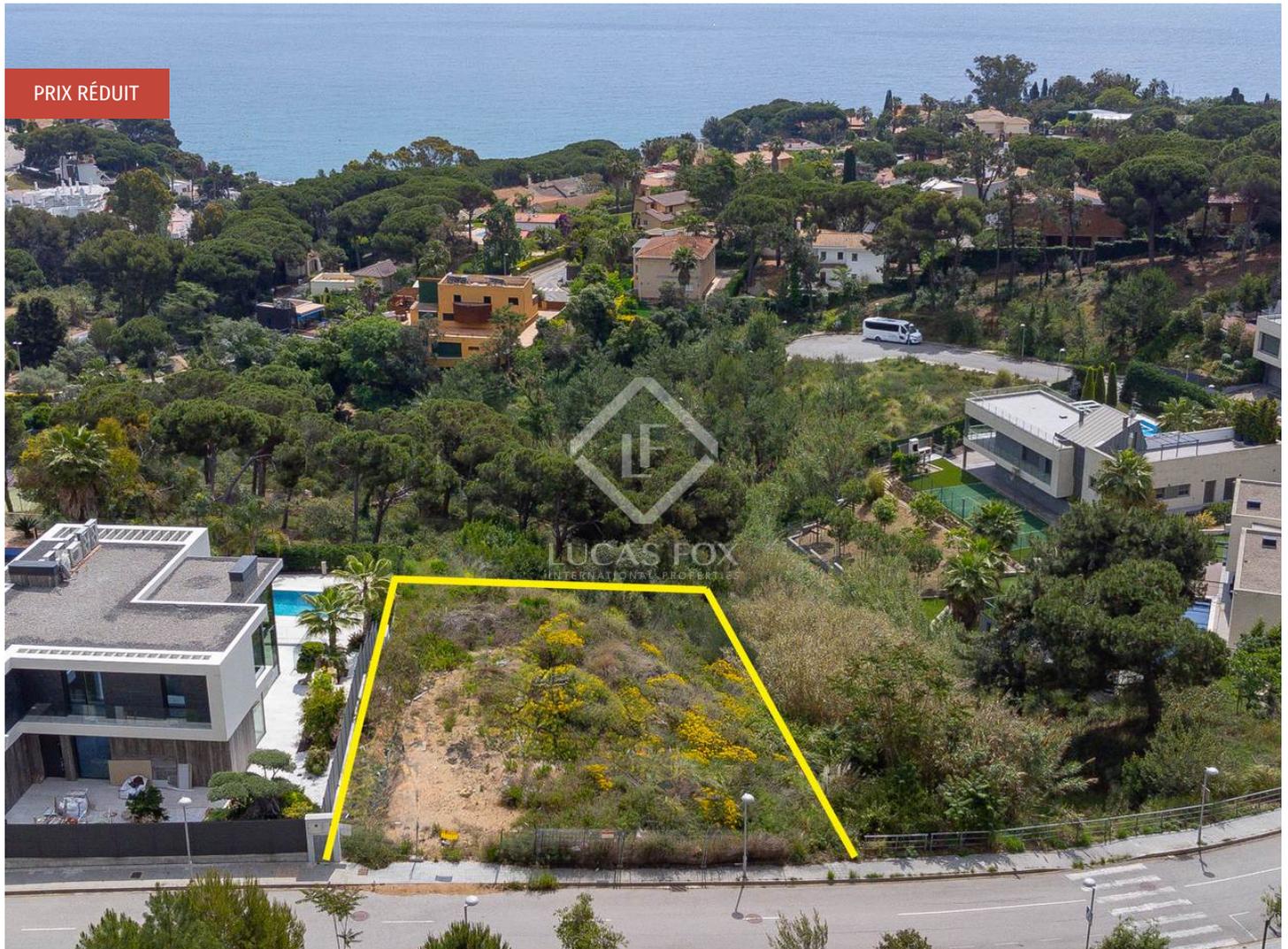
799 000 € Terrain à bâtir - À vendre - Prix réduit

Terrain à bâtir en excellent état a vendre á Blanes, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Blanes » 17300

803m²

Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

799 000 € Terrain à bâtir - À vendre - Prix réduit

Terrain à bâtir en excellent état a vendre á Blanes, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Blanes » 17300

803m²

Terrain

DESCRIPTION

Fantastique terrain avec vue sur la mer à vendre dans l'urbanisation exclusive de Cala Sant Francesc, Blanes.

Lucas Fox présente ce terrain à bâtir de 803 m² à vendre dans l'une des zones les plus exclusives de la Costa Brava, à seulement 500 mètres de la plage Cala Sant Francesc à Blanes.

Le terrain est entièrement plat, ce qui facilite la construction et offre de magnifiques vues sur la mer. Conformément à la réglementation urbanistique en vigueur, une maison peut être construite avec les caractéristiques suivantes :

- Étages autorisés : rez-de-chaussée, premier étage et demi sous-sol (le sous-sol ne compte pas dans la réglementation)
- Occupation maximale : 30% (240 m²)
- Constructibilité : 45% (361,35 m² + sous-sol)
- Distances minimales : rue/voisin : 3 mètres
- Façade minimale : 20 mètres

Ce terrain offre la possibilité de construire une maison d'environ 450 m², idéale pour ceux qui cherchent à créer une maison selon leurs goûts et leurs besoins dans un emplacement privilégié. C'est sans aucun doute un excellent investissement.



lucasfox.fr/go/cbr41783

Vistas al mar

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

799 000 € Terrain à bâtir - À vendre - Prix réduit

Terrain à bâtir en excellent état a vendre á Blanes, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Blanes » 17300

803m²

Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne