

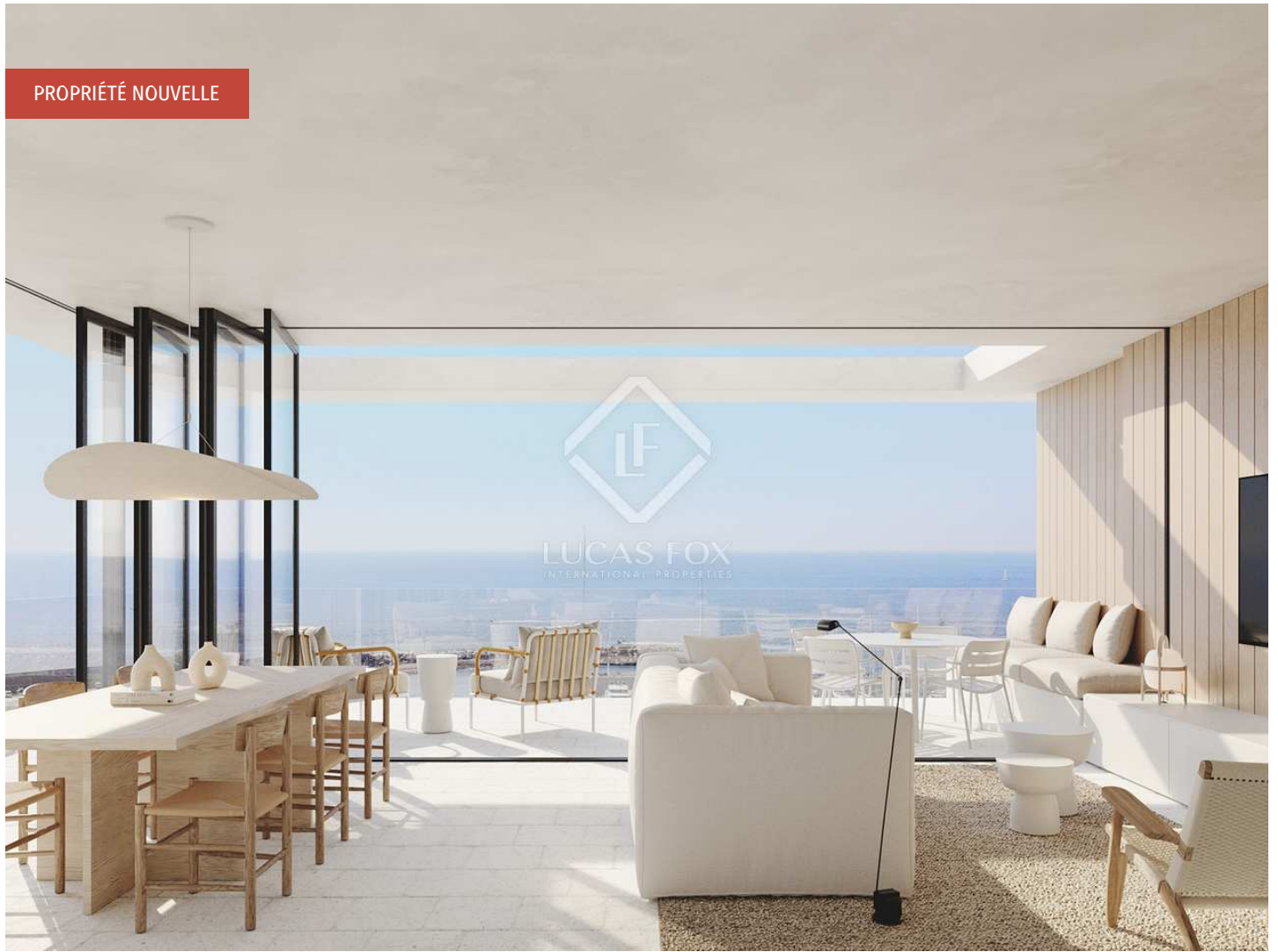
1 940 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 34m² terrasse a vendre à Palamós

Espagne » Costa Brava » Palamós »

4 Chambres **2** Salles de bains **154m²** Plan **34m²** Terrasse

PROPRIÉTÉ NOUVELLE



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 940 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 34m² terrasse à vendre à Palamós

Espagne » Costa Brava » Palamós »

4 Chambres **2** Salles de bains **154m²** Plan **34m²** Terrasse

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Palamós, Costa Brava

Fantastique nouveau développement de construction dans la zone Port Marina de Palamós, à quelques pas de la plage et du port de cette jolie ville côtière.

La promotion se compose de neuf appartements répartis sur trois étages ; six d'entre eux bénéficient d'une vue magnifique sur la mer et deux des penthouses disposent d'une terrasse-solarium et d'une piscine privée de 18 m², le tout avec des finitions de haute qualité.

Les appartements bénéficient d'un design moderne aux tons neutres très accueillant, ainsi que de grandes fenêtres qui maximisent l'entrée de la lumière naturelle. Ils ont des espaces ouverts, comme le salon-salle à manger avec la cuisine américaine qui exploite au maximum l'espace et offre une plus grande sensation d'espace. Ils disposeront de trois ou quatre chambres, dont la chambre principale avec salle de bain privative.

Les maisons ont des sols en porcelaine imitant la pierre dans différents formats et des brise-joints dans les zones de jour. Dans les zones de nuit et de transit, le sol est en microciment avec une finition microrustique mate. La finition des revêtements des coursives et des chambres est en peinture blanchie à la chaux. Pendant ce temps, dans les salles de bains, on trouve du grès cérame dans les tons bleus, au format 10 X 10 ou 10 X 30. La cuisine est équipée d'un plan de travail et d'une façade modèle Neolith Dekton, de portes et façades de tiroirs laqués mats, d'étagères apparentes en bois de chêne massif et Bosch/Siemens ou appareils similaires. Pour une meilleure esthétique, elle dispose d'une menuiserie en panneaux de chêne verni naturel dans la salle à manger.

L'option d'acquérir une place de parking est offerte pour 35 000 € par place, dans le garage fermé situé au sous-sol du lotissement.

Ces maisons sont idéales comme première ou deuxième résidence, tout en représentant une bonne opportunité d'investissement.

N'hésitez pas à nous contacter si vous souhaitez plus d'informations sur ce nouveau développement à Palamós.



lucasfox.fr/go/cbr42843

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vue panoramique, Système domotique, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 940 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 34m² terrasse a vendre à Palamós

Espagne » Costa Brava » Palamós »

4	2	154m²	34m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Points forts:

- Appartements et penthouses
- Vues à la mer
- terrasses
- grandes qualités
- Excellent emplacement

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 940 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 34m² terrasse a vendre à Palamós

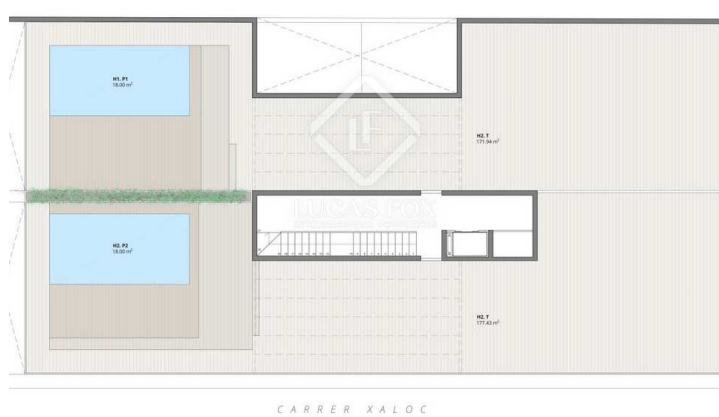
Espagne » Costa Brava » Palamós »

4 Chambres **2** Salles de bains **154m²** Plan **34m²** Terrasse

Habitatge 1	H2 - Habitage 2	H3 - Habitage 3	Habitatge 1	H2 - Habitage 2	H3 - Habitage 3
Superficie útil: 89.47 m ²	Superficie útil: 91.31 m ²	Superficie útil: 73.96 m ²	Superficie útil: 123.86 m ²	Superficie útil: 123.64 m ²	Superficie útil: 88.07 m ²
Superficie construida: 111.98 m ²	Superficie construida: 114.17 m ²	Superficie construida: 88.58 m ²	Superficie construida: 154.98 m ²	Superficie construida: 155.02 m ²	Superficie construida: 105.38 m ²



Habitatge 1	H2 - Habitage 2
Superficie terraza: 171.94 m ²	Superficie terraza: 177.43 m ²



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.