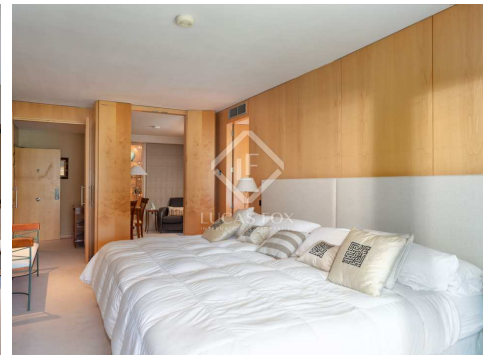
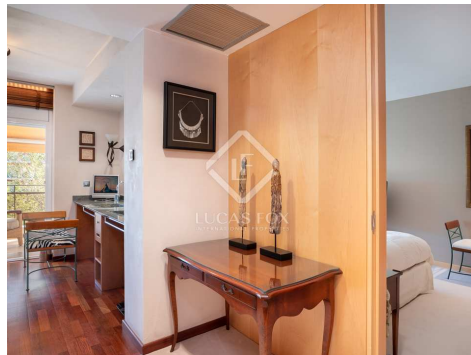
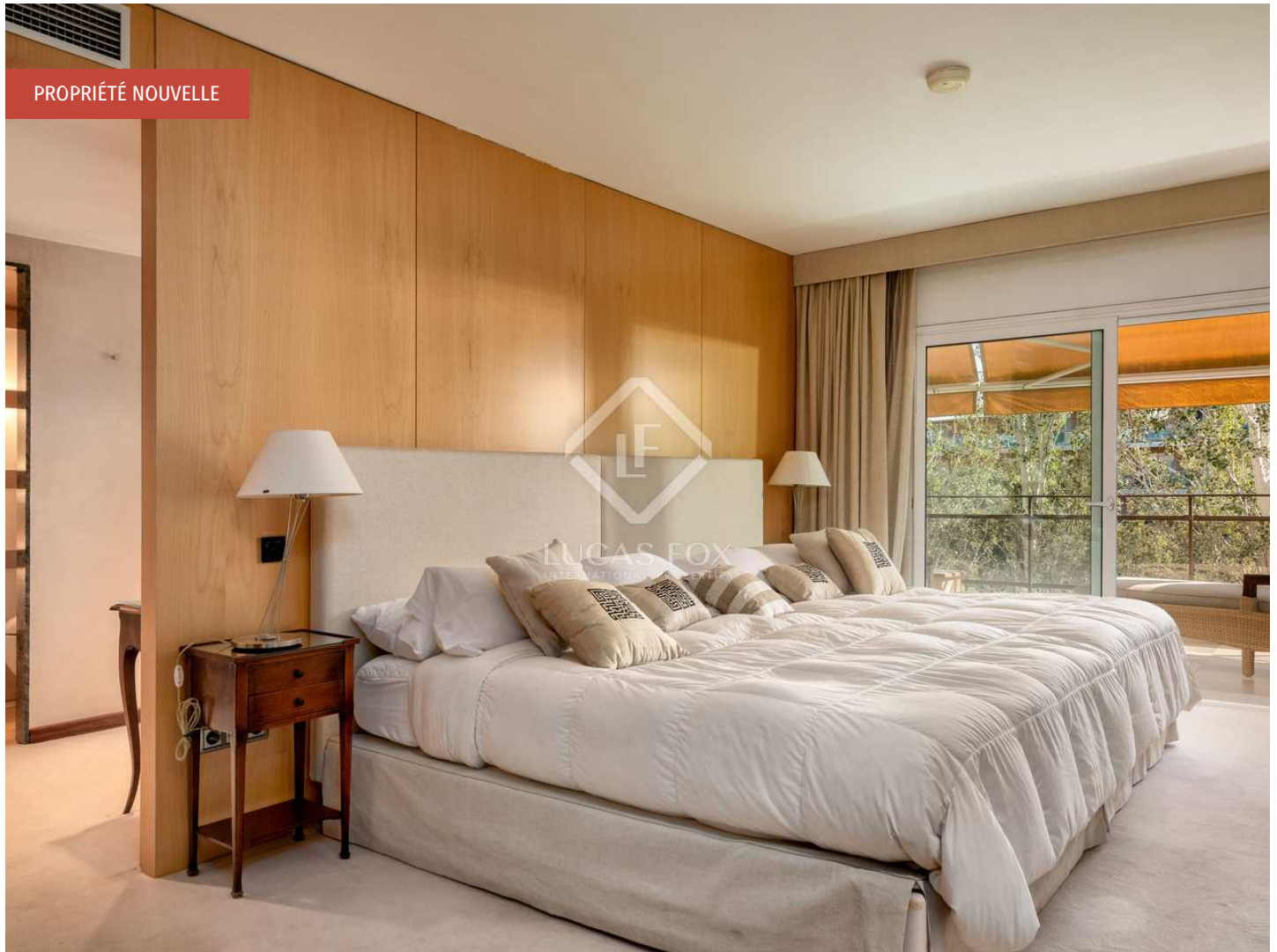


514 570 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 1 chambre avec 12m² terrasse a vendre à Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

1	1	81m²	12m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

514 570 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 1 chambre avec 12m² terrasse a vendre à Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

1 **1** **81m²** **12m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava avec un(e) prix de départ de 510,487 €

Ces appartements exceptionnels sont situés à une courte distance de la belle plage de Fenals à Lloret de Mar. Ils sont situés dans un bâtiment qui, dans un passé pas si lointain, servait de prestigieux hôtel 5 étoiles Alva Park. Ce patrimoine hôtelier offre non seulement une situation privilégiée, mais également une série d'équipements exceptionnels pour les propriétaires. Parmi eux, se distinguent une piscine de rêve et un jardin bien entretenu, ainsi qu'un service de conciergerie attentionné. De plus, l'emplacement offre une proximité immédiate avec tous les services nécessaires et, plus attractif encore, se trouve à seulement 2 minutes à pied de la plage.

Parmi la variété d'appartements proposés, vous avez la possibilité de choisir entre ceux offrant une vue imprenable sur la mer ou sur la piscine. Tous ces appartements ont une superficie comprise entre 78 et 84 mètres carrés. Sa distribution comprend un hall, une spacieuse chambre principale, un coin travail équipé d'une cafetière et d'un réfrigérateur, un élégant dressing et une grande salle de bain. De plus, chaque appartement dispose d'une généreuse terrasse qui ajoute une touche de détente et de confort.

Le bâtiment dispose d'un niveau souterrain où se trouvent des places de parking, et chaque appartement comprend une place de parking dans le prix, ce qui ajoute une couche supplémentaire de commodité.

Un aspect particulièrement attrayant de cette propriété est que, en raison de son histoire d'hôtel, elle conserve des licences touristiques, ce qui pourrait en faire une option idéale pour générer des revenus supplémentaires. Certains de ces appartements offrent même l'option d'un rendement garanti de 5% pendant 5 ans, ce qui en fait un investissement encore plus attractif.

De plus, cette propriété présente un potentiel intéressant pour obtenir ce que l'on appelle un « Golden Visa » avec ses procédures consécutives.



lucasfox.fr/go/cbr42997

Terrasse, Piscine, Garage, Ascenseur,
Éclairage naturel, Parking, Vues,
Vue sur la ville, Près des transports publics,
Licence touristique, Exterior,
Double vitrage, Cuisine ouverte,
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage,
Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

514 570 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 1 chambre avec 12m² terrasse a vendre à Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

1	1	81m²	12m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

En bref, ces appartements offrent un style de vie exceptionnel dans un cadre luxueux, avec toutes les commodités imaginables et un emplacement inégalé près de la plage de Fenals à Lloret de Mar. De plus, leur potentiel d'investissement et leur rentabilité supplémentaire en font un choix encore plus attractif.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

514 570 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 1 chambre avec 12m² terrasse a vendre à Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

1	1	81m²	12m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne