

3 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 6 chambres a vendre à S'Agaró, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » S'Agaró » 17220

6	3	460m²	2.175m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

3 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á S'Agaró, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » S'Agaró » 17220

6 **3** **460m²** **2.175m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Spectaculaire villa moderniste avec un jardin qui rejoint la plage de Sant Pol, un joyau de la Méditerranée.

Villa moderniste à vendre en bord de mer sur la plage de Sant Pol, entre Sant Feliu de Guíxols et S'Agaró, à quelques mètres du luxueux quartier résidentiel de La Gavina. En outre, la région propose plusieurs restaurants gastronomiques.

La villa a été construite en 1908 et a été conçue par le célèbre architecte moderniste Josep Goday, également connu pour son travail avec Puig i Cadafalch, un autre architecte de renom du modernisme. Les intérieurs ont été rénovés en 2014, avec une rénovation complète des salles de bains et de la cuisine, ainsi que de l'installation au gaz. Les terrasses et les porches ont également été restaurés en 2009.

La maison comprend 6 chambres, 3 salles de bain, une cuisine, une salle à manger et plusieurs salons. Elle est répartie sur 3 étages. La superficie totale construite est de 464 m² et une partie du sous-sol, qui sert actuellement de débarras, pourrait être rénovée pour en faire un logement indépendant. La villa nécessite quelques mises à jour et bénéficie de détails modernistes spectaculaires, tels que les beaux planchers hydrauliques et les vitraux.

Il offre également une vue sur la mer et le jardin privé, qui est plat et mesure 2175 m². Le jardin a également été conçu par Josep Goday et présente l'aménagement paysager original avec des tilleuls, des pins et d'autres arbres et plantes typiques de la Méditerranée, tous bien entretenus. La parcelle atteint la plage et au rez-de-jardin se trouve un bel escalier qui mène au rez-de-chaussée du bâtiment.

Un joyau moderniste unique dans un emplacement très privilégié sur le front de mer à Sant Pol.



lucasfox.fr/go/cbr4341

Vistas al mar, Jardín, Propriété Moderniste,
Parking, Cheminée

Contactez-nous à propos de cette propriété

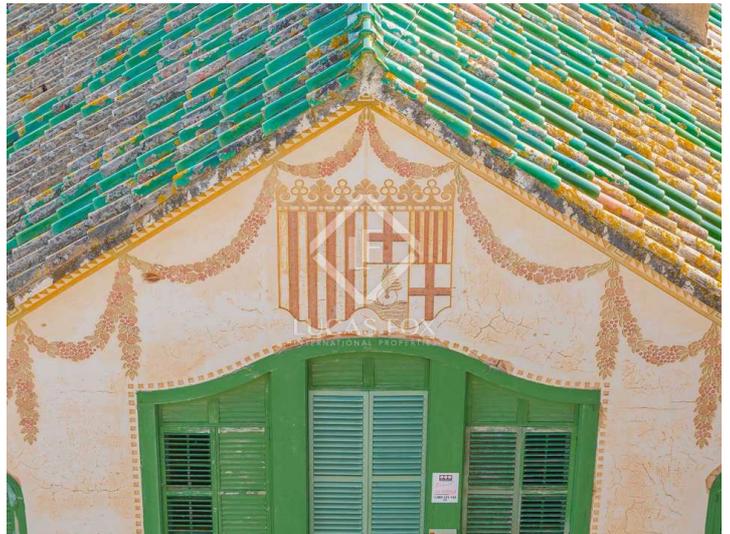
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

3 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 6 chambres a vendre à S'Agaró, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » S'Agaró » 17220

6	3	460m²	2.175m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne