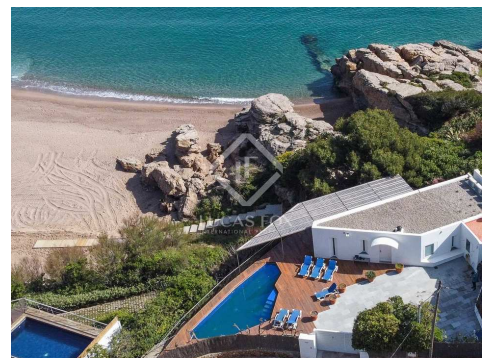
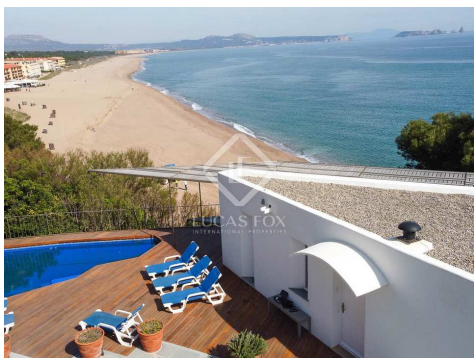


1 610 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à Sa Riera / Sa Tuna

Espagne » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>145m<sup>2</sup></b>	<b>550m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 610 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à Sa Riera / Sa Tuna

Espagne » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

**3** Chambres      **2** Salles de bains      **145m<sup>2</sup>** Plan      **550m<sup>2</sup>** Terrain

### DESCRIPTION

## Maison exclusive en bord de mer entre Begur et Pals, avec accès direct à la plage et vues impressionnantes sur la mer et les îles Medas, sur la Costa Brava.

Lucas Fox présente cette maison exclusive dans un emplacement privilégié, sur le front de mer entre Begur et Pals, qui offre un accès direct à la plage et des vues impressionnantes sur la mer et les îles Medes.

Cette magnifique maison de style moderne et minimaliste se distingue par sa position exceptionnelle en bord de plage, à quelques pas de la mer et à seulement 10 minutes en voiture du centre urbain de Begur ou Pals.

La maison, d'une superficie de 130 m<sup>2</sup> répartis sur deux étages, est implantée sur un terrain de 550 m<sup>2</sup>, directement face à la mer. Vous profiterez d'une grande terrasse-solarium avec des sols en teck et d'une magnifique piscine chauffée qui offre une vue panoramique impressionnante.

La maison est chauffée par des radiateurs électriques et est équipée de fenêtres en aluminium avec double vitrage de la marque Technal. Il dispose également d'un parking extérieur pour une voiture.

N'hésitez pas à nous contacter si vous souhaitez plus d'informations et visiter cette maison exclusive.



[lucasfox.fr/go/cbr43629](https://lucasfox.fr/go/cbr43629)

Vue sur la montagne, Vistas al mar,  
Face à la mer, Terrasse, Piscine, Parquet,  
Éclairage naturel, Parking,  
Vue panoramique, Système d'alarme,  
Exterior, Double vitrage, Débarras,  
Cuisine ouverte, Cuisine équipée

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne



1 610 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à Sa Riera / Sa Tuna

Espagne » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>145m<sup>2</sup></b>	<b>550m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne