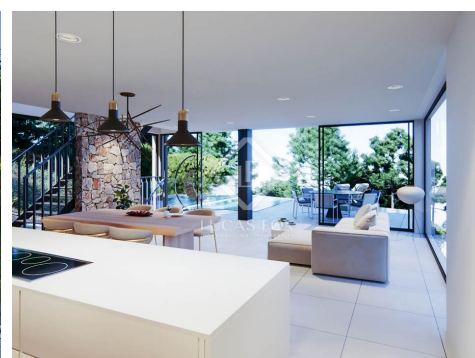


1 500 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Llafranc / Calella / Tamariu

Espagne » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

4	4	304m²	803m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 500 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Llafranc / Calella / Tamariu

Espagne » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

4	4	304m²	803m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Fantastique villa de nouvelle construction à Tamaríu (Costa Brava), avec jardin, piscine privée et vue sur la mer

Ce projet de villa nouvellement construit est vraiment impressionnant. Il sera situé à seulement 5 minutes en voiture des plages de Tamaríu et Aiguablava et offrira une vue panoramique sur la mer et les pinèdes caractéristiques de la Costa Brava. Il est situé dans un quartier calme et allie une architecture lumineuse et moderne avec des matériaux typiquement méditerranéens comme la pierre et le bois.

La livraison de ce projet est prévue pour le printemps-été 2024.

La villa sera répartie sur trois étages, dont l'accès principal se fera à l'étage supérieur depuis la rue. Au niveau de l'entrée, il y aura une place de parking couverte, un hall d'entrée avec un espace bureau et un accès par escalier et ascenseur.

Au rez-de-chaussée, nous trouverons un salon-salle à manger ouvert avec cheminée, qui communiquera de manière fluide avec une grande cuisine entièrement équipée. Cet espace intérieur sera parfaitement relié à une terrasse extérieure et à une piscine, d'où l'on profitera de vues sur la mer et l'environnement naturel. De plus, il y aura également une chambre double et une salle de bain complète.

En descendant les escaliers ou en utilisant l'ascenseur, vous arriverez à l'étage inférieur, où se trouveront trois chambres doubles, dont deux avec salle de bain privée. Toutes les chambres auront leur propre terrasse privée et un accès au jardin. Vous y trouverez également une salle de lavage et une autre salle de bain complète.

La villa sera construite sur un grand terrain et offrira un grand espace extérieur, qui sera divisé en plusieurs zones distinctes. Les finitions et les équipements seront de haute qualité et comprendront une cuisine de marque Santos, des appareils électroménagers Bosch, un système aérothermique pour le chauffage et la climatisation et des armoires encastrées dans toutes les pièces.

Si vous souhaitez plus d'informations à ce sujet, n'hésitez pas à nous contacter.



lucasfox.fr/go/cbr44572

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vue panoramique, Système domotique, Exterior, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 500 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Llafranc / Calella / Tamariu

Espagne » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

4	4	304m²	803m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne