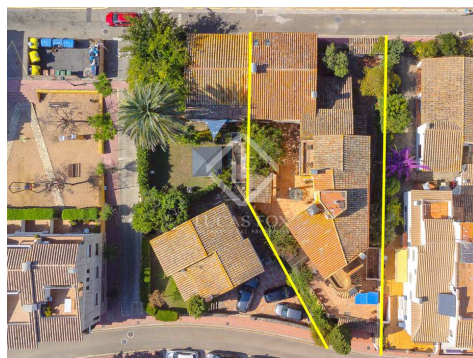


2 755 000 € Maison / Villa - À vendre

Villa avec 7 chambres et vue mer, à vendre à Calella de Palafrugell, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

7	7	629m²	542m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

2 755 000 € Maison / Villa - À vendre

Villa avec 7 chambres et vue mer, à vendre à Calella de Palafrugell, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

7 7 629m² 542m²
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Grande maison de 629 m² avec vue mer à vendre au coeur de Calella de Palafrugell, à seulement 200 mètres de la plage du Canadell.

Lucas Fox présente cette magnifique maison de 629 m², située au cœur du magnifique village de Calella de Palafrugell, l'une des plus beaux de toute la Costa Brava.

La maison bénéficie d'un accès facile aux plages, celle du Canadell est à moins de 200 mètres, soit deux minutes à pied.

La maison a deux entrées depuis deux rues. Une entrée piétonne d'un côté et une entrée véhicules de l'autre côté, qui mène au garage pour trois voitures.

Au rez-de-chaussée, on retrouve l'espace jour qui est composé d'une belle entrée, de deux salons, d'une grande salle à manger, d'une cuisine et de plusieurs pièces, comme le cellier, la buanderie et deux salles de bain invités, entre autres. Tout l'étage a accès à un magnifique patio lumineux, avec un porche, qui bénéficie de beaucoup d'intimité.

Au premier étage de la maison, nous trouvons six chambres, dont trois avec accès à une terrasse et un total de quatre salles de bain complètes.

Au dernier étage, se trouve une magnifique chambre avec sa salle de bain privative, avec un coin salon et terrasse privative. Cet étage bénéficie de superbes vues sur la mer.

La maison peut être utilisée en famille, pour y vivre toute l'année ou pour des périodes de vacances. Il existe également un projet intéressant pour le transformer en hôtel, qui pourrait facilement accueillir dix chambres avec leurs salles de bains privatives.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations sur cette maison unique, avec beaucoup de potentiel, au coeur de Calella de Palafrugell.



lucasfox.fr/go/cbr45396

Vistas al mar, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Système d'alarme, Exterior, Débarras, Cuisine extérieure, Climatisation, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

2 755 000 € Maison / Villa - À vendre

Villa avec 7 chambres et vue mer, à vendre à Calella de Palafrugell, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

7 **7** **629m²** **542m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne