

2 700 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á La Escala, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17130

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| 5 | 6 | 364m² | 926m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

2 700 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á La Escala, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17130

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| 5 | 6 | 364m² | 926m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |

DESCRIPTION

Charmante villa de 5 chambres en bord de mer, avec de superbes vues panoramiques frontales sur la mer et à seulement quelques pas de Cala Montgó à L'Escala, Costa Brava.

Découvrez une villa vraiment exceptionnelle en bord de mer située au cœur de la Costa Brava, à quelques pas de la magnifique plage de Cala Montgó à L'Escala.

Cette charmante et spacieuse propriété en bord de mer offre une vue panoramique sur la mer et le parc naturel adjacent, située juste au-dessus du sentier côtier avec un potentiel d'accès direct. Profitez d'une courte promenade jusqu'à la plage et admirez la beauté des environs depuis cette maison parfaitement orientée sud-ouest, qui assure une lumière naturelle abondante tout au long de l'année.

Cette villa est vendue avec une licence touristique, offrant une excellente opportunité d'investissement.

La villa dispose d'un aménagement bien pensé sur deux étages, chaque pièce étant conçue pour faire face à la mer, offrant des vues à couper le souffle.

Au rez-de-chaussée, un spacieux espace jour comprend un salon et une salle à manger décroissonnés avec accès direct au jardin. La cuisine semi-ouverte s'ouvre également sur un coin repas extérieur avec barbecue. De plus, il y a des toilettes invités et deux chambres doubles, chacune avec salle de bains privative et accès direct au jardin.

L'étage supérieur abrite trois autres chambres doubles. La chambre principale comprend un dressing, une grande salle de bain privée et un accès à une généreuse terrasse avec une vue imprenable sur la mer. Les deux autres chambres doubles disposent également de salles de bain privées et d'un accès à une terrasse.

Cette villa est entièrement équipée pour vivre toute l'année, ce qui en fait une opportunité rare et unique de posséder une propriété en bord de mer dans l'une des zones les plus exclusives de la Costa Brava.



lucasfox.fr/go/cbr45598

Vue sur la montagne, Vistas al mar,
Face à la mer, Terrasse, Jardin,
Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking,
Vue panoramique, Utility room,
Système d'alarme, Licence touristique,
Espace chill-out, Double vitrage, Débarras,
Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage,
Barbecue

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

2 700 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á La Escala, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17130

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| 5 | 6 | 364m² | 926m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne