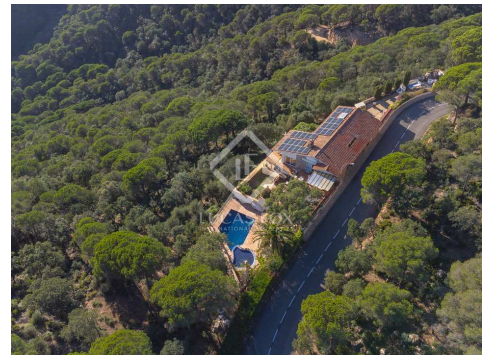
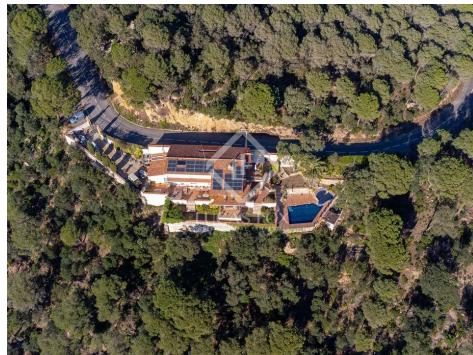


950 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

7	7	418m²	3.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

950 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

7 **7** **418m²** **3.000m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Splendide villa à vendre Tossa de Mar, sur la Costa Brava

Cette impressionnante villa est stratégiquement située dans l'un des poumons verts de la Costa Brava, dans la réserve naturelle du Masis de Caldiretas. La maison est située dans l'urbanisation paisible de Sant Grau, nommée en l'honneur de l'ermitage de Sant Grau, une zone particulièrement appréciée des cyclistes. Il offre beaucoup d'intimité et de tranquillité dans un cadre naturel avec une vue imprenable.

La maison, construite dans les années 1970, a été rénovée pour remplir une double fonction : une partie de la maison sert de résidence principale, tandis que l'autre est utilisée comme hôtel trois étoiles.

À l'étage supérieur, qui sert de logement, se trouvent un élégant hall, un salon avec cheminée, une salle à manger et une cuisine. L'espace nuit se compose de trois chambres, chacune avec sa propre salle de bain équipée d'une douche. Toutes les pièces principales offrent une vue impressionnante sur le paysage de pins et la mer. A ce même niveau, on retrouve un espace solarium, une cuisine d'été et une salle à manger extérieure parfaite pour les beaux jours.

L'étage inférieur, dédié aux invités, est complètement autonome, avec sa propre cuisine, son salon et son espace barbecue. Quatre chambres sont ici réparties, chacune avec sa propre salle de bain, et l'une d'elles avec accès à une terrasse et un jardin. De plus, cet étage dispose d'une petite cuisine, d'un salon confortable et de belles vues. Bien que les deux niveaux soient reliés en interne, les invités disposent d'une entrée séparée.

La propriété dispose de 4 places de parking extérieures et de quatre autres à l'intérieur du garage. Tous les lieux disposent de caméras de surveillance.

Pour couronner le tout, la maison dispose de deux piscines, une pour adultes et une pour enfants.

Bien que la propriété soit en bon état, quelques améliorations pourraient lui donner toute sa splendeur.



lucasfox.fr/go/cbr46529

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Vues, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

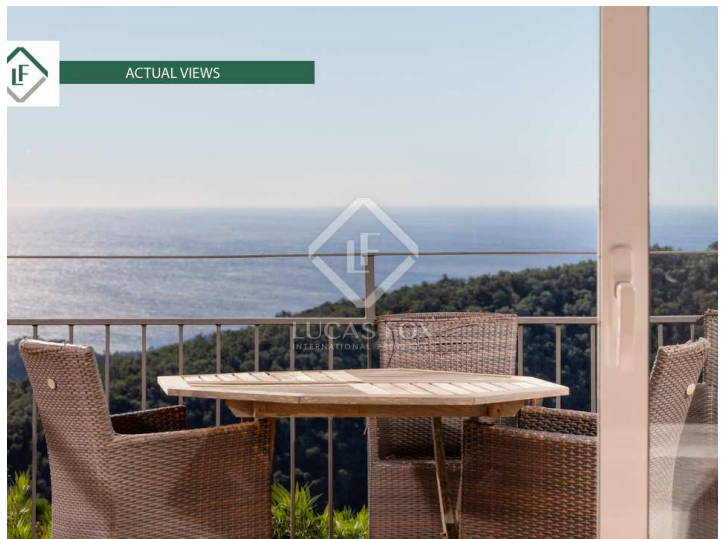
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

950 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

7 **7** **418m²** **3.000m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne