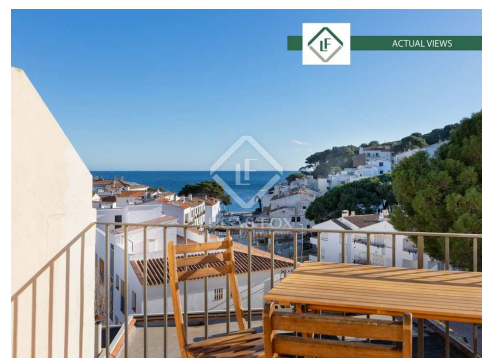
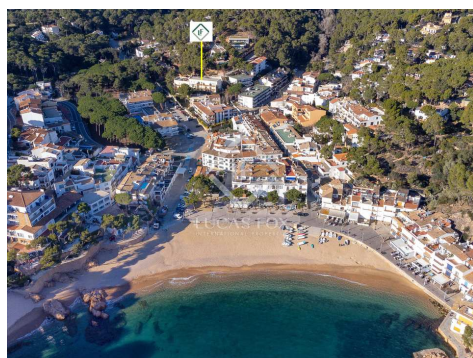
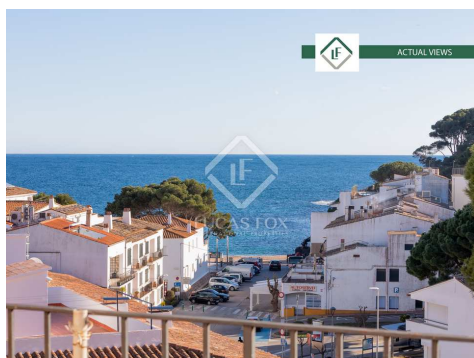


375 000 € Appartement - À vendre - Réserve

## Appartement avec 2 chambres a vendre à Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

2                    2                    60m<sup>2</sup>  
Chambres       Salles de bains    Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

375 000 € Appartement - À vendre - Réservé

## Appartement avec 2 chambres a vendre á Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

**2**                      **2**                      **60m<sup>2</sup>**  
Chambres            Salles de bains            Plan

### DESCRIPTION

## Confortable appartement de deux chambres avec vue panoramique directe sur la mer et licence touristique, situé juste à côté de la plage de Tamariu sur la Costa Brava

Découvrez la quintessence de la vie côtière avec ce confortable appartement mansardé niché à seulement une minute à pied des rives immaculées de la plage de Tamariu. Située au sein d'une petite communauté d'appartements, cette résidence offre un refuge idyllique offrant une vue directe sur la mer sans précédent, combinée à des vues pittoresques sur le village de Tamariu.

Dès votre entrée dans l'appartement, vous serez accueilli par un agencement confortable et bien organisé. La propriété dispose de deux chambres doubles, chacune équipée d'armoires intégrées, offrant un grand espace de rangement. Il offre également une salle de bains entièrement équipée et des toilettes supplémentaires pour invités, améliorant ainsi le confort de l'appartement.

Le salon spacieux et la salle à manger se fondent harmonieusement, créant une atmosphère accueillante avec une lumière naturelle abondante. De là, les portes vitrées s'ouvrent sur une terrasse aux dimensions généreuses, offrant un endroit idéal pour dîner en plein air ou simplement profiter de la vue imprenable sur la mer. Le salon est bien relié à une cuisine indépendante.

Cette propriété unique est accompagnée d'une licence touristique, présentant une excellente opportunité pour ceux qui recherchent un investissement locatif de vacances. Cette propriété nécessitant peu d'entretien garantit une propriété sans tracas, vous permettant de profiter au maximum de votre temps au bord de la mer.

Cet appartement mansardé garantit un style de vie confortable grâce à son emplacement idéal, offrant un accès facile à la plage et au charmant village de Tamariu. Adoptez le charme de la vie côtière, alors que les vagues et la brise marine deviennent la bande sonore de votre vie quotidienne.



[lucasfox.fr/go/cbr46977](https://lucasfox.fr/go/cbr46977)

Vistas al mar, Terrasse, Éclairage naturel,  
Licence touristique, Double vitrage,  
Cuisine équipée, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

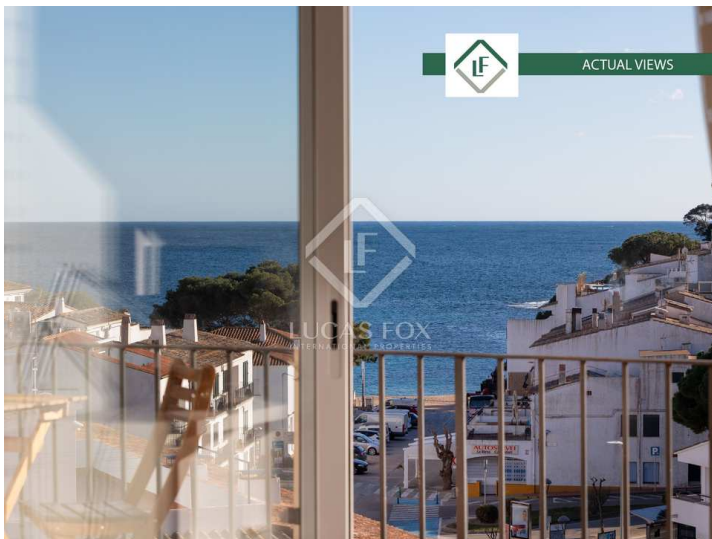
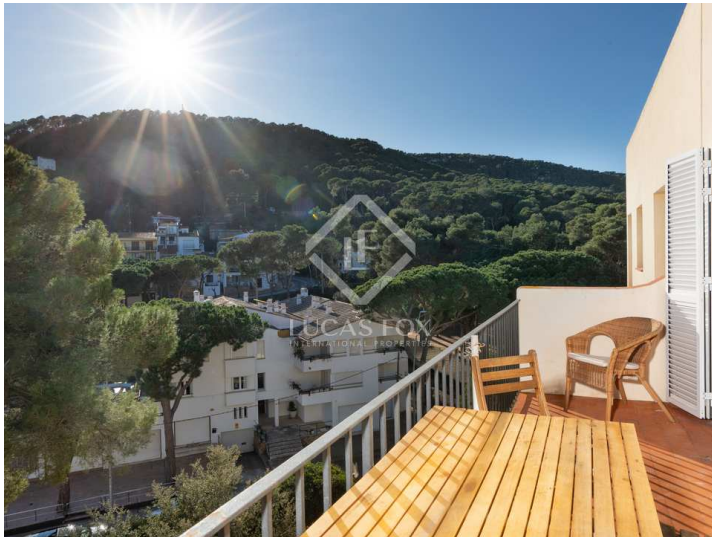
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

375 000 € Appartement - À vendre - Réservé

## Appartement avec 2 chambres a vendre á Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

**2**                    **2**                    **60m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne