

## Prix à partir de 284 500 € New development - À venir CBR48091 Appartements, Palamós, Costa Brava

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Palamós, Costa Brava avec un(e) prix de départ de 284,500 €, 4 Appartements disponibles

**Q3 2025**

Fin des travaux

**4**

Unités disponibles

**3 & 4**

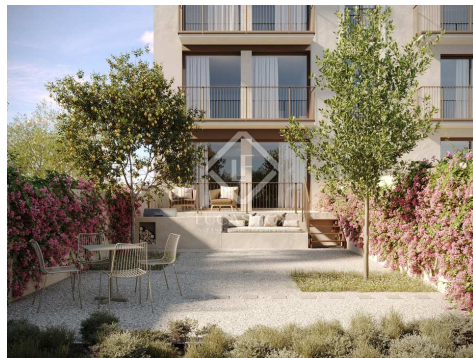
Chambres

**80m<sup>2</sup>**

Dimensions allant de

**Accordé**

Permis de construction



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

## Prix à partir de 284 500 € New development - À venir

### CBR48091 Appartements, Palamós, Costa Brava

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Palamós, Costa Brava avec un(e) prix de départ de 284,500 €, 4 Appartements disponibles

**Q3 2025**      **4**      **3 & 4**      **80m<sup>2</sup>**      **Accordé**  
Fin des travaux    Unités disponibles    Chambres    Dimensions allant de    Permis de construction

#### DESCRIPTION

### Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Palamós, Costa Brava avec un(e) prix de départ de 284,500 €

Lucas Fox présente ce nouveau développement de construction au cœur de la vieille ville de Palamós. Il se compose de deux blocs impressionnants, avec 31 appartements luxueux et 38 places de parking au cœur de la Costa Brava. Les bâtiments s'inspirent du style méditerranéen, avec des couleurs claires et un design minimaliste qui s'intègre harmonieusement au charme historique de la ville. Tout cela, avec des finitions de qualité exceptionnelle et un design soigné dans les moindres détails.

Les bâtiments sont situés au point culminant de la vieille ville et offrent une sensation de tranquillité et de confort. Entre eux, il y a une distance généreuse, pour offrir une plus grande intimité. De plus, un élégant espace commun privé avec piscine, zones ombragées et jardins exquis est proposé.

Les appartements du rez-de-chaussée disposent de grandes terrasses et de jardins privés. Les portes-fenêtres coulissantes assurent une continuité entre l'intérieur et l'extérieur, permettant l'entrée de la lumière naturelle. Les appartements et duplex disposent de grands salons avec vue sur le jardin ou sur la mer et de chambres doubles spacieuses. Les terrasses avec poutres en bois naturel créent une atmosphère de confort unique. Les maisons en duplex bénéficient également de belles vues sur la baie de Palamós.

Chaque maison est livrée avec une cuisine entièrement équipée et des salles de bains complètes avec des meubles design. L'attention portée aux détails garantit que chaque espace est fonctionnel et élégant.

D'autre part, de grandes places de parking sont proposées avec accès direct par ascenseur, certaines d'entre elles également avec accès direct au débarras. Un système avancé de climatisation et de production d'eau chaude offre confort, efficacité et durabilité, discrètement intégré aux espaces. Le bâtiment a une classe énergétique maximale AA++.

Cette promotion propose des appartements offrant confort, design et vues exceptionnelles, ainsi que la meilleure qualité de vie, le tout au bord de la Méditerranée. Contactez-nous pour plus d'informations.

#### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne



[lucasfox.fr/go/cbr48091](https://lucasfox.fr/go/cbr48091)

Parquet, Éclairage naturel, Parking,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales,  
Panneaux solaires, Double vitrage,  
Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée,  
Climatisation

**PROCHAINEMENT:** La promotion immobilière n'est pas encore disponible. Contactez-nous pour plus d'informations.

## Prix à partir de 284 500 € New development - À venir

### CBR48091 Appartements, Palamós, Costa Brava

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Palamós, Costa Brava avec un(e) prix de départ de 284,500 €, 4 Appartements disponibles

**Q3 2025**      **4**      **3 & 4**      **80m<sup>2</sup>**      **Accordé**  
 Fin des travaux    Unités disponibles    Chambres    Dimensions allant de    Permis de construction

#### Points forts:

- Appartements, rez-de-chaussée, duplex
- Espaces communautaires
- Efficacité énergétique
- Places de parking

#### UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Appartement	284 500 €	Étage	2 Chambres 1 Salles de bains	56m <sup>2</sup> , Terrasse 4m <sup>2</sup>
Appartement	350 000 €	Étage	2 Chambres 1 Salles de bains	56m <sup>2</sup> , Terrasse 26m <sup>2</sup>
Appartement	354 500 €	Étage	2 Chambres 1 Salles de bains	68m <sup>2</sup> , Terrasse 20m <sup>2</sup>
Appartement	375 000 €	Étage	2 Chambres 1 Salles de bains	52m <sup>2</sup> , Terrasse 4m <sup>2</sup>
Appartement	479 000 €	Étage	4 Chambres 2 Salles de bains	109m <sup>2</sup> , Terrasse 1m <sup>2</sup>
Appartement	480 000 €	Étage	3 Chambres 2 Salles de bains	87m <sup>2</sup> , Terrasse 7m <sup>2</sup>
Appartement	595 000 €	Étage	3 Chambres 2 Salles de bains	80m <sup>2</sup> , Terrasse 21m <sup>2</sup>
Appartement	649 000 €	Étage	3 Chambres 3 Salles de bains	105m <sup>2</sup> , Terrasse 15m <sup>2</sup>

#### Contactez-nous à propos de cette propriété

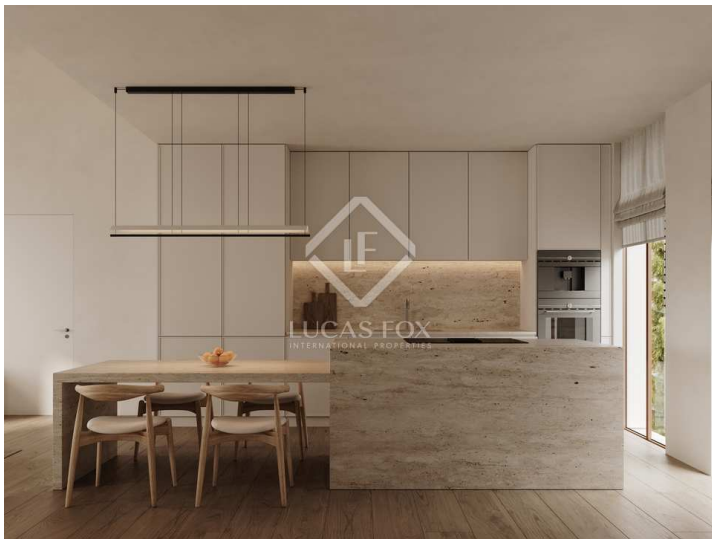
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne



## Prix à partir de 284 500 € New development - À venir CBR48091 Appartements, Palamós, Costa Brava

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Palamós, Costa Brava avec un(e) prix de départ de 284,500 €, 4 Appartements disponibles

**Q3 2025**      **4**      **3 & 4**      **80m<sup>2</sup>**      **Accordé**  
Fin des travaux    Unités disponibles    Chambres    Dimensions allant de    Permis de construction



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne