

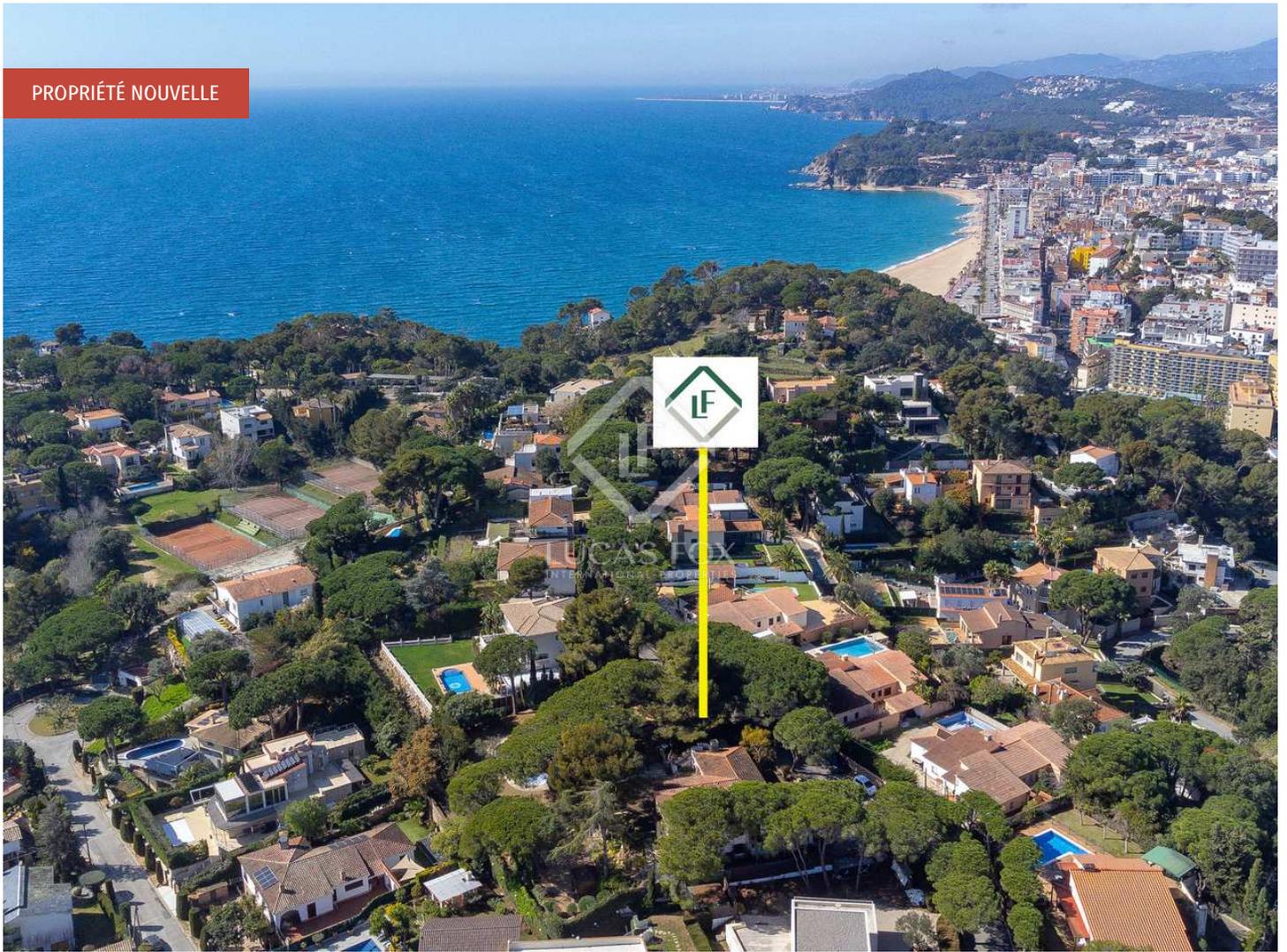
1 500 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa avec 9 chambres a vendre à Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

<b>9</b>	<b>7</b>	<b>575m<sup>2</sup></b>	<b>2.318m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

PROPRIÉTÉ NOUVELLE



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 500 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa avec 9 chambres a vendre à Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**9** **7** **575m<sup>2</sup>** **2.318m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

## Maison sur un grand terrain de 2.300 m<sup>2</sup> avec vue mer et piscine privée à vendre dans l'urbanisation tranquille La Montgoda, à quelques kilomètres de Lloret de Mar, Costa Brava

Lucas Fox présente cette excellente maison dans l'urbanisation Mongoda à Lloret de Mar. C'est une grande maison de style méditerranéen située sur un terrain de plus de 2 300 m<sup>2</sup>, quelque chose d'inhabituel dans une zone si proche de la mer et de la ville. La maison dispose d'une double entrée, dont une pour les véhicules.

La maison principale a une superficie de 392 m<sup>2</sup> et se compose de cinq chambres, deux salons, cuisine et accès au garage par un patio.

En entrant dans la maison principale, nous trouvons la cuisine avec accès au garage, un spacieux salon-salle à manger avec cheminée et une salle de bain pour invités. Passant à l'espace nuit au rez-de-chaussée, il y a quatre chambres et trois salles de bain complètes. L'une des chambres possède sa propre salle de bains, tandis que les trois autres chambres doubles partagent deux salles de bains. Au même étage, se trouve un salon qui pourrait être aménagé en chambre supplémentaire. Au premier étage se trouve la chambre principale avec une salle de bain privative. Ce même étage pourrait être relié à la maison des gardes, pour agrandir la chambre principale ou la diviser en plusieurs chambres.

Attenante au bâtiment principal et disposant d'une entrée indépendante, nous disposons d'une maison pour les gardiens avec un séjour, une cuisine et une chambre avec sa propre salle de bain.

En plus du bâtiment principal, il y a une maison d'hôtes située à côté de la piscine. Cette maison d'hôtes est divisée en deux logements identiques, chacun avec son propre salon et deux chambres. Dans le même bâtiment, il y a une douche et une salle de bain pour la piscine. En complément, il y a un bâtiment séparé qui abrite un bar et une aire de jeux où un ou deux véhicules peuvent également être garés.

Dans la zone piscine, le bâtiment compte actuellement 183 m<sup>2</sup> construits et dispose d'une salle de bain et d'une douche pour la zone piscine, ainsi que de deux maisons de type appartement avec un salon-salle à manger ouvert sur la cuisine et deux chambres et salle de bain complète chacune.



[lucasfox.fr/go/cbr48397](https://lucasfox.fr/go/cbr48397)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Utility room, Service entrance, Exterior, Débarras, Cuisine équipée, Chauffage, Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 500 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa avec 9 chambres a vendre à Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

<b>9</b>	<b>7</b>	<b>575m<sup>2</sup></b>	<b>2.318m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

La maison a un style rustique époustouflant et, avec quelques mises à jour, pourrait être transformée en une superbe maison au style méditerranéen intemporel. De même, il bénéficie d'un emplacement privilégié, avec une taille de parcelle unique.

N'hésitez pas à nous contacter si vous souhaitez visiter cette maison exclusive située dans l'un des meilleurs quartiers de Lloret de Mar.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 500 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa avec 9 chambres a vendre à Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

<b>9</b>	<b>7</b>	<b>575m<sup>2</sup></b>	<b>2.318m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne