

1 095 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Palamós, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Palamós » 17253

4	4	287m²	1.002m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 095 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Palamós, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Palamós » 17253

4 Chambres **4** Salles de bains **287m²** Plan **1.002m²** Terrain

DESCRIPTION

Villa de style contemporain de 4 chambres avec piscine à vendre à quelques pas de la plage de Castell et du centre de Palamós

Cette villa est située à Vall-llobrega, à quelques minutes de la pittoresque plage de Castell et du centre animé de Palamós. Cette maison se distingue par son architecture contemporaine et sa grande attention portée à chaque détail, offrant élégance et confort.

La maison, orientée sud-ouest, est répartie sur deux étages.

En entrant dans la maison, nous sommes accueillis par un grand hall qui mène aux différents espaces de la maison. Au rez-de-chaussée, il y a un spacieux salon-salle à manger qui s'ouvre par de grandes fenêtres sur le jardin, laissant entrer une lumière naturelle abondante. A cet étage, nous trouvons la cuisine entièrement équipée, un cellier et des toilettes invités. On y trouve également la chambre principale avec sa salle de bain moderne et son dressing.

En montant à l'étage supérieur, nous trouvons un salon avec accès à une grande terrasse avec vue sur le jardin et la piscine. A cet étage, on retrouve également une chambre avec sa salle de bain privée et deux autres chambres qui se partagent une salle de bain complète.

Les extérieurs comprennent une piscine qui vous invite à profiter du climat méditerranéen, un jardin facile d'entretien idéal pour les mois d'été et une terrasse orientée sud-ouest parfaite pour les repas en plein air. De plus, la villa dispose d'un espace pour garer un véhicule.

La maison dispose de finitions de grande qualité, notamment la climatisation, le chauffage au gaz et un système d'alarme pour une plus grande sécurité.

En résumé, cette maison à Vall-llobrega allie élégance intemporelle et confort contemporain et serait idéale comme résidence secondaire pour les familles, même si elle représente également une option attractive pour les investisseurs, compte tenu de la forte demande que reçoit la Costa Brava pendant les mois d'été.



lucasfox.fr/go/cbr49297

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Parquet, Éclairage naturel, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Sécurité, Salle de jeux, Rénové, Près des transports publics, Licence touristique, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 095 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Palamós, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Palamós » 17253

4	4	287m²	1.002m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne