

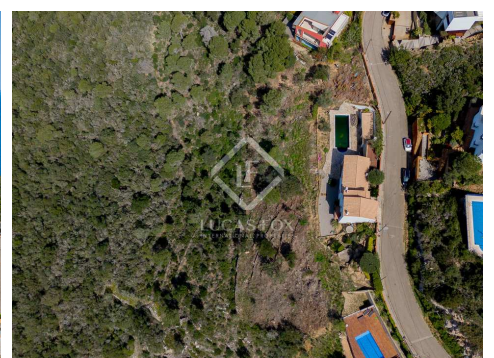
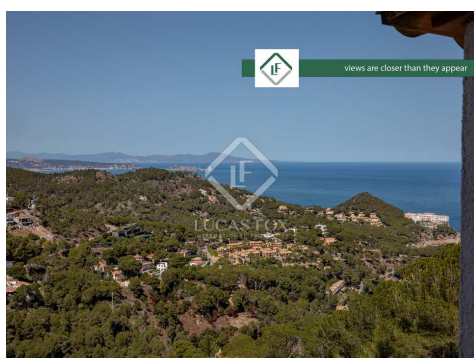
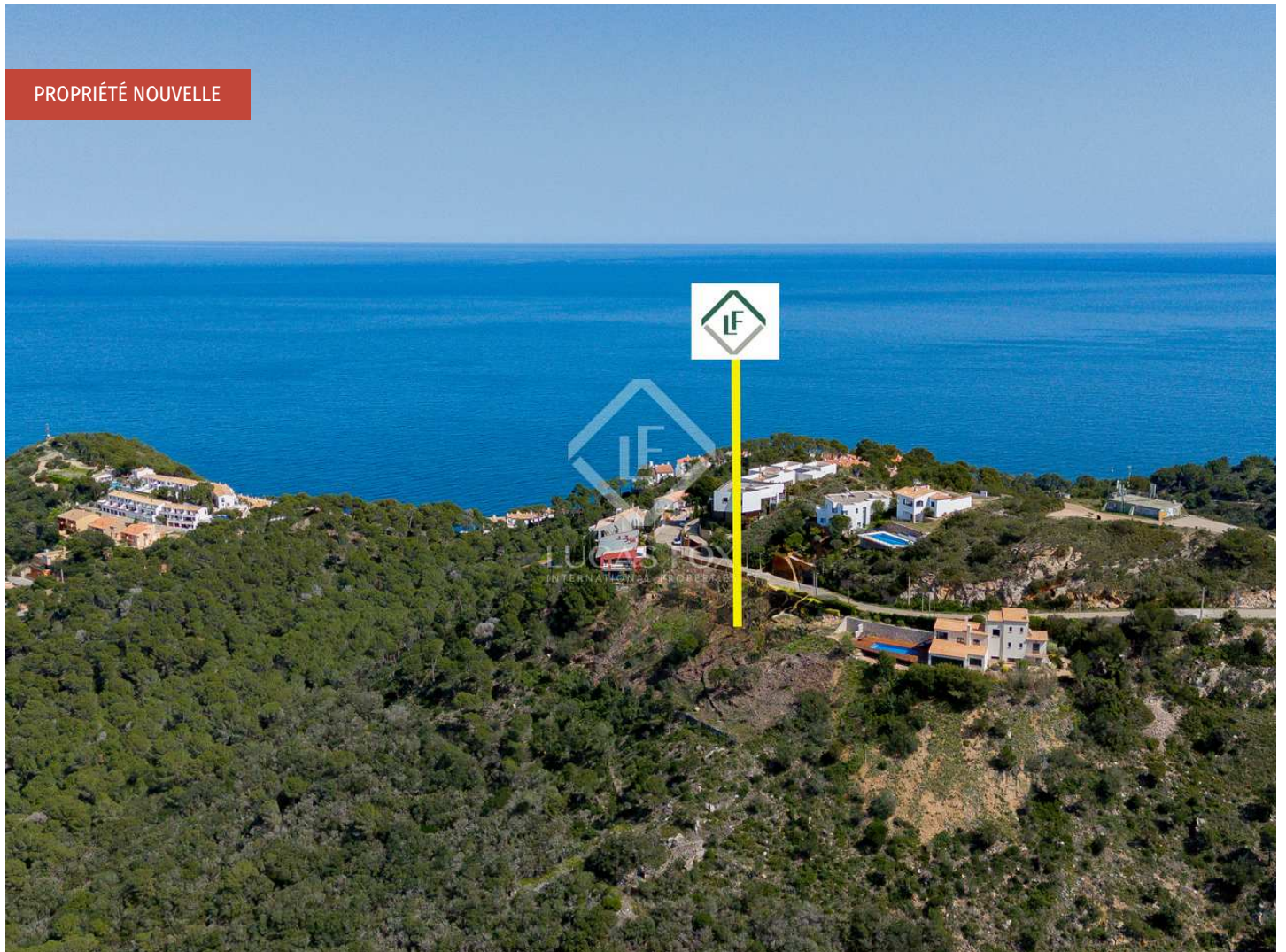
1 200 000 € Terrain à bâtir - À vendre - Propriété Nouvelle

## Terrain à bâtir en excellent état a vendre á Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

2.237m<sup>2</sup> 2.237m<sup>2</sup>

Plan Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 200 000 € Terrain à bâtir - À vendre - Propriété Nouvelle

## Terrain à bâtir en excellent état a vendre à Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

2.237m<sup>2</sup> 2.237m<sup>2</sup>

Plan Terrain

### DESCRIPTION

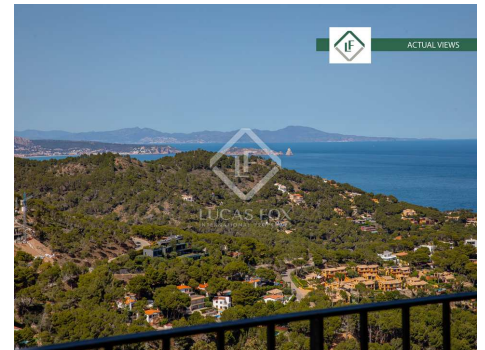
## Trois terrains à bâtir à vendre dans le quartier calme de Sa Tuna, à Begur, en pleine nature et avec vue panoramique sur la mer et les Pyrénées.

Lucas Fox présente ce triple terrain constructible avec de belles vues sur la mer dans la région de Borna, à Sa Tuna.

Les règles de construction applicables pour les trois parcelles sont les suivantes :

- Terrain minimum : 600 m<sup>2</sup>
- Hauteur : 7 mètres.
- Constructibilité : 0,50 m<sup>2</sup> s/m2s (sur 725,25 m<sup>2</sup>) = 362,63 m<sup>2</sup>
- Occupation principale 30% (sur 745,80 m<sup>2</sup>) = 223,44 m<sup>2</sup>
- Occupation secondaire 10% (sur 745,80 m<sup>2</sup>) = 74,48 m<sup>2</sup>

Le terrain est idéal pour les investisseurs intéressés à créer un projet unique dans l'une des meilleures zones de la Costa Brava.



[lucasfox.fr/go/cbr49549](https://lucasfox.fr/go/cbr49549)

Vue sur la montagne, Vistas al mar,  
Éclairage naturel, Vue sur la ville

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

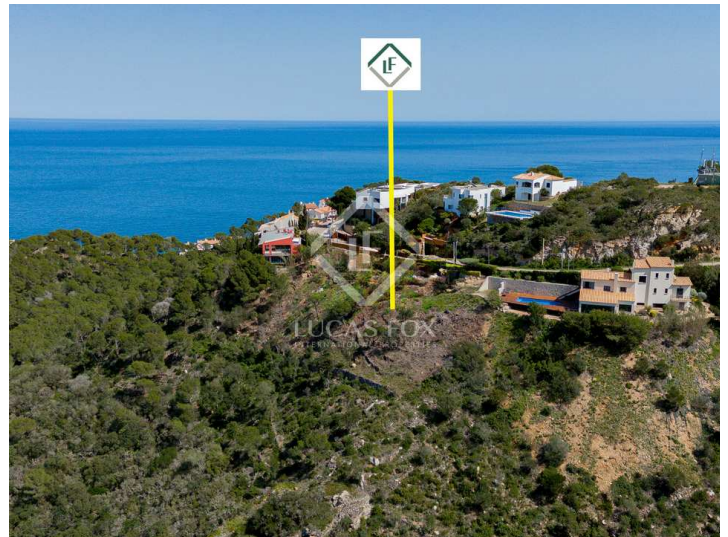
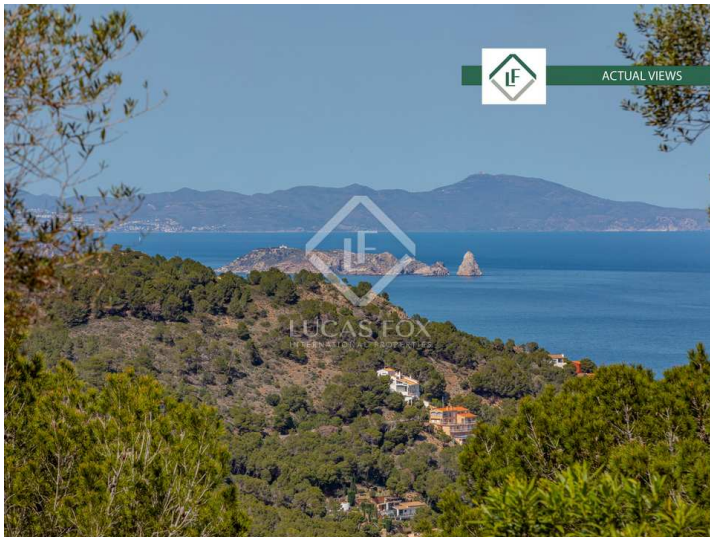
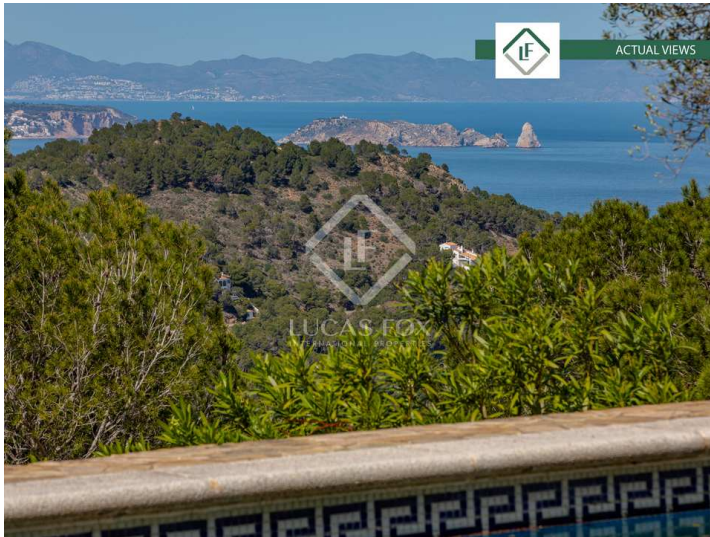
1 200 000 € Terrain à bâtir - À vendre - Propriété Nouvelle

## Terrain à bâtir en excellent état a vendre á Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

2.237m<sup>2</sup> 2.237m<sup>2</sup>

Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne