

1 975 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 75m² terrasse a vendre à Tamariu

Espagne » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » Tamariu » 17212

4	5	346m²	1.610m²	75m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 975 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 75m² terrasse a vendre à Tamariu

Espagne » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » Tamariu » 17212

4	5	346m²	1.610m²	75m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

DESCRIPTION

Projet d'une villa neuve moderne, lumineuse et spacieuse avec 4 chambres et vue sur la mer, à seulement 1,5 km de la plage de Tamariu, Costa Brava.

Ce nouveau projet de développement d'une villa au design moderne est vraiment remarquable. Située à seulement 5 minutes en voiture des plages de Tamariu et Aiguablava, la villa offrira une vue imprenable sur la mer et les forêts de pins emblématiques de la Costa Brava. Située dans un quartier calme et haut de gamme, la villa mêlera une architecture moderne et lumineuse aux matériaux traditionnels méditerranéens comme la pierre et le bois.

Le projet devrait être achevé dans les 15 mois suivant la réservation.

La villa sera confortablement répartie sur deux niveaux, avec l'entrée principale du niveau de la rue et directement au dernier étage.

L'étage supérieur sera le rez-de-chaussée avec la zone jour. A cet étage, nous trouverons un salon et une salle à manger spacieux, complètement ouverts et directement reliés à une cuisine entièrement équipée. L'espace jour sera confortablement relié à une terrasse extérieure de 75 m² avec piscine, d'où vous pourrez profiter de la vue sur la mer. Cet étage accueillera également une chambre double en suite avec dressing, salle de bain privée et accès à une terrasse privée avec vue sur la mer. Des toilettes invités seront un élément pratique de cet étage.

En empruntant l'escalier intérieur, nous atteindrons l'étage inférieur avec la zone nuit. Nous trouverons une chambre principale, avec un grand dressing, une salle de bain privée et un accès à une terrasse privée, avec vue sur la mer. Cet étage comprendra deux autres chambres doubles, toutes deux dotées d'une salle de bain privée et de placards intégrés. De plus, cet étage offrira une buanderie séparée, une salle de sport et sera directement relié au garage privé fermé pour deux voitures.

La villa sera implantée sur un généreux terrain d'environ 1 600 m², offrant un grand espace extérieur divisé en plusieurs zones distinctes. Les finitions et les installations seront de la plus haute qualité, avec une cuisine Santos, des appareils Bosch, un système de chauffage et de climatisation aérothermique et des armoires encastrées dans toutes les chambres.



lucasfox.fr/go/cbr50883

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Éclairage naturel, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Nouvellement construit, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 975 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 75m² terrasse a vendre à Tamariu

Espagne » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » Tamariu » 17212

4	5	346m²	1.610m²	75m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

Pour plus d'informations sur ce projet passionnant, n'hésitez pas à nous contacter.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne