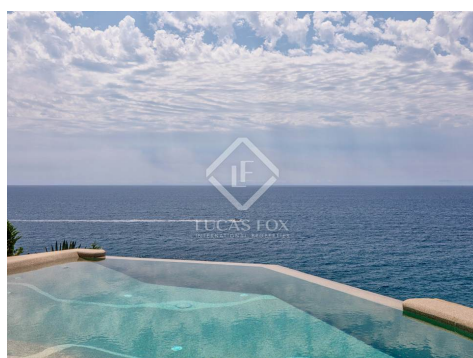
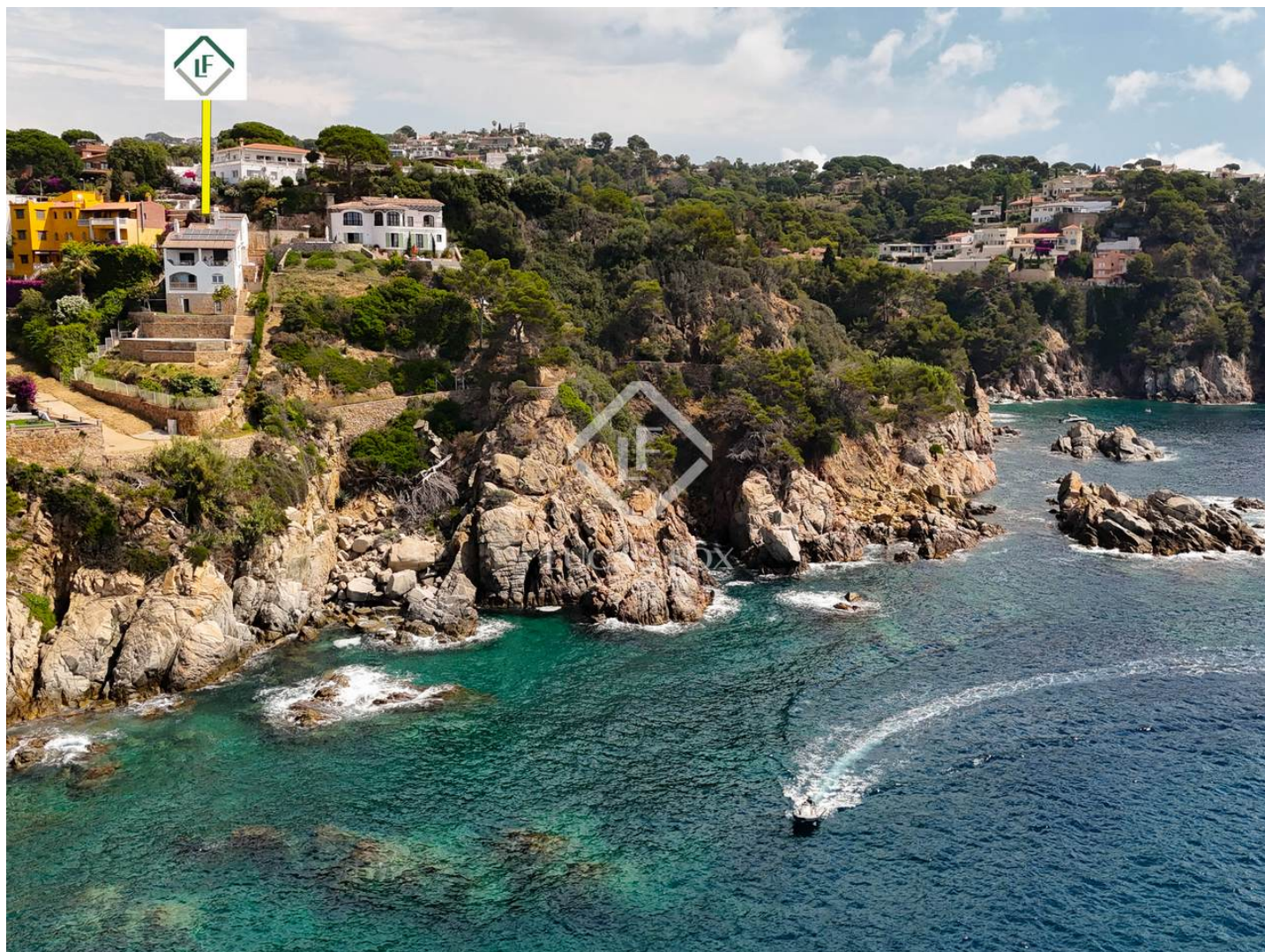


1 847 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Tossa de Mar

Espagne » Costa Brava » Tossa de Mar » 17310

5	4	284m²	722m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 847 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Tossa de Mar

Espagne » Costa Brava » Tossa de Mar » 17310

5	4	284m²	722m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Villa en bord de mer entièrement rénovée et avec des vues spectaculaires sur la mer à vendre à La Tortuga, Lloret de Mar.

Lucas Fox vous présente cette belle maison en front de mer avec accès direct au sentier côtier. À moins de 100 mètres se trouvent deux zones de baignade avec accès depuis les rochers, parfaites pour profiter de la tranquillité, car peu fréquentées. La maison est entourée de zones boisées classées zones rustiques, la zone bénéficie donc d'une faible densité de construction.

Il se trouve à seulement 20 minutes à pied ou 5 minutes en voiture du centre de Lloret. Canyelles Cove, avec son port de plaisance, plusieurs restaurants et un club de tennis, se trouve également à proximité. Des plages de sable comme Cala Trons, Sa Caleta, Cala Canyelles et Playa Gran complètent l'attractivité de la région.

La maison est répartie sur plusieurs étages qui s'adaptent au terrain en pente. Il est construit selon la méthode de la chambre à air, qui maintient un espace entre la roche et les murs, pour obtenir une bonne ventilation et utiliser ces espaces comme cave ou entrepôt.

Au niveau de la rue, il y a un garage avec espace pour une grande voiture et une moto.

Par quelques marches, nous atteignons l'entrée principale, suivie d'une cuisine séparée en forme de U. De la cuisine, on accède à la terrasse, à la piscine et au jardin. Ensuite, il y a le salon spacieux avec une vue impressionnante sur la mer, grâce aux grandes fenêtres qui mènent à la terrasse. Au fond du salon se trouve une salle de bain complète avec douche.

A l'étage inférieur, on retrouve une buanderie pratique avec espace de rangement. Ensuite, trois chambres au total vous sont proposées, dont la master avec accès exclusif à la terrasse et une salle de bain privative avec douche. Les deux autres chambres doubles partagent une salle de bain.

A l'extérieur, il y a un appartement indépendant avec sa propre entrée, deux chambres avec lumière naturelle et une salle de bain complète. De même, il offre un jardin et une piscine de sable compacte avec chloration saline et entretien facile.



lucasfox.fr/go/cbr51810

Vistas al mar, Face à la mer, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Système domotique, Système d'alarme, Rénové, Panneaux solaires, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Barbecue, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 847 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Tossa de Mar

Espagne » Costa Brava » Tossa de Mar » 17310

5	4	284m²	722m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Parmi ses qualités, il convient de souligner la cuisine design italienne Snadeiro, équipée d'appareils de haute qualité, dont un four Siemens avec micro-ondes et vapeur et une cuisinière à gaz Foster, une connexion par fibre optique, des panneaux solaires pour la production d'énergie et un chauffage au diesel avec un système aérothermique préparé. .

Contactez-nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

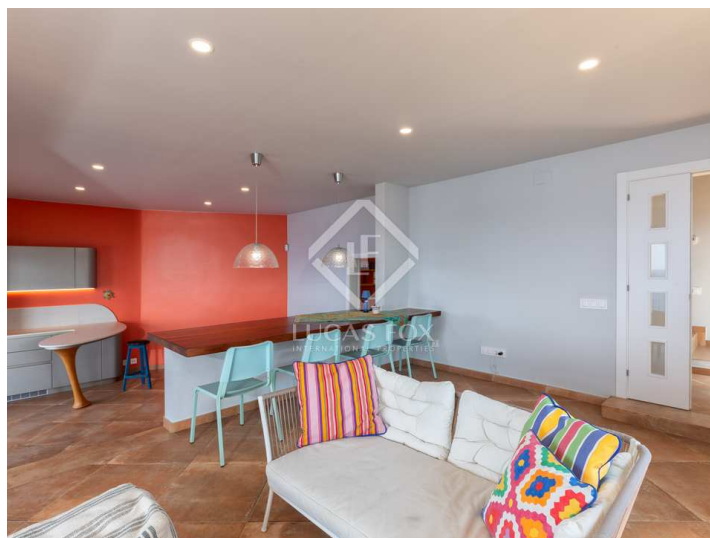
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 847 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Tossa de Mar

Espagne » Costa Brava » Tossa de Mar » 17310

5	4	284m²	722m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne