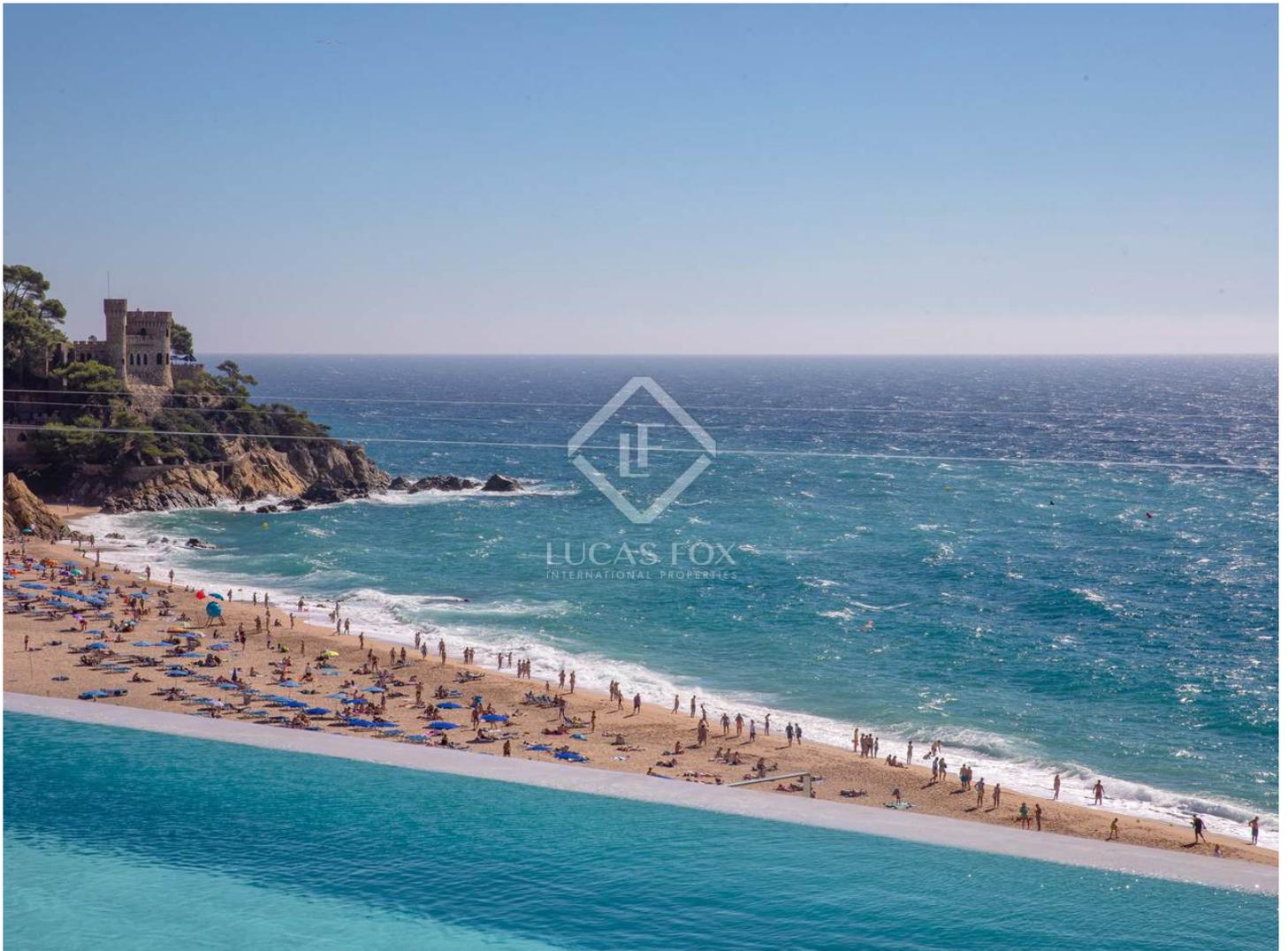


749 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**3**                    **3**                    **127m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

749 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**3**                    **3**                    **127m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan

### DESCRIPTION

## Magnifique appartement avec vue impressionnante à vendre en bord de mer, Lloret de Mar

Lucas Fox présente cet appartement exclusif à Lloret de Mar en bord de mer. Il a 127 m<sup>2</sup> construits et une terrasse spectaculaire avec vue frontale sur la Méditerranée. L'appartement est situé dans le meilleur quartier de la ville, entouré de toutes les commodités, magasins, restaurants et options de loisirs qu'offre Lloret de Mar.

Cet appartement de construction récente a été conçu avec des matériaux haut de gamme et possède toutes les caractéristiques pour profiter d'un maximum de confort. La maison comprend une place de parking souterraine.

La maison dispose d'un élégant salon-salle à manger et d'une cuisine moderne ouverte sur le salon et équipée d'appareils électroménagers de dernière génération. Depuis le salon ou la cuisine, vous avez un accès direct à la grande terrasse, où vous pourrez profiter de la vue impressionnante sur la mer.

En plus du salon lumineux, la maison dispose d'une chambre principale spacieuse avec sa salle de bain privée dotée d'une douche moderne et d'armoires encastrées offrant un espace de rangement généreux. Nous trouvons également deux autres chambres doubles, également équipées d'armoires intégrées, qui partagent une élégante salle de bain complète avec baignoire. Enfin, un espace buanderie ou rangement pratique est proposé.

L'appartement se distingue par son excellente distribution et fonctionnalité, puisque des armoires encastrées supplémentaires ont également été intégrées dans le couloir de la chambre, offrant encore plus de capacité de stockage.

Parmi les espaces communs exclusifs, il y a une impressionnante piscine à débordement avec plusieurs espaces de détente, idéale pour profiter du climat méditerranéen. De plus, il dispose d'un service de conciergerie, d'un ascenseur direct depuis le parking souterrain et de systèmes à haute efficacité énergétique, tels que le chauffage au sol, la climatisation et un système d'aérothermie innovant.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/cbr53110](https://lucasfox.fr/go/cbr53110)

Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Piscine, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Vue panoramique, Système d'alarme, Près des transports publics, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

749 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**3**                    **3**                    **127m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne