

1 650 000 € Appartement - À vendre - Prix réduit

## Appartement en excellent état avec 4 chambres à vendre à Sa Tuna, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Begur » Sa Tuna » 17255

4                    4                    409m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan

Prix réduit



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 650 000 € Appartement - À vendre - Prix réduit

## Appartement en excellent état avec 4 chambres à vendre à Sa Tuna, Costa Brava

**Fantastique appartement entièrement rénové avec terrasse, vue mer et piscine communautaire à vendre à Cap Sa Sal, à quelques mètres de la plage.**

Dans le complexe résidentiel Cap Sa Sal, nous trouvons ce luxueux appartement entièrement rénové avec une vue incroyable sur la mer. L'appartement est situé dans un emplacement unique, à quelques mètres de la côte et des criques emblématiques de Sa Tuna et Aiguafreda. La communauté dispose d'un jardin et d'une piscine communs et a un accès direct aux criques de Cap Sa Sal.

L'appartement est situé au rez-de-chaussée de l'immeuble et bénéficie d'une orientation sud, ce qui signifie qu'il reçoit de la lumière naturelle tout au long de la journée.

En entrant dans l'appartement, nous trouvons un spacieux salon-salle à manger avec de grandes fenêtres qui offrent beaucoup de lumière et une cuisine ouverte moderne entièrement équipée. Depuis le salon, nous accédons à la terrasse avec une vue incroyable sur la mer et les montagnes. A cet étage se trouve la spacieuse chambre principale avec salle de bain privée et accès à la terrasse. Un WC invités et un débarras complètent cet étage.

À l'étage inférieur, nous trouvons trois chambres avec salles de bain privées et accès direct aux jardins communautaires.

La propriété a été rénovée avec des matériaux de qualité, notamment des électroménagers, des fenêtres à double vitrage et un système de climatisation et de chauffage pour un confort total à tout moment de l'année.

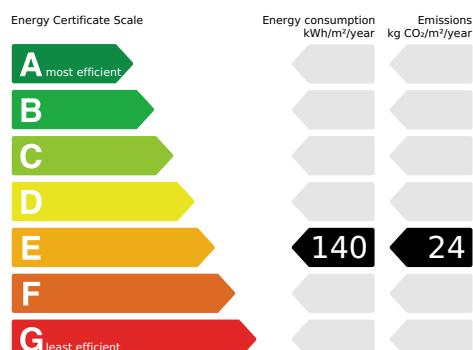
L'appartement dispose également de deux places de parking privées.

En bref, cette propriété serait idéale comme résidence secondaire pour les familles, bien qu'elle représente également une option intéressante pour les investisseurs, étant donné la forte demande que reçoit la Costa Brava pendant les mois d'été. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations et pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/cbr54152](http://lucasfox.fr/go/cbr54152)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Concierge, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Utility room, Sécurité, Rénové, Lotissement sécurisé, Licence touristique, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

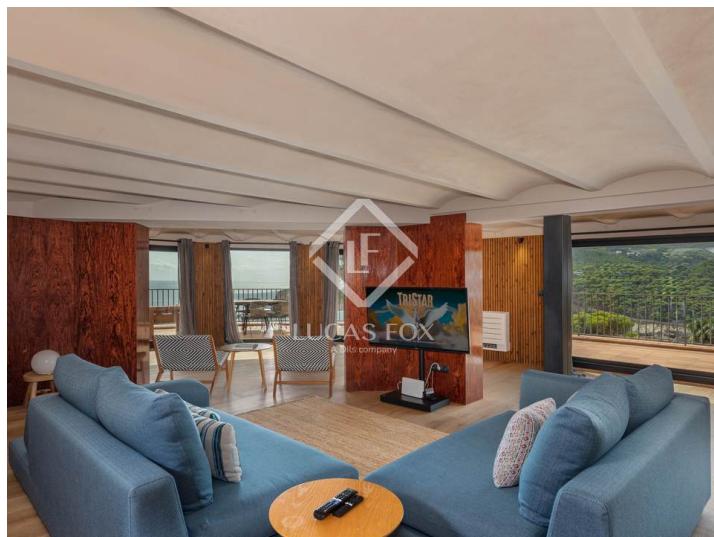


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 650 000 € Appartement - À vendre - Prix réduit

## Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre à Sa Tuna, Costa Brava



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne