

1 290 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Blanes, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Blanes » 17300

3 **4** **167m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 290 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Blanes, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Blanes » 17300

3 **4** **167m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Penthouse impressionnant et unique en bord de mer à vendre à Blanes.

Lucas Fox présente cet impressionnant penthouse en bord de mer à Blanes, avec une vue exceptionnelle sur la mer, Sa Palomera et le port. Ce penthouse se distingue par son design exclusif et sa distribution sur trois étages. Les deux premiers sont dédiés au logement, tandis que le troisième abrite une spectaculaire terrasse avec solarium avec possibilité d'installer une piscine.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons un hall spacieux et lumineux qui nous mène au salon-salle à manger avec cheminée et à une cuisine ouverte de la prestigieuse marque Bulthaup ; le tout avec une vue impressionnante sur la mer. De la cuisine, on accède à une terrasse avec des vues spectaculaires, ainsi qu'à un espace buanderie et un évier de courtoisie. A ce même étage, se trouve une chambre avec sa salle de bain et sa propre terrasse, exposée ouest.

L'étage supérieur, accessible par ascenseur et par escalier, dispose d'une bibliothèque qui relie les deux étages. Ici se trouve la chambre principale avec sa salle de bain privée, son dressing, son bureau et son accès à une terrasse privée avec vue sur la mer. A ce niveau, il y a aussi une autre chambre avec salle de bain privée, également avec vue sur la Méditerranée et accès à la même terrasse.

Enfin, le troisième étage est aménagé avec une terrasse solarium conçue pour profiter de l'extérieur avec vue panoramique sur la mer et un espace préparé pour installer une piscine. Cette zone est parfaite pour se détendre et profiter au maximum de l'emplacement privilégié du penthouse.

Le bâtiment, construit en 2012, est en parfait état. La maison dispose de finitions de haute qualité, de parquet, de climatisation chaud/froid et d'une cheminée pour un plus grand confort tout au long de l'année. De plus, il dispose de plusieurs terrasses, deux avec une vue impressionnante sur la mer et une autre face à l'arrière.

Ce penthouse représente une opportunité unique pour ceux qui recherchent une propriété exclusive et moderne avec des vues incomparables, dans un emplacement imbattable au centre de Blanes.



lucasfox.fr/go/cbr54877

Vistas al mar, Face à la mer,
Éclairage naturel, Vue sur la ville,
Vue panoramique, Système d'alarme,
Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte,
Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée,
Chauffage, Bibliothèque, Balcon,
Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 290 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Blanes, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Blanes » 17300

3 **4** **167m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne