

1 425 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 4 chambres a vendre à Llanca, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Llanca / Port de la Selva » 17489

4	3	275m²	1.979m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 425 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Llanca, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Llanca / Port de la Selva » 17489

4 Chambres **3** Salles de bains **275m²** Plan **1.979m²** Terrain

DESCRIPTION

Excellente maison de 4 chambres avec un grand jardin, vue sur la mer et à seulement quelques pas du front de mer à Port de la Selva, sur la Costa Brava.

Nichée dans un endroit idyllique, à quelques pas du front de mer animé et de la plage de Port de la Selva, cette charmante maison méditerranéenne offre de belles vues sur la mer et un jardin méticuleusement cultivé.

Construite en 1985, cette propriété est typique de nombreuses autres du Cap de Creus, qui utilisent la pierre locale pour créer des terrasses caractéristiques dans le jardin.

L'entrée de la propriété se fait au rez-de-chaussée par un abri voiture couvert. Au rez-de-chaussée, nous trouvons une grande salle polyvalente qui pourrait être utilisée comme salle de jeux, salle de sport, bureau ou chambre. Au rez-de-chaussée, nous trouvons également une buanderie et une petite terrasse.

A l'étage supérieur, nous trouvons le salon triple exposition avec de belles vues sur la mer et des portes coulissantes qui s'ouvrent sur le beau jardin. En sortant du salon, nous trouvons la cuisine entièrement équipée donnant sur le jardin. Également à cet étage, nous trouvons la chambre principale, avec sa propre salle de bain en suite, et deux autres chambres doubles et une salle de bain.

Le jardin luxuriant s'étend tout autour de la propriété, offrant un haut niveau d'intimité. Dans le jardin, nous trouvons un espace pour les repas en plein air, une dépendance pour stocker le matériel et plusieurs terrasses.

Veillez nous contacter pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/cbr55155

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Jardin, Système d'alarme, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Barbecue

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 425 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Llanca, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Llanca / Port de la Selva » 17489

4	3	275m²	1.979m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne