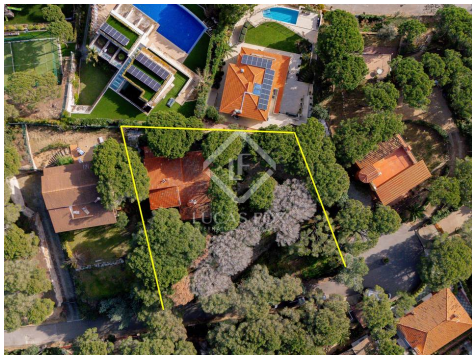


700 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

3	2	152m²	1.608m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

700 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 3 chambres a vendre à Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

3 **2** **152m²** **1.608m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Maison méditerranéenne avec vues spectaculaires sur la mer à vendre à Lloret de Mar.

Lucas Fox présente cette maison méditerranéenne à vendre avec des vues spectaculaires sur la mer à Lloret de Mar. La propriété est située dans l'urbanisation exclusive de La Montgoda, sur la Costa Brava, dans un environnement privilégié.

La maison a un terrain de 1609 m² et une construction de 172 m². Il offre des vues incomparables et de multiples possibilités d'extension et de personnalisation.

La maison a 172 m² répartis sur un seul étage. Il dispose de trois chambres, deux salles de bains, un salon avec cheminée et accès à une terrasse couverte et une cuisine séparée avec accès au jardin.

La maison, construite en 1970, nécessite quelques rénovations et offre plusieurs possibilités d'aménagement. Il est possible d'agrandir la maison pour la transformer en résidence de luxe, de construire un étage supplémentaire ou d'agrandir le rez-de-chaussée. De plus, le terrain peut être subdivisé en deux parcelles d'au moins 800 m² chacune, idéales pour construire deux maisons exclusives.

La propriété est située à seulement 300 mètres de la plage de Cala Trons, reconnue comme l'une des plus belles de la Costa Brava. Le développement La Montgoda dispose d'une zone commune avec accès exclusif pour les résidents, qui comprend une piscine et des courts de tennis.

Il s'agit d'une propriété avec un grand potentiel et un emplacement imbattable, idéale aussi bien pour les investisseurs que pour ceux qui recherchent une maison unique sur la Costa Brava.



lucasfox.fr/go/cbr55966

Vistas al mar, Jardin, Garage,
Éclairage naturel, Parking, Vue sur la ville,
Vue panoramique,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales, Exterior,
Espace chill-out, Cuisine équipée,
Cheminée, Chauffage, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

700 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

3	2	152m²	1.608m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne