

1 800 000 € Maison / Villa - À vendre

Fantastique villa de nouvelle construction avec vue sur la mer à Sa Riera, Begur

Espagne » Costa Brava » Begur » Sa Riera » 17255

4	4	285m ²	727m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 800 000 € Maison / Villa - À vendre

Fantastique villa de nouvelle construction avec vue sur la mer à Sa Riera, Begur

Fantastique villa neuve avec vue sur la mer à vendre très proche de la plage de Sa Riera, actuellement en construction et dont l'achèvement est prévu pour 2026, Costa Brava.

Cette magnifique villa neuve est située dans un emplacement privilégié, avec une vue imprenable sur la mer et une excellente orientation. Il est situé à seulement 2 kilomètres du centre de Begur et de la plage de Sa Riera, dans un quartier calme, mais proche de tous les services et options de divertissement.

La maison est répartie sur deux étages. Au rez-de-chaussée, se trouve un salon-salle à manger spacieux et lumineux avec accès direct à un porche, idéal pour profiter des repas en plein air. La cuisine ouverte comprend un îlot central. A cet étage, se trouve également une chambre double avec sa propre salle de bain privée, pouvant servir de chambre d'amis ou de bureau, ainsi que des toilettes invités conçues avec des matériaux de haute qualité.

L'étage supérieur abrite trois chambres doubles, toutes spacieuses et bien éclairées. La chambre principale comprend une salle de bain privative et un dressing. Les deux autres chambres partagent une salle de bain complète, parfaite pour la famille ou les invités.

A l'extérieur, la maison dispose d'une piscine privée, idéale pour se rafraîchir et se détendre lors des journées chaudes. Le porche couvert est un espace parfait pour les repas en plein air ou les moments de détente. Le jardin soigneusement entretenu et la terrasse ensoleillée complètent l'espace extérieur.

La propriété comprend un garage à l'étage inférieur et une place de parking supplémentaire à l'étage supérieur.

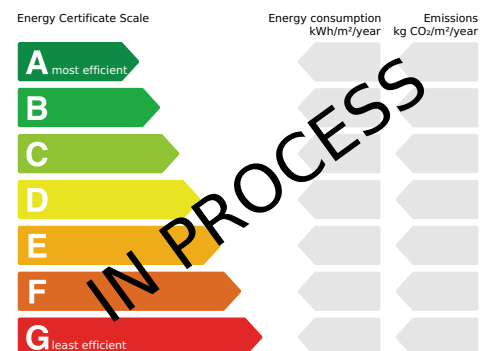
N'hésitez pas à nous contacter si vous souhaitez plus d'informations sur ce bien.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.



lucasfox.fr/go/cbr58019

Vue sur la montagne, Vistas al mar,
Terrasse, Piscine, Jardin, Garage,
Éclairage naturel, Système domotique,
Nouvellement construit, Exterior,
Double vitrage, Débarras,
Cuisine équipée, Climatisation,
Chauffage, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne