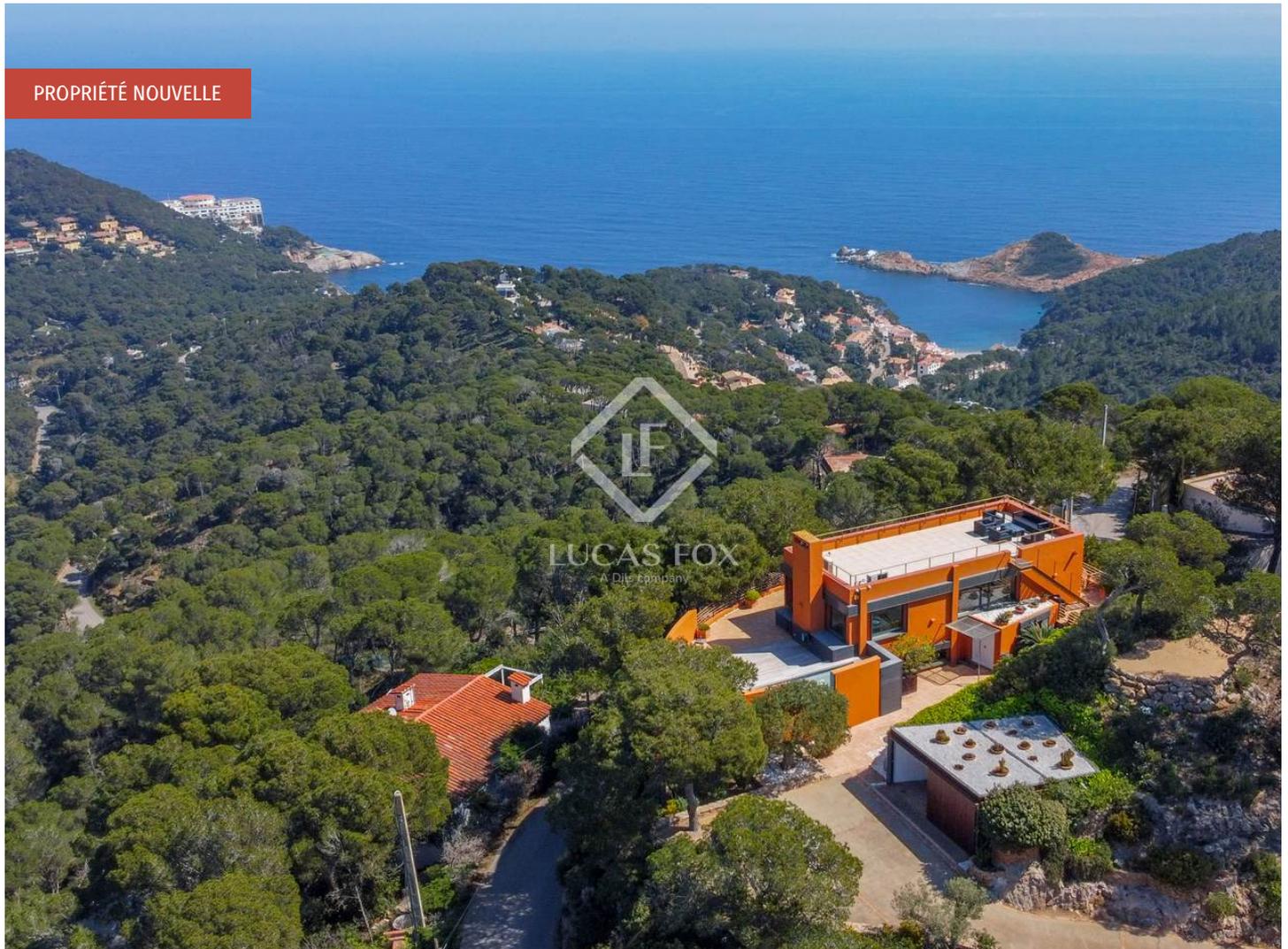


1 950 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Sa Riera / Sa Tuna

Espagne » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

4	3	298m²	423m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 950 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Sa Riera / Sa Tuna

Espagne » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

4 3 298m² 423m²
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa moderne avec 4 chambres et magnifique vue sur la mer, située à seulement 1 km du centre de Begur et à 2 km de Sa Tuna. Il dispose d'une licence touristique, idéal comme investissement ou résidence secondaire.

Lucas Fox présente cette élégante villa située dans une rue calme, à seulement 2 km de la plage de Sa Tuna et à 1 km du charmant centre de Begur.

Située en position dominante, la propriété bénéficie d'une luminosité exceptionnelle et de vues panoramiques uniques englobant à la fois la mer et les montagnes.

La maison est répartie sur deux étages, soigneusement conçue pour offrir confort, intimité et une connexion transparente avec l'environnement naturel.

Le rez-de-chaussée abrite un salon-salle à manger spacieux et lumineux avec cheminée, une cuisine ouverte entièrement équipée et de grandes fenêtres qui s'ouvrent sur une terrasse panoramique et une piscine chauffée, parfaite pour en profiter toute l'année.

À l'étage inférieur, nous trouvons une salle de lecture confortable dans le couloir, qui mène à trois chambres doubles en suite, toutes avec placards intégrés et accès direct à une terrasse avec vue sur la mer. De plus, une quatrième chambre double est incluse, également avec vue dégagée.

Sur le toit, la propriété offre un espace détente idéal pour se détendre tout en admirant la baie de Sa Tuna et la ligne d'horizon pittoresque de Begur.

La maison dispose d'un parking extérieur pour deux véhicules et d'un garage.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/cbr58063

Vue sur la montagne, Vistas al mar,
Piscine chauffée, Piscine, Jardin,
Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking,
Système domotique, Système d'alarme,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales,
Licence touristique, Exterior,
Double vitrage, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage,
Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

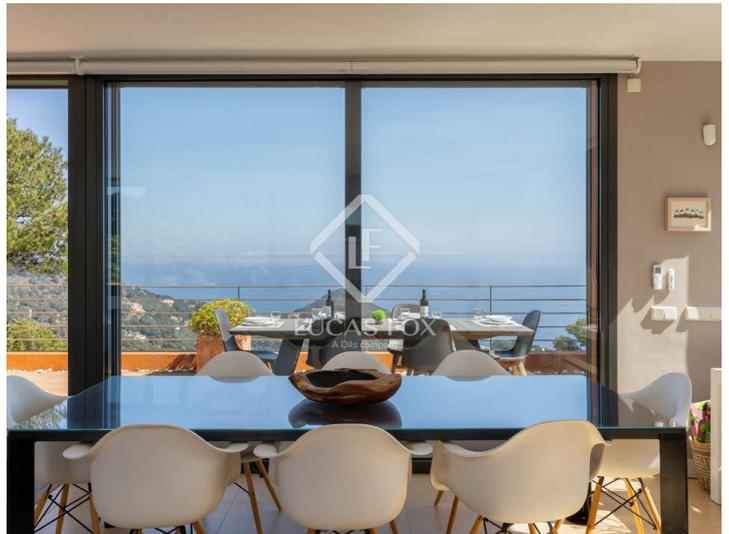
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 950 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Sa Riera / Sa Tuna

Espagne » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

4	3	298m²	423m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne